

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19, 98/19) i članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09, 1/13, 1/16, 1/18, 3/18 – pročišćeni tekst i 3/20) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 3. sjednici održanoj 27. rujna 2021. godine donosi

## **O D L U K U**

### **o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima.

#### **Članak 2.**

Detaljni plan uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima je izrađen 2008. godine, a počeo se primjenjivati temeljem Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 06/08).

#### **Članak 3.**

Prostor obuhvata Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima nije u potpunosti komunalno uređen i izgrađen, a namjena prostora dijela Plana nije u skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst) koji je na snazi.

#### **Članak 4.**

Daljnji zahvati uređenja prostora i gradnje unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima provodit će se neposrednom primjenom prostornog plana šireg područja – Generalnog urbanističkog plana Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst)

### **Članak 5.**

Uvid u Odluku o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima može se obaviti u upravnim tijelima Grada Križevaca.

### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA**

KLASA: 350-02/21-01/0006

URBROJ: 2137/02-03/12-21-16

U Križevcima, 27. rujna 2021.

PREDsjednik

Igor Frbežar

## **OBRAZLOŽENJE**

DPU je izrađen 2008. godine, a počeo se primjenjivati temeljem Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 06/08) – u nastavku DPU. Od usvajanja, DPU nije ni jednom prošao kroz izmjene i dopune.

Prostor obuhvata DPU nije u potpunosti komunalno uređen i izgrađen, a dijelovi Plana nisu u skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca koji je na snazi. Potreba provođenja postupka stavljanja izvan snage DPU utvrđena je Odlukom o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 5/21).

Slijedom odredbi članka 113. Zakona o prostornom uređenju, kojima je navedeno da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju i na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage, te da se izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu izrađivati i donositi istodobno, po stupanju na snagu predmetne Odluke o izradi provedene su sve aktivnosti propisane Zakonom o prostornom uređenju.

Temeljem svih prethodnih aktivnosti izrađen je Nacrt prijedloga elaborata za stavljanje izvan snage DPU-a (kolovoz 2021.), temeljem kojeg je Gradonačelnik svojim Zaključkom o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima stavio na javnu raspravu (KLASA: 350-02/21-01/0006, URBROJ: 2137/02-03/1-21-9 od 03. rujna 2021.godine).

Javna rasprava je provedena u cijelost u skladu s odredbama Zakona, a na javnoj raspravi nije bilo primjedbi, prijedloga niti očitovanja, o čemu je izrađeno Izvješće s javne rasprave. Temeljem navedenog Izvješća, Gradonačelnik je utvrdio Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima koji je uputio Vijeću na usvajanje.

**UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, GRADNJU,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠТИTU OKOLIŠA**

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), gradonačelnik Grada Križevaca donosi

## ZAKLJUČAK

### **o utvrđivanju Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

#### I.

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima i Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima, utvrđuje se Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima.

#### II.

Konačan prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

#### III.

Temeljem odredbe članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima upućuje se Gradskom Vijeću Grada Križevaca na donošenje.

#### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

KLASA: 350-02/21-01/0006

URBROJ: 2137/02-03/1-21-17

Križevci, 20. rujna 2021.

