

Na temelju članka 31. stavka 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Križevaca KLASA: 320-02/22-01/0037, URBROJ: 2137-2-04/1-22-7 od 23. studenog 2022., prijedloga Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Križevaca na koju je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost KLASA: 320-02/22-02/369, URBROJ: 525-06/179-23-7 od 10. svibnja 2023. godine i članka 18. Statuta Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca“, broj 4/09., 1/13., 1/16. i 3/18. – pročišćeni tekst, 3/20., 1/21. i 3/22.), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 15. sjednici održanoj 19. lipnja 2023. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Križevaca za k.o. Cubinec, Dubovec, Đurđić, Erdovec, Lemeš, Križevci, Osijek Vojakovački, Ruševac i Vojakovac

I.

Prihvaćaju se kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na rok od 5 i 15 godina, za niže navedeno zemljište, sukladno natječaju za zakup objavljenom 28. studenog 2022. godine na oglasnoj ploči, mrežnoj stranici Grada Križevaca i Ministarstva poljoprivrede:

R.br.	Prezime i ime/Naziv ponuditelja	OIB	Mjesto	Adresa	Kat.čest. br.	Kat. općina	Kultura	Površina m2	Početna cijena €	Ponuđena cijena €	Rok zakupa
1.	VUKALOVIĆ DARIO	67282636117	KRIŽEVCI	GRAČINA 19	829/5	CUBINEC	LIVADA	3776,00	13,93	15,93	15
2.	VUKALOVIĆ DARIO	67282636117	KRIŽEVCI	GRAČINA 19	832/2	CUBINEC	ORANICA	7122,00	32,52	33,18	15

3.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	1531/1	DUBOVEC	ORANICA	59338,00	270,92	541,84	15
4.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	1699/1	DUBOVEC	ORANICA	3147,00	11,61	23,22	5
5.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	19/1	ĐURĐIC	ORANICA	1427,00	6,52	6,52	15
6.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	19/2	ĐURĐIC	ORANICA	755,00	3,45	3,45	15
7.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	19/3	ĐURĐIC	ORANICA	1048,00	4,78	4,78	15
8.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	19/4	ĐURĐIC	ORANICA	908,00	4,15	4,15	15
9.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	19/5	ĐURĐIC	ORANICA	1647,00	7,52	7,52	15
10.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	20/1	ĐURĐIC	ORANICA	4579,00	20,91	20,91	15
11.	OPG GORAN MAJDAK	24938191099	KRIŽEVCI	LEMEŠ KRIŽEVAČKI 42	21	ĐURĐIC	ORANICA	4773,00	21,79	21,79	15
12.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA-OSUĐEVO 13	716	ĐURĐIC	ORANICA	20364,00	92,98	185,96	15
13.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA-OSUĐEVO 13	717/1	ĐURĐIC	ORANICA	895,00	4,09	8,18	15
14.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA-OSUĐEVO 13	717/2	ĐURĐIC	ORANICA	1210,00	5,52	11,04	15
15.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA-OSUĐEVO 13	718/1	ĐURĐIC	ORANICA	716,00	3,27	6,54	15
16.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA-OSUĐEVO 13	719/1	ĐURĐIC	ORANICA	901,00	4,11	8,22	15

17.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	720/1	ĐURĐIC	ORANICA	711,00	3,25	6,50	15
18.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	720/2	ĐURĐIC	ORANICA	711,00	3,25	6,50	15
19.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	721/1	ĐURĐIC	ORANICA	1240,00	5,66	11,32	15
20.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	721/2	ĐURĐIC	ORANICA	1430,00	6,53	13,06	15
21.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	723/1	ĐURĐIC	ORANICA	908,00	4,15	8,30	15
22.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	723/2	ĐURĐIC	ORANICA	1235,00	5,64	11,28	15
23.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	724/1	ĐURĐIC	ORANICA	2858,00	13,05	26,10	15
24.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	725/1	ĐURĐIC	ORANICA	1440,00	6,57	13,14	15
25.	OPG STRUČIĆ MARIJANA A	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	725/2	ĐURĐIC	ORANICA	2939,00	13,42	26,84	15
26.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	726/1	ĐURĐIC	ORANICA	2915,00	13,31	26,62	15
27.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	727/1	ĐURĐIC	ORANICA	726,00	3,31	6,62	15
28.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	727/3	ĐURĐIC	ORANICA	1348,00	6,15	12,30	15
29.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	728/1	ĐURĐIC	ORANICA	1343,00	6,13	12,26	15
30.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	728/2	ĐURĐIC	ORANICA	2313,00	10,56	21,12	15

31.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	728/3	ĐURĐIC	ORANICA	2153,00	9,83	19,66	15
32.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	728/4	ĐURĐIC	ORANICA	2070,00	9,45	18,90	15
33.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	729/2	ĐURĐIC	ORANICA	1420,00	6,48	12,96	15
34.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	742/1	ĐURĐIC	ORANICA	2050,00	9,36	18,72	15
35.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	744/3	ĐURĐIC	ORANICA	3697,00	16,88	33,76	15
36.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	744/4	ĐURĐIC	ORANICA	3183,00	14,53	29,06	15
37.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/1	ĐURĐIC	ORANICA	755,00	3,45	6,90	15
38.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/2	ĐURĐIC	ORANICA	784,00	3,58	7,16	15
39.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/3	ĐURĐIC	ORANICA	816,00	3,73	7,46	15
40.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/4	ĐURĐIC	ORANICA	439,00	2	4,00	15
41.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/5	ĐURĐIC	ORANICA	712,00	3,25	6,50	15
42.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/6	ĐURĐIC	ORANICA	867,00	3,96	7,92	15
43.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	745/7	ĐURĐIC	ORANICA	1018,00	4,65	9,30	15
44.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	751	ĐURĐIC	ORANICA	4496,00	20,53	41,06	15

