

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“, broj 4/09, 1/13 i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 17. sjednici održanoj 22. studenog 2023. donijelo je

**ODLUKU  
O IZRADI VII. IZMJENA I DOPUNA  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KRIŽEVACA**

**Članak 1.**

Odlukom o izradi VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11. – ispravak, 4/14, 7/17, 7/20, 8/20 – pročišćeni tekst, 3/22, 1/23 – pročišćeni tekst), (u daljnjem tekstu: ID GUP-a).

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA GUP-a**

**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje ID GUP-a je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon), sukladno kojem je definiran način izrade i donošenja izmjena i dopuna prostornih planova, te nadležnost Gradskog vijeća Grada Križevaca za njihovo donošenje.

**II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA GUP-a**

**Članak 3.**

- Razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja ID GUP-a proizlaze iz potrebe:
- planiranje obilaznice središta Križevaca kojom bi se preusmjerio teretni promet iz središta Grada,
  - usklađenja s propisima koji utječu na provedbu prostornih planova, a koji su se u međuvremenu od donošenja posljednjih izmjena i dopuna izmijenili,
  - usklađenje s prostornim planovima višeg reda,
  - redefiniranje namjena površina te Odredbi za provedbu sukladno uočenim problemima u postupku izdavanja akata za gradnju,
  - ažuriranje postojeće i planirane infrastrukture sukladno zahtjevima javnopravnih tijela,
  - korekcije pojedinih lokacija/zona prema pojedinačnim zahtjevima i potrebama investitora i građana te radi usklađenja s izvedenim stanjima na parcelama u stambenim i gospodarskim zonama, a koje su u skladu sa strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca.

### **III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA GUP-a**

#### **Članak 4.**

Obuhvat ID GUP-a u odnosi se na dosadašnji obuhvat Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca.

### **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA GUP-a**

#### **Članak 5.**

Gradsko vijeće Grada Križevaca donijelo je na 8. sjednici 28. lipnja 2022. godine Odluku o donošenju VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca. U posljednjoj godini planovi razvoja Grada Križevaca su se proširili te je potrebno planirati prometnu obilaznicu centra Križevaca kojom bi se preusmjerio promet iz centra Grada te omogućio bolji prometni pristup na novoplaniranu gospodarsku komunalno-servisnu zonu koja se nalazi na jugoistočnom rubu izvan obuhvata GUP-a. Osim novoplanirane prometnice ovim ID GUP-a ne planiraju se druge koncepcijske izmjene već samo manje korekcije namjena i Odredbi za provedbu sukladno ciljevima i programskim polazištima ove Odluke.

### **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA GUP-a**

#### **Članak 6.**

Cilj izrade ID GUP-a je otklanjanje unutarnjih neusklađenosti tekstualnog i grafičkog dijela GUP-a, zatim usklađenje sa zakonskim propisima koji se odnose na prostorno uređenje, a doneseni su od posljednjih izmjena i dopuna GUP-a, usklađenje Plana sa stvarnim stanjem u prostoru, te revidiranje Odredbi za provedbu.

Programska polazišta za ID GUP-a su sljedeća:

- izmjena i dopuna prometne mreže u skladu sa strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca – definiranje mreže državnih cesta u skladu s planiranim prometnim opterećenjem vezanim uz Intermodalni terminal „Križevci“
- redefiniranje namjene površina ili dijela Odredbi za provedbu prema pojedinačnim zahtjevima i potrebama investitora i građana.

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja izmjena i dopuna pojave drugi zahtjevi ili posebni uvjeti koji nisu navedeni u ciljevima i programskim polazištima, smatrat će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

### **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA GUP-a**

## **Članak 7.**

U postupku izrade ID GUP-a koristit će se postojeća dokumentacija, kao i ona čija je izrada u tijeku, podaci sadržani u informacijskom sustavu prostornog uređenja te podatci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će biti na raspolaganju u fazi izrade Nacrta prijedloga, te podatci, planske smjernice i dokumenti dostavljeni od javnopravnih tijela.

## **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 8.**

Stručna rješenja za izradu ID GUP-a izradit će ovlašteni izrađivač prostorno-planske dokumentacije.

## **VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA GUP-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 9.**

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeva za izradu ID GUP-a, na temelju članka 90. Zakona, su:

#### **MINISTARSTVA I UPRAVNA TIJELA**

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg E. Kvaternika 6, 43000 Bjelovar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica
7. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode, A. Nemčića 5/I, 48000 Koprivnica
8. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, I. Z. Dijankovečkog 18, 48260 Križevci

#### **DRŽAVNE AGENCIJE I JAVNE USTANOVE**

9. Ravnateljstvo civilne zaštite, Stožer civilne zaštite Koprivničko-križevačke županije, Hrvatske državnosti 7/I, 48000 Koprivnica

10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43000 Bjelovar
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica
13. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
14. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48260 Križevci

#### **TVRTKE ZA GRADNJU I UPRAVLJANJE INFRASTRUKTURNIM SUSTAVIMA**

15. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeveva 12, 10000 Zagreb
16. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
17. HEP d.d., Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava, Elektra Bjelovar, Petra Biškupa - Vene 5, 43000 Bjelovar
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Šumarija Križevci, Ulica kralja Tomislava 114, 48260 Križevci
19. Komunalno poduzeće d.o.o. Cubinec, Donji Cubinec 30A, 48260 Križevci
20. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
21. Radnik plin d.o.o., Ulica kralja Tomislava 53, 48260 Križevci

#### **OSTALI**

22. Gradska četvrt Donji grad
23. Gradska četvrt Gornji grad
24. Gradska četvrt Centar

#### **Članak 10.**

Rok za dostavu zahtjeva za izradu ID GUP-a od strane javnopravnih tijela i osoba Nositelju izrade ID GUP-a je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz članka 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu prostornog plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona.

### **IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID GUP-a**

#### **Članak 11.**

Izrada ID GUP-a dijeli se na više faza i to:

1. FAZA: Prikupljanje zahtjeva za izradu ID GUP-a – 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
2. FAZA: Izrada nacrtu prijedloga ID GUP-a – 30 dana
3. FAZA: Izrada i utvrđivanje prijedloga ID GUP-a za javnu raspravu – 10 dana od prihvaćanja Nacrta prijedloga ID GUP-a od strane Nositelja izrade
4. FAZA: Provedba javne rasprave - 15 dana
5. FAZA: izrada Izvješća o javnoj raspravi – 15 dana
6. FAZA: Izrada Nacrta konačnog prijedloga ID GUP-a – 15 dana od usvajanja Izvješća od strane Nositelja izrade

7. FAZA: Utvrđivanje Konačnog prijedloga ID GUP-a od strane Gradonačelnika
8. FAZA: Elaboracija ID PPUG-a nakon objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“ – 15 dana
9. FAZA: izrada pročišćenog teksta – 15 dana.

#### **Članak 12.**

Planirani rok završetka izrade ID GUP-a je prosinac 2024. godine.

Rok se može produljiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

### **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID GUP-a**

#### **Članak 13.**

VII. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca financirat će se iz Proračuna Grada Križevaca.

### **XI. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 14.**

Sukladno članku 90. Zakona, ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu ID GUP-a.

#### **Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA**

KLASA: 350-02/23-01/0014  
URBROJ: 2137-2-03/4-23-9  
Križevci, 22. studenog 2023.

**PREDSJEDNIK**

Igor Frbežar



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.