**GRADONAČELNIK**  
Mario Rajn

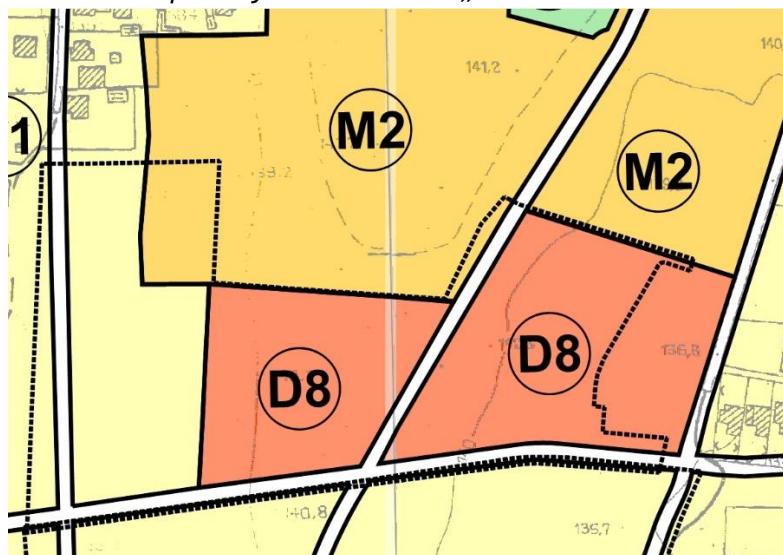




Grad Križevci



područje obuhvata DPU „Novi centar“



**STAVLJANJE IZVAN SNAGE**  
Detaljnog plana uređenja "Novi centar"  
- južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima

## KONAČNI PRIJEDLOG ELABORATA

URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

Zagreb, Križevci, rujan 2021.



Grad Križevci

Naziv prostornog plana:

**STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "NOVI CENTAR" – JUŽNI DIO BIVŠEG  
KOMPLEKSA „BAN STJEPAN LACKOVIĆ“ U KRIŽEVCIIMA – Konačni prijedlog elaborata**

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: (Službeni vjesnik Grada Križevaca, br. 5/21)	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: (Službeni vjesnik Grada Križevaca, br. ____/21)
Javna rasprava (datum i mjesto objave): 6.9.2021. Večernji list 6.9.2021. <a href="http://www.krijevc.hr">www.krijevc.hr</a> 6.9.2021. <a href="http://www.mppi.gov.hr">www.mppi.gov.hr</a>	Javni uvid održan: <b>od 07.09.2021. do 15.09.2021.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba: <b>Krešimir Brunović, dipl.ing.grad.</b> vlastoručni potpis
Pravna osoba koja je izradila Plan: <b>URBING, d.o.o.</b> ZAGREB M.P.	URBING, d.o.o. Odgovorna osoba: <b>Tihomir Knezić, dipl.ing.arh.</b> vlastoručni potpis
Odgovorni voditelj: <b>Darko Martinec, dipl.ing.arh.</b>  vlastoručni potpis	 <b>DARKO MARTINEC</b> dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U 134
Stručni tim u izradi Plana Darko Martinec, dipl.ing.arh. Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arh. Ines Kotula, mag.,ing.arch a dr.sc. Filip Šrager, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradskog vijeća:  M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: <b>Igor Frbežar</b> vlastoručni potpis
Istovjetnost ovog prostornog Plana s izvornikom ovjerava:  vlastoručni potpis	Pečat nadležnog tijela:  M.P.

## **SADRŽAJ ELABORATA**

---

UVOD	1
ODLUKA O POKRETANJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE	3
OBRAZLOŽENJE KONCEPTA DPU	6
OBRAZLOŽENJE RAZLOGA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU	7
PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DPU	10
PRILOG 1. - Dostava Odluke o izradi Zavodu za prostori razvoj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine	12
PRILOG 2. - Preslike dostavnica i Zahtjeva javno-pravnih tijela	13
PRILOG 3. - Mišljenje o potrebi provođenja postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja plana na okoliš	29
PRILOG 4. - Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage DPU-a	31
PRILOG 5. - Važeći plan – Odluka o donošenju	32
PRILOG 6. – Dokumentacija stručnog izrađivača Prijedloga elaborata	40
Izvadak iz sudskog registra tvrtke URBING	
Suglasnost tvrtki URBING za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	
Rješenje o upisu Odgovornog voditelja u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista	
Imenovanje Odgovornog voditelja	
Izjava Odgovornog voditelja o usklađenosti sa Zakonom o prostornom uređenju i planovima šireg područja	

## **UVOD**

---

DPU je izrađen 2008. godine, a počeo se primjenjivati temeljem Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 06/08) – u nastavku DPU.