45.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	752	ĐURĐIC	ORANICA	3834,00	17,5	35,00	15
46.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	753	ĐURĐIC	ORANICA	3838,00	17,52	35,04	15
47.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	754/1	ĐURĐIC	ORANICA	3838,00	17,52	35,04	15
48.	OPG STRUČIĆ MARIJANA	59634446744	SV.I.ŽABNO	TREMA- OSUĐEVO 13	754/2	ĐURĐIC	ORANICA	2046,00	9,34	18,68	15
49.	BABIĆ IVAN	40829945537	KRIŽEVCI	ERDOVEC 88	1287	ERDOVEC	ORANICA	910,00	4,15	8,30	5
50.	BABIĆ IVAN	40829945537	KRIŽEVCI	ERDOVEC 88	1361	ERDOVEC	ORANICA	917,00	4,19	8,38	5
51.	OPG IVANA STRUČIĆ	35464333589	KRIŽEVCI	SVETA HELENA 122	2540	KRIŽEVCI	LIVADA	4013,00	14,81	29,61	15
52.	OPG IVANA STRUČIĆ	35464333589	KRIŽEVCI	SVETA HELENA 122	2541	KRIŽEVCI	LIVADA	4403,00	16,25	32,49	15
53.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	1350	LEMEŠ	ORANICA	572,00	2,61	5,22	15
54.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	1351	LEMEŠ	ORANICA	1529,00	6,98	13,96	5
55.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	1566	LEMEŠ	PAŠNJAK	1421,00	3,11	6,22	15
56.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	1567	LEMEŠ	LIVADA	6075,00	22,41	44,82	15
57.	OPG EMIL VALJAK	56005935695	KRIŽEVCI	LEMEŠ 73	575	LEMEŠ	ORANICA	568,00	2,59	5,18	15
58.	DUKIĆ SLOBODAN	14286734563	KRIŽEVCI	OSIJEK VOJAKOVAČKI- SRDIJE 44	1657	OSIJEK VOJAKOVAČKI	ORANICA	3090,00	14,11	20,70	15

59.	DUKIĆ SLOBODAN	14286734563	KRIŽEVCI	OSIJEK VOJAKOVAČKI- SRDIJE 44	2715	OSIJEK VOJAKOVAČKI	ORANICA	2676,00	12,22	17,52	15
60.	BEĆI ĐURO	97141083387	KRIŽEVCI	OSIJEK VOJAKOVAČKI- GRUJICE 10	712/1	OSIJEK VOJAKOVAČKI	PAŠNJAK	1034,00	2,26	4,52	15
61.	DUKIĆ SLOBODAN	14286734563	KRIŽEVCI	OSIJEK VOJAKOVAČKI- SRDIJE 44	950	OSIJEK VOJAKOVAČKI	LIVADA	2453,00	9,05	9,29	15
62.	OPG MARIJAN MARČETA	50581040307	KRIŽEVCI	VEĆESLAVEC 74	979	RUŠEVAC	ORANICA	13250,00	60,5	120,99	5
63.	OPG MARIJAN MARČETA	50581040307	KRIŽEVCI	VEĆESLAVEC 74	980	RUŠEVAC	ORANICA	9937,00	45,37	90,73	15
64.	OPG MARIJAN MARČETA	50581040307	KRIŽEVCI	VEĆESLAVEC 74	989	RUŠEVAC	ORANICA	7907,00	36,1	72,20	15
65.	PREMEC MARIJA	28415535515	KRIŽEVCI	ULICA KRALJA TOMISLAVA 104	6959	VOJAKOVAC	LIVADA	3139,00	11,58	12,91	15
66.	OPG ĐURO KONJAČIĆ	22815978330	KRIŽEVCI	MARINOVEC 32	7513	VOJAKOVAC	LIVADA	2889,00	10,66	11,00	15
67.	OPG ĐURO KONJAČIĆ	22815978330	KRIŽEVCI	MARINOVEC 32	7514	VOJAKOVAC	LIVADA	2689,00	9,92	10,00	15
68.	OPG TOMY TOMISLAV STRABIĆ	81684739948	KRIŽEVCI	NIKOLE TESLE 89	14508	KRIŽEVCI	LIVADA	3459,00	12,76	13,27	5

II.

Javni natječaj raspisan je za ukupnu površinu od 22,69 ha po početnoj cijeni od 7.564,64 kn/1.004,00 € na rok od 15 godina i 2,91 ha po početnoj cijeni od 918,75 kn/121,94 € na rok od 5 godina.

Na natječaj je pristiglo 13 ponuda.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 24,57 ha po ukupno postignutoj cijeni od 1.989,62 €/14.990,79 kn.

Zapisnik sa sjednice Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Križevci od 20. veljače 2023. koji se ovom Odlukom u cijelosti prihvaća i čini njezin sastavni dio.

III.

Po sastavljanju nacrtu ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, gradonačelnik Grada Križevaca i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o zakupu.

IV.

Ova Odluka objavit će su u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA:320-02/22-01/0037
URBROJ:2137-2-04/1-23-42
U Križevcima, 19. lipnja 2023.

PREDSJEDNIK
Igor Frbežar



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.