

Izvješće o provedenom savjetovanju - Savjetovanje s javnošću o idejnim rješenjima za Gradske bazene Križevci

R.br	Korisnik	Isječak	Komentar	Status odgovora	Odgovor
1.	DARKO PODRAVEC	GRADSKI BAZENI KRIŽEVCI 1. UVOD	Teško je odlučiti se kojoj varijanti dati podršku radi trošenja javnog novca kada predložena idejna rješenja ne sadrže financijske konstrukcije koja bi opisale način i intenzitet povrata investicija, ne sadrži očekivani kapacitet posjetitelja u odnosu na brojnost lokalnog stanovništva, ne sadrži broj i profil zaposlenih na upravljanju, održavanju i osiguravanju objekata s posjetiteljima, ne sadrži opis tehnologija predviđenih za filtriranje bazenske vode, ne sadrži popis obnovljivih izvora energije koji će se koristiti s projekcijama snižavanja operativnih troškova objekata, niti sadrži opis koristi koje će lokalno stanovništvo dobiti na raspolaganje a koje se ne mogu izraziti isključivo u novčanoj vrijednosti. Naprosto su nam ponuđene dvije igračke, jedna skupa, a druga još skuplja.	Primljeno na znanje	Važno je istaknuti da je predmet ovog postupka predstavljanje i odabir idejnog rješenja, odnosno konceptualnog prijedloga budućeg razvoja, a ne gotovog investicijskog projekta. U ovoj fazi još nisu izrađeni dokumenti koji bi sadržavali detaljne financijske analize, model financiranja, projekcije povrata ulaganja, operativne troškove, organizaciju upravljanja, tehnička rješenja pojedinih sustava ili druge elemente koji se izrađuju u kasnijim fazama projektiranja. Nakon odabira idejnog rješenja slijedi izrada projektno-tehničke dokumentacije, tijekom koje će se razraditi tehnički, financijski i organizacijski aspekti projekta. To uključuje analize investicijskih i operativnih troškova, energetske učinkovitost, tehnologije za održavanje objekta, procjene potrebnih kapaciteta i načina upravljanja, kao i analizu društvenih i gospodarskih koristi za lokalnu zajednicu. Svrha idejnog rješenja jest omogućiti usporedbu prostornih, funkcionalnih i arhitektonskih koncepata te odabrati smjer daljnjeg razvoja projekta.
2.	TOMISLAV MARIJANO VIĆ	4. VARIJANTA 2 4.1. Opis koncepta	Podržavam odabir varijante 2. Smatram da je razlika u cijeni značajna, ali da dodatni sadržaji poput veće SPA zone, kuglane, padel terena i ugostiteljskih sadržaja čine kompleks privlačnim tijekom cijele godine, a ne samo tijekom ljetne sezone. Takav sadržaj privlači posjetitelje iz šire regije te povećava mogućnost financijske samoodrživosti objekta. Ako već ulažemo u projekt koji bi trebao služiti građanima sljedećih nekoliko desetljeća, smatram da je bolje odmah izgraditi sadržajnije i dugoročno isplativije rješenje nego naknadno dograđivati pojedine sadržaje.	Primljeno na znanje	Drago nam je da prepoznajete prednosti 2. varijante idejnog rješenja, osobito raznovrsnost sadržaja i mogućnost cjelogodišnjeg korištenja kompleksa. Jedan od ciljeva planiranja ovakvog projekta jest sagledati rješenja koja mogu zadovoljiti potrebe građana, povećati atraktivnost objekta te stvoriti preduvjete za njegovu dugoročnu održivost.

R.br	Korisnik	Isječak	Komentar	Status odgovora	Odgovor
3.	JURICA PERHARIĆ	4. VARIJANTA 2 4.1. Opis koncepta	Podržavam 2. varijantu zbog više sadržaja koje nudi građanima. Iznimno mi se sviđa ideja padel igrališta i kuglane, koji građanima pružaju cjelogodišnji sadržaj uz zatvorene bazene. Padel je trenutno najbrže rastući sport te bi mogao potaknuti građane na osnivanje novog sportskog kluba.	Primljeno na znanje	Drago nam je da prepoznajete dodatne sadržaje predviđene u 2. varijanti idejnog rješenja, osobito one koji mogu doprinijeti cjelogodišnjoj dostupnosti sportskih i rekreacijskih aktivnosti građanima. Jedan od ciljeva razmatranih idejnih rješenja upravo je sagledati mogućnosti razvoja sadržaja koji će zadovoljiti potrebe različitih dobnih skupina i korisnika te potaknuti aktivan način života.
4.	KRUNO KAMENJAK	4. VARIJANTA 2 4.2. Površine prizemlja	Druga varijanta po meni. Ti bazeni će se izgraditi sad za narednih 50 godina. Ako se može dobiti veća varijanta zašto ne? Sve će se to kroz godine korištenja vratiti nazad. Samim time ako će biti više atrakcija i sadržaja to će potencijalno privući više ljudi što automatski znači veći priljev novaca.	Primljeno na znanje	Gradski bazeni uistinu su investicija koja treba zadovoljavati potrebe građana kroz dugi niz godina, zbog čega se pri odabiru rješenja razmatraju ne samo početna ulaganja, već i funkcionalnost, kvaliteta sadržaja te potencijal za cjelogodišnje korištenje i privlačenje većeg broja korisnika.
5.	TOMISLAV MARIJANO VIĆ	4. VARIJANTA 2 4.2. Površine prizemlja	Novi bazeni grade se jednom u 50 ili više godina. Razlika između 12 i 18 milijuna eura danas izgleda velika, ali kroz desetljeća korištenja puno je važnije kakav će sadržaj građani dobiti. Varijanta 2 pruža znatno više mogućnosti za sport, rekreaciju, wellness i društvena događanja te ima veći potencijal za privlačenje korisnika tijekom cijele godine. Zbog toga smatram da bi upravo ta varijanta trebala biti odabrana.	Primljeno na znanje	Svrha razmatranja različitih varijanti upravo je sagledati njihove prostorne, funkcionalne i sadržajne prednosti kako bi se odabralo rješenje koje će dugoročno najbolje odgovarati potrebama građana i budućem razvoju zajednice.
6.	MARTINA LESKOVAR	4. VARIJANTA 2 4.2. Površine prizemlja	Definitivno druga varijanta upravo radi padel terena, kuglane i wellnessa. Bilo bi dobro uz suhe saune imati i parnu kupelj te veću relax zonu. Prijedlog je teren odbojke na pijesku ako ima prostora na vanjskom dijelu.	Primljeno na znanje	Zahvaljujemo na prijedlozima vezanim uz proširenje wellness ponude te mogućnost uređenja terena za odbojku na pijesku na vanjskom prostoru. Vaši prijedlozi će biti razmotreni u daljnjoj razradi projekta, vodeći računa o prostornim mogućnostima, funkcionalnosti i potrebama budućih korisnika.