Od usvajanja, DPU nije ni jednom prošao kroz izmjene i dopune.

Prostor obuhvata DPU nije u potpunosti komunalno uređen i izgrađen, a dijelovi Plana nisu u skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca koji je na snazi.

U razdoblju od usvajanja do danas, područje obuhvata DPU djelomično se preklopilo s Detaljnim planom uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“.

Potreba provođenja postupka stavljanja izvan snage DPU utvrđena je Odlukom o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 5/21)- u nastavku: Odluka o izradi.

Slijedom odredbi članka 113. Zakona o prostornom uređenju, kojima je navedeno da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju i na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage, te da se izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu izrađivati i donositi istodobno, po stupanju na snagu predmetne Odluke o izradi provedene su aktivnosti kako slijedi:

- temeljem odredbi čl. 86. stavak 5. Zakona o prostornom uređenju Odluka je dostavljena Zavodu za prostori razvoj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, (Prilog 1.)
- također, temeljem odredbi čl. 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade obavijestio je javnost da se pristupilo stavljanja izvan snage DPU na mrežnim stranicama Nositelja izrade - web stranicama Grada Križevaca,
- o početku provođenja postupka javnost je obaviještena i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog Zavoda za prostorni razvoj,
- temeljem odredbi čl. 90. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju Odluka je dostavljena javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja daju zahtjeve, te drugim sudionicima koji će sudjelovati u stavljanju izvan snage DPU, sa pozivom za dostavom zahtjeva,

Pozivu su se odazvala slijedeća javno-pravna tijela koja nemaju nikakvih posebnih zahtjeva:

1. HŽ Infrastruktura – Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, KONZERVATORSKI ODJEL U BJELOVARU
3. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KOPRIVNICA
  5. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU UČINKOVITOST
  6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, POLICIJSKA POSTAJA KRIŽEVCI
  7. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Varaždin
  8. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE  
(preslike dostavnica i Zahtjeva - Prilog 2.)
- kako je u postupku izrade i donošenja V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca (koji će se nakon stavljanja izvan snage DPU primjenjivati na obuhvatu DPU) ishođeno u skladu sa zakonskim propisima - Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 78/15, 12/18, 118/18) ishođeno Konačno mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš Upravnog odijela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije (KLASA: 351-03/20-01/24, URBROJ: 2137/1-05/03-20-9 od 10. veljače 2020. godine), za postupak stavljanja izvan snage DPU nije pokrenut navedeni postupak. (Prilog 3).
  - temeljem svih prethodnih aktivnosti izrađen je Nacrt prijedloga elaborata za stavljanje izvan snage DPU-a (kolovoz 2021.), temeljem kojeg je Gradonačelnik svojim Zaključkom o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima stavio na javnu raspravu (Prilog 4.)
  - Javna rasprava je provedena u cijelost u skladu s odredbama Zakona, a na javnoj raspravi nije bilo primjedbi, prijedloga niti očitovanja, o čemu je izrađeno Izvješće s javne rasprave.
  - Temeljem navedenog Izvješća, Gradonačelnik je utvrdio Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima koji je uputio Vijeću na usvajanje. Sastavni dio Odluke je i ovaj elaborat.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

KLASA: 940-01/21-01/0010  
URBROJ: 2137/02-01/1-21-4  
U Križevcima, 21.srpna 2021. godine

PREDSJEDNIK  
Igor Frbežar

97. Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19, 98/19) i članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09, 1/13, 1/16, 1/18, 3/18 – pročišćeni tekst, 3/20 i 1/21) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 2. sjednici održanoj 21. srpnja 2021. godine donosi

**Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

Članak 1.

Odlukom o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima – (u dalnjem tekstu: Odluka) započinje postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima, (u dalnjem tekstu: DPU).

1. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU

Članak 2.

Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima provodi se u skladu s odredbama članka 86. 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), (u dalnjem tekstu Zakon), sukladno kojem je izrada i donošenje prostornih planova lokalne razine u nadležnosti stručnog upravnog tijela jedinice lokalne samouprave.

Članak 86., 89. i 113. Zakona utvrđuje postupak za stavljanje izvan snage prostornih

planova identično postupku izrade, odnosno izmjena i dopuna prostornih planova.

2. RAZLOZI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU

Članak 3.

U Članku 118.b Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst) predlaže da se pokretanje postupka stavljanja izvan snage nekoliko prostornih planova unutar obuhvata GUP-a grada Križevaca, među kojima je i predmetni DPU.

Razlozi za pokretanje postupka za stavljanje izvan snage DPU su sljedeći:

- neusklađenost DPU-a sa Zakonom i drugim propisima budući da je Plan donesen 2008. godine, te je stoga teško provediv zbog nastalih promjena zakonodavnog okvira,
- neusklađenost podataka DPU-a, a koji je u cijelosti napravljen u starom (HDKS) koordinatnom sustavu,
- prijeći razvitak ovog dijela grada Križevaca, budući da isti ne prati težnje suvremenih rješenja u segmentima stanovanja, društvenog i kulturnog života i zaštite okoliša,
- neusklađenost DPU s planovima više razine, odnosno Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca i Prostornim planom uređenja Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 53/05, 1/07, 1/09-ispravak, 1/11, 1/13-usklađenje, 4/14 i 4/15),
- neusklađenost s Urbanističkim planom uređenja pretežno stambene zone „Posredni put“ („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 1/11), odnosno preklapanje granice obuhvata dva plana,
- akti za gradnju mogu se utvrđivati neposrednom provedbom plana višeg reda, odnosno Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst).

3. OBUHVAT DPU

Članak 4.

Postupak stavljanja izvan snage odnosi se na DPU u cjelini.

#### **4. SAŽETA OCJENA STANJA DPU**

##### **Članak 5.**

DPU je izrađen 2008. godine, a počeo se primjenjivati temeljem Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 06/08).

Od usvajanja, DPU nije ni jednom prošao kroz izmjene i dopune.

Također, današnji prostor obuhvata navedenog DPU nije u potpunosti komunalno uređen i izgrađen te su neki dijelovi Plana potpuno drugačije namjene nego što je to uredeno Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca. Nadalje, u periodu od njegova usvajanja do danas, područje obuhvata DPU djelomično se preklopilo s Urbanističkim planom uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“ te se zbog toga i traži stavljanje DPU izvan snage.

#### **5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

##### **Članak 6.**

Cilj stavljanja izvan snage DPU je omogućavanje kvalitetnije provedbe ostalih planova više i niže razine.

#### **6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSENKO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU**

##### **Članak 7.**

Za provedbu postupka se neposredno primjenjuje Zakon o prostornom uređenju, te nije potrebno izraditi posebne strategije, planove i studije.

#### **7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

##### **Članak 8.**

Za provedbu postupka nije potrebno pribaviti posebna stručna rješenja.

#### **8. POPIS JAVNOPRAVNIIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU ID UPUTE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

##### **Članak 9.**

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuje poziv za sudjelovanje, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg E. Kvaternika 6, 43000 Bjelovar;
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Trg E. Kumičića 18, 48000 Koprivnica;
8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg Kralja Petra Krešimira IV/I, 10000 Zagreb;
9. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode, A. Nemčića 5/I, 48000 Koprivnica;
10. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada Križevci, I. Z. Dijankovečkog 18, 48260 Križevci;
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnotežno civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 7, 48000 Koprivnica;
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;

13. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sлив „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43000 Bjelovar
14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
15. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
16. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48260 Križevci
17. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb;
18. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin, Petra Krešimira IV 25, 42000 Varaždin;
19. HEP d.d., Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava, Elektra Bjelovar, Petra Biškupa Vene 5, 43000 Bjelovar
20. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Šumarija Križevci, Tomislavova 114, 48260 Križevci
21. Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
22. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
23. Radnik plin d.o.o., Tomislavova 45, 48260 Križevci
24. Gradska četvrt Gornji grad, Lipovčica 8, 48260 Križevci
25. Gradska četvrt Centar, A. Mihanovića 28, 48260 Križevci
26. Gradska četvrt Donji grad, N. Vavre 12, 48260 Križevci

#### Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za stavljanje izvan snage DPU od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju postupka stavljanja izvan snage DPU je 15 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za stavljanje izvan snage DPU propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

#### 9. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU

#### Članak 11.

Izrada nacrta prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage DPU i provedba javne rasprave o tome provodi se kao i za izmjenu i dopunu DPU.

Predviđa se trajanje javne rasprave od 8 dana.

Planirani krajnji rok završetka postupka stavljanja izvan snage DPU je šest mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

#### 10. IZVORI FINANCIRANJA

#### Članak 12.

Provđba postupka stavljanja izvan snage DPU financirat će se iz Gradskog proračuna.

#### 11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

#### Članak 14.

Sukladno članu 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko – križevačke županije.

Sukladno članu 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za stavljanje izvan snage DPU.

KLASA: 350-02/21-01/0006  
URBROJ: 2137/02-03/12-21-1  
U Križevcima, 21. srpnja 2021.

PREDSJEDNIK  
Igor Frbežar

98. Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09, 1/13, 1/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst, 3/20 i 1/21) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 2. sjednici održanoj 21. srpnja 2021. godine donosi

## **OBRAZLOŽENJE KONCEPTA DPU**

---

DPU je provedbeni dokument definiran prijašnjom zakonskom regulativom kojim se utvrđuje detaljna namjena površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i telekomunikacijom infrastrukturom, uvjeti za izgradnju građevina i poduzimanje drugih aktivnosti u prostoru, te drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi. (Važeći plan – Prilog 4.)

Plan je izrađen u skladu s dokumentima prostornog uređenja šireg područja : Odlukom o donošenju GUP-a Križevaca (Sl. vjesnik grada Križevaca 3/05 ), Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o donošenju GUP-a Križevaca (Sl. vjesnik grada Križevaca 1/07), Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja grada Križevaca (Sl. vjesnik grada Križevaca 3/05 ), te Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Prostornog plana uređenja grada Križevaca (Sl. vjesnik grada Križevaca 1/07)

Osnovna načela od kojih planovi višeg reda polaze u programu gradnje i uređenja prostora su: predviđeni optimalni urbanistički razvitak, društveno pravedno korištenje tla, te harmonizacija privatnog i javnog interesa, osiguran okoliš dostojan čovjeka i razvoj prirodne životne osnove

Prostor Detaljnog plana je prostor bivše vojarne "Ban Stjepan Lacković", uglavnom neizgrađen. GUP-om je elaboriran kao vrlo kvalitetan prostor za proširenje gradskog središta prema jugu. GUP-om je na prostoru obuhvata Plana predviđena zona M2 - mješovite, pretežito poslovne namjene.

Na cijelokupnom prostoru, pa tako i na prostoru garaža uz ulicu Stjepana Radića predviđa se nova izgradnja građevina u skladu sa namjenom M2 - mješovita, pretežito poslovne. Nova izgradnja trebala bi pridonijeti stvaranju urbane matrice koja se veže na postojeći centar grada, te mješovitošću namjena osigurati centralne funkcije grada

Na predmetnom obuhvatu nalazi se ulica Ivana Maline ( prometnica bivše vojarne ) i ulica Stjepana Radića, a zatečenu izgradnju čini niz garaža uz ulicu Stjepana Radića. Ostali dio prostora obuhvata je neizgrađen.

