

## Tehničke specifikacije

Predmet nabave je usluga izrade Glavnog projekta "Rekonstrukcija zgrade spavaonice u sklopu bivše vojarnje i prenamjena u višestambenu zgradu na k.č. 1554/1, k.o. Križevci temeljem Idejnog projekta".

Projektom se planira rekonstrukcija 1. i 2. kata, potkrovlja te ulaznog prostora u prizemlju ukupne bruto površine od 3300 m<sup>2</sup>. Postojeći prostori dječjeg vrtića i klinike u prizemlju nisu predmet zahvata. Rekonstrukcijom se postojeći prostor prenamjenjuje u višestambenu namjenu s 36 stambenih jedinica i pratećim sadržajima.

Glavni projekt treba biti usklađen s izrađenim Idejnim projektom i s javnim pozivom Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Kodpoziva: NPOO.C6.1.R5.02.

Glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole uključuje sljedeće stavke:

- Arhitektonski projekt
- Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite zgrade
- Projekt konstrukcije
- Projekt vodovoda i odvodnje
- Elektrotehnički projekt instalacija jake i slabe struje
- Projekt FN elektrane
- Strojarski projekt grijanja, hlađenja i klimatizacije
- Strojarski projekt dizala
- Elaborat zaštite od buke
- Elaborat zaštite od požara
- Koordinator 1 za potrebe izrade projektne dokumentacije
- Projekt hortikulture krovnih i fasadnih zelenih površina

M.P. \_\_\_\_\_