

Na temelju članka 27. Odluke o komunalnom redu na području Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“, broj 6/22) i Odluke o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje uklanjanja zapuštenih ruševnih objekata na području Grada Križevaca za 2024. godinu od 2.1.2024., Grad Križevci raspisuje

## **JAVNI POZIV**

za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje uklanjanja zapuštenih ruševnih objekata na području Grada Križevaca za 2024. godinu

### **I.**

Grad Križevci poziva zainteresirane fizičke i pravne osobe na podnošenje zahtjeva za sufinanciranje uklanjanja zapuštenih ruševnih objekata koji, uslijed oštećenja ili dotrajalosti, predstavljaju opasnost ljudima i drugoj imovini i tako zapušteni narušavaju vizuru grada, tj. dijela grada u kojem se nalaze.

### **II.**

Javni poziv bit će otvoren tijekom 2024. godine do iscrpljenja proračunske stavke predviđene za tu namjenu, a otvaranje i pregledavanje zahtjeva za sufinanciranje bit će zadnji tjedan svakog mjeseca.

### **III.**

Sufinanciranje od strane Grada iznosi 3.000,00 eura / 22.603,50 kuna po objektu.

### **IV.**

Na javni poziv mogu se javiti fizičke i pravne osobe, vlasnici nekretnine (stambene, poslovne i stambeno-poslovne), koja se nalazi unutar I. i II. zone Grada prema Odluci o komunalnoj naknadi na području Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“, broj 1/19) te uz regulacijski pravac u odnosu na javnu prometnu površinu, uz uvjet da nekretnina predstavlja neposrednu opasnost za prolaznike na pješačkoj i/ili biciklističkoj stazi ili prometnici.

Regulacijski pravac je pravac povučen granicom koja razgraničuje površinu prometnog koridora od površine građevnih čestica.

Fizička odnosno pravna osoba može se javiti i dobiti sredstva samo za jednu nekretninu na području Grada Križevaca.

### **V.**

Za objekte koji se nalaze unutar A i B zone zaštite kulturno - povijesne cjeline Grada Križevaca potrebno je priložiti suglasnost za rušenje od Ministarstva kulture i medija-Konzervatorskog odjela u Bjelovaru, koju mora dostaviti vlasnik.

Također, podnositelj zahtjeva za sufinanciranje rušenja je obvezan uz zahtjev priložiti dozvolu za rušenje ukoliko je potrebna odnosno ostalu potrebnu dokumentaciju sukladno Zakonu o gradnji (NN broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

#### VI.

Rješenje o sufinanciranju donijet će gradonačelnik na prijedlog nadležnog povjerenstva.

#### VII.

Nakon dobivanja rješenja o sufinanciranju, vlasnik građevine je dužan u roku 30 dana srušiti objekt, a gradilište urediti i ograditi.

#### VIII.

Radovima prilikom uklanjanja građevina ne smije se utjecati na stabilnost okolnog i drugog zemljišta, odnosno na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za druge građevine niti ugroziti život i zdravlje ili drugi javni interes.

#### IX.

Po dovršetku svih radova, vlasniku će se isplatiti sufinancirani iznos utvrđen rješenjem.

#### X.

Zahtjev za sufinanciranje uklanjanja zapuštenih stambenih objekata na području Grada Križevaca mora sadržavati:

1. Zemljišnoknjižni izvadak iz kojeg je vidljivo vlasništvo nekretnine,
2. Za nekretnine koje se nalaze u suvlasništvu podnositelja, pismena suglasnost ostalih suvlasnika,
3. Za objekte koji se nalaze unutar A i B zone zaštite povijesne graditeljske cjeline, suglasnost iz točke V. Javnog poziva (provjera: <https://gis.krizevci.hr/gis>),
4. Svu potrebnu dokumentaciju i dozvole sukladno Zakonu o gradnji,
5. Dokaz da se predmetna nekretnina nalazi unutar zone utvrđene točkom IV. Javnog poziva (**pribavlja Grad**) i
6. Potvrdu da nema nepodmirenih obveza prema Gradu Križevcima (**pribavlja Grad**).

#### XI.

Zahtjevi se dostavljaju u zatvorenoj omotnici, preporučeno na adresu Grad Križevci, I.Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci s naznakom „NE OTVARAJ – JAVNI POZIV ZA SUFINANCIRANJE UKLANJANJA ZAPUŠTENIH RUŠEVNIH OBJEKATA“ ili osobno u pisarnicu Grada Križevaca – Urudžbeni ured br. 2, prizemlje.

KLASA: 363-01/24-01/0003  
URBROJ: 2137-2-03/1-24-2  
U Križevcima, 02. siječnja 2024.

GRADONAČELNIK  
Mario Rajn



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.