GUP-om je predviđena izgradnja produžetka Frana Galovića, zadržavanje trase ulice Ivana Maline, te izgradnja sabirnice, koja je produžetak Tesline ulice.

GUP-om predviđena ulična mreža, dopunjena je ulicama na način da su formirane tri gradska bloka - kazete, omeđene uličnom mrežom.

Mogućnost izgradnje definirana je GUP-om. U prostoru obuhvata Plana predviđena je izgradnja mješovite, pretežito poslovne namjene, sa građevinama izgrađenim na slobodhostojeći način. Predviđena prometna i komunalna infrastruktura udovoljava standardima postavljenim GUP-om. Na predmetnom obuhvatu nema osobitih ograničenja uređenju prostora.

## **OBRAZLOŽENJE RAZLOGA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU**

U Članku 118.b Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst) predlaže da se pokretanje postupka stavljanja izvan snage nekoliko prostornih planova unutar obuhvata GUP-a grada Križevaca, među kojima je i predmetni DPU.

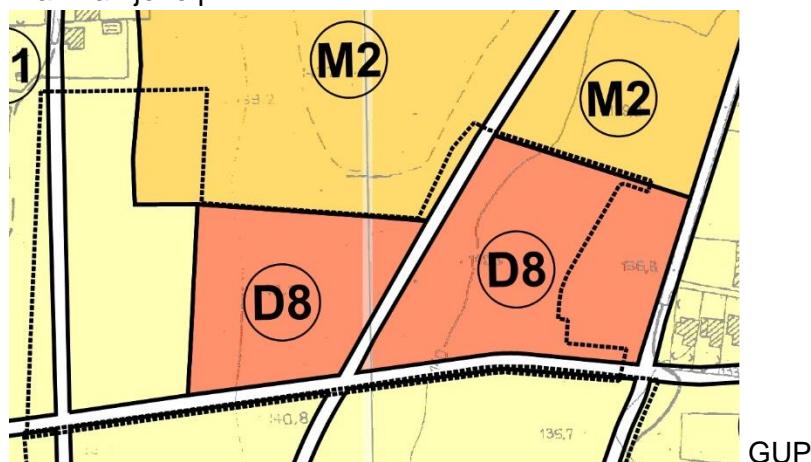
Razlozi provođenja postupka za stavljanje izvan snage DPU su sljedeći:

1. Neusklađenost DPU-a sa Zakonom i drugim propisima budući da je Plan donesen 2008. godine, te je stoga teško provediv zbog nastalih višekratnih promjena zakonodavnog okvira,
2. neusklađenost podataka DPU-a, a koji je u cijelosti napravljen u starom (HDKS) koordinatnom sustavu,
3. neusklađenost DPU s planom više razine, odnosno Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst)



