

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i (područnoj) regionalnoj samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12., 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) Gradonačelnik grada Križevaca raspisuje:

**JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade**

I.

Raspisuje se javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda za davanje u zakup zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade na slijedećim nekretninama:

- kčbr. 8797 ORANICA KORUŠKA, površine 6334 m2, zk. ul. br. 5699, k.o. Križevci.

II.

Početna cijena zakupnine iznosi **0,02 EUR/m2 godišnje**.

III.

Zakup se daje na određeno vrijeme od 5 godina.

Grad Križevci zakupnika ne uvodi u posjed i ne snosi nikakvu odgovornost za stanje na terenu.

U slučaju da se utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim katastarskim česticama Ugovor o zakupu će se u tom dijelu raskinuti i u tom slučaju zakupnik nema pravo na nikakvo potraživanje s bilo koje osnove prema davatelju zakupa, a nema pravo niti na naknadu štete.

IV.

Ugovor o zakupu sklopiti će se sa natjecateljem koji ponudi najviši iznos godišnje zakupnine po m2 za oranice, te ispunjava ostale uvjete iz natječaja.

V.

Ponude sa dokazima dostavljaju se u zatvorenoj omotnici na adresu Grad Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci, soba broj 1, prizemlje, s naznakom "NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA U KRIŽEVCIMA " ili preporučenom pošiljkom na istu adresu.

VI.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih ponuda, te je otvoren od 10.02.2025. do 19.02.2025. godine.

Natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči Grada Križevaca i web portalu www.krizevci.hr. i na Radio Križevci.

VII.

Na natječaj se mogu prijaviti pravne i fizičke osobe koje nemaju dugovanja prema Gradu Križevcima.

Pisana ponuda za zakup zemljišta ovog javnog natječaja mora sadržavati:

- ime i prezime, te adresa odnosno naziv i sjedište podnositelja i OIB,
- visinu ponuđene godišnje zakupnine po m², koja mora biti viša od početne
- kontakt (telefon ili email).

VIII.

O rezultatima natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku 8 dana po zaključenju Natječaja.

Obavijesti o Natječaju mogu se dobiti u natječajnom roku svakog radnog dana od 8 do 16 sati na telefon 628-947, kao i osobno na adresi Gradske uprave, Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, 48 260 Križevci, soba broj 11/I Križevci.

KLASA: 940-01/25-01/0008

URBROJ: 2137-2-01/1-25-1

Križevci, 07. veljače 2025.

Gradonačelnik
Mario Rajn

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.