

USLUGA VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA I VII. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KRIŽEVACA

Sadržaj usluge određen je Odlukom o izradi VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Križevaca i Odlukom o izradi VII. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca.

Prilikom izrade Planova poštivat će se sve aktualne postavke Zakona o prostornom uređenju i važećih Pravilnika proizašlih iz tog Zakona te ostalih relevantnih zakona.

Usluge će se sastojati od sljedećih aktivnosti:

1. Zaprimanje i analiza prethodnih zahtjeva za izradu Planova od strane javnopravnih tijela iz članka 9. Odluka o izradi te

izrada Nacrta prijedloga Planova koja uključuje izradu stručnih rješenja na osnovu obilaska terena, rasprava s Nositeljem izrade te osobama i tijelima koja su inicirala pojedine stavke izmjena i dopuna Planova

2. Nacrt prijedloga dostavlja se Nositelju izrade koji organizira stručni sastanak nakon kojeg se pristupa elaboraciji Prijedloga izmjena i dopuna Planova za utvrđivanje od strane Gradonačelnika

3. Utvrđivanje Prijedloga Planova od strane Gradonačelnika i upućivanje u postupak Javnog uvida i javne rasprave

U okviru ove aktivnosti stručni izrađivač sudjeluje na javnom izlaganju i elaborira svoje stručno rješenje Planova

4. Izrada Izvješća o javnoj raspravi za oba Plana te elaboracija Nacrta konačnog prijedloga Planova, konzultacija s odgovornim osobama Naručitelja, pisanje Prijedloga Odluka o donošenju Planova

5. Elaboracija Konačnih prijedloga Planova nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga od strane Gradonačelnika

Nakon usvajanja na Gradskom vijeću, Planovi se elaboriraju i dostavljaju Naručitelju u pet (5) primjeraka (pet primjeraka) u analognom i elektroničkom obliku u roku od 10 dana.

6. Izrada Pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Planova

DINAMIKA PLAĆANJA:

Plaćanje po dovršenju pojedine faze kako slijedi:

1. privremena situacija – 40% ugovorenog iznosa po predaji NACRTA PRIJEDLOGA PLANA
2. privremena situacija – 20% ugovorenog iznosa po utvrđivanju PRIJEDLOGA PLANA
3. privremena situacija – 30% ugovorenog iznosa po predaji NACRTA KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA
4. okončana situacija – 10% ugovorenog iznosa po usvajanju ODLUKE O DONOŠENJU PLANA na Gradskom vijeću što uključuje elaboraciju i izradu Pročišćenog teksta Odredbi za provedbu.

*Naručitelj = Nositelj izrade

ime i prezime
ovlaštene osobe ponuditelja

M.P.

potpis ovlaštene osobe ponuditelja