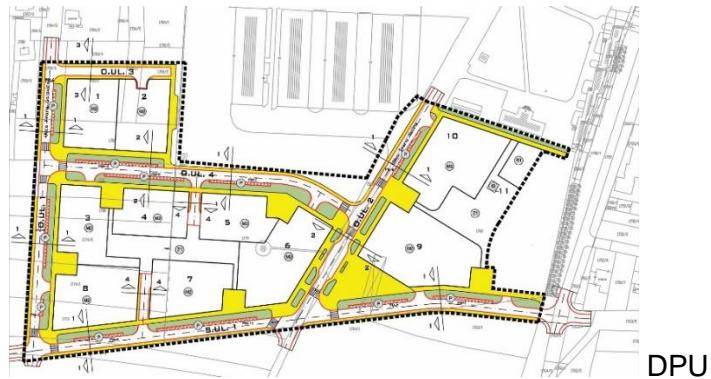
DPU

Plan namjene površina

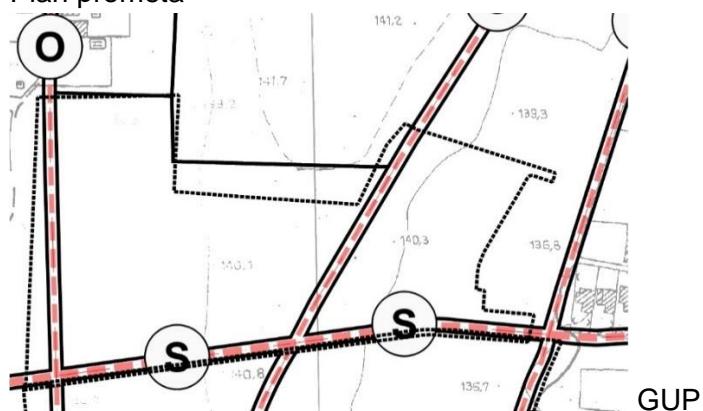


GUP

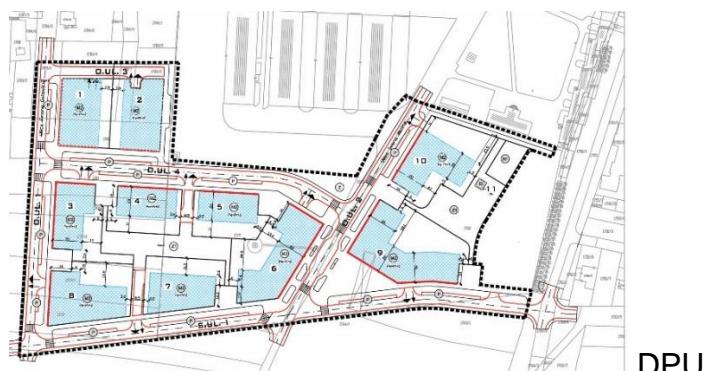
## Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima



## Plan prometa



GUP

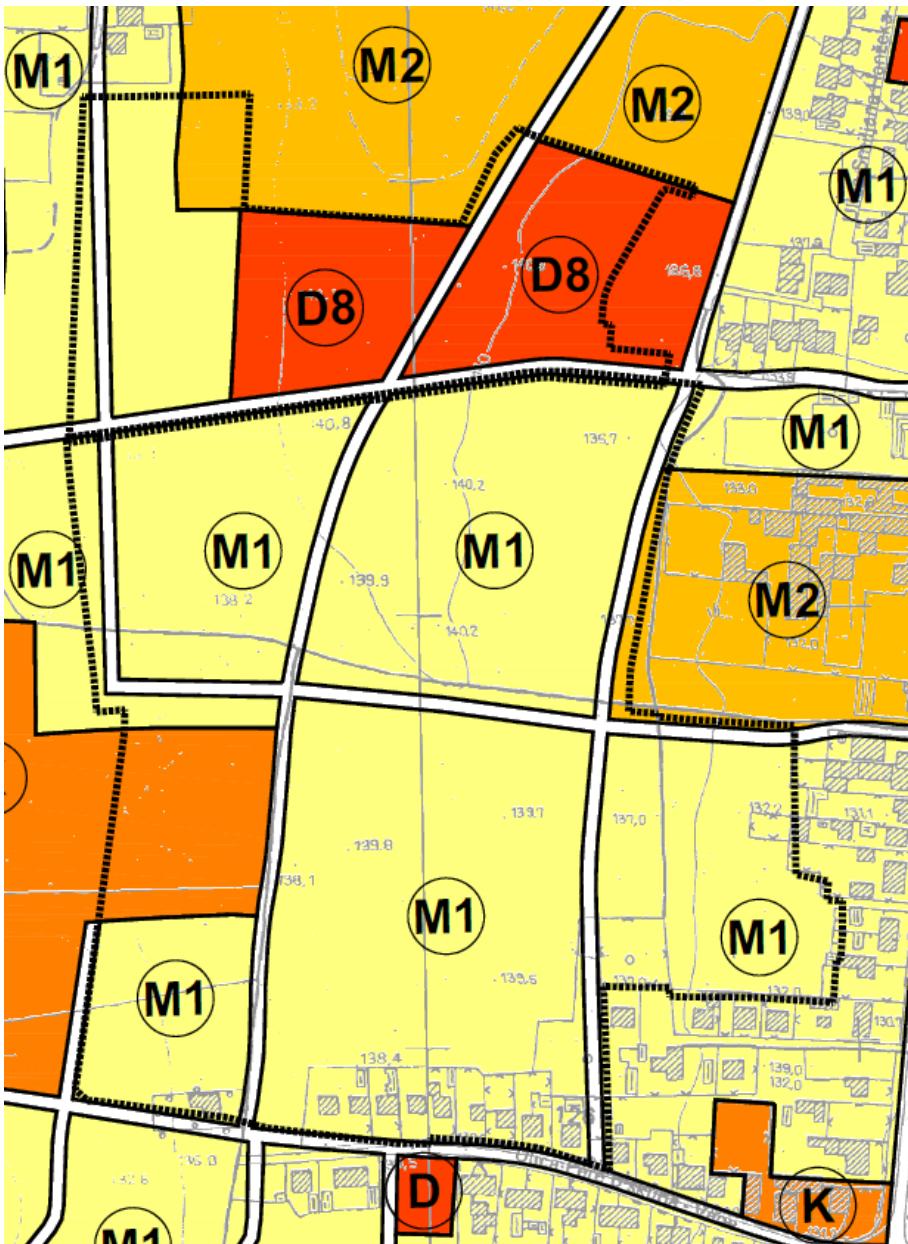


DPU

## Uvjeti i načini gradnje



5. neusklađenost s Urbanističkim planom uređenja pretežno stambene zone „Posrednji put“ („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 1/11), odnosno preklapanje granice obuhvata ta dva plana.



6. akti za gradnju mogu se utvrđivati neposrednom provedbom plana višeg reda, odnosno Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst)

## **PRIJEDLOG ODLUKE**

---

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj: 4/09, 1/13, 1/16, 1/18. i 3/18 - pročišćeni tekst) i Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima Gradsko vijeće Grada Križevaca na \_\_. sjednici održanoj \_\_. \_\_. 2021.

donijelo je

### **O D L U K U**

### **o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima.

#### **Članak 2.**

Detaljni plan uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima je izrađen 2008. godine, a počeo se primjenjivati temeljem Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima (Službeni vjesnik Grada Križevaca 06/08).

#### **Članak 3.**

Prostor obuhvata Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima nije u potpunosti komunalno uređen i izgrađen, a namjena prostora dijela Plana nije u skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst) koji je na snazi.

#### **Članak 4.**

Daljnji zahvati uređenja prostora i gradnje unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima provodit će se neposrednom primjenom prostornog plana šireg područja – Generalnog urbanističkog plana Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20-pročišćeni tekst).

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

### **Članak 5.**

Uvid u Odluku o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima može se obaviti u upravnim tijelima Grada Križevaca

### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA**

KLASA:

URBROJ:

Križevci, \_\_. \_\_. 2021

PREDSJEDNIK

Igor Frbežar

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

**Prilog 1.**

---



**KLASA: 350-02/21-01/0006  
URBROJ: 2137/02-03/1-21-6  
U Križevcima, 16. kolovoza 2021.**

**Ministarstvo prostornog uređenja,  
graditeljstva i državne imovine  
Ul. R. Austrije 20  
10000 Zagreb  
HR**

**PREDMET: Stavljanje izvan snage DPU "Novi centar"**

**Obavijest**

**Poštovani,**

temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo Vas da je Grad Križevci pokrenuo postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima te Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage šaljemo u privitku ove obavijesti.

**S poštovanjem,**

**PROČELNIK**

**Krešimir Brunović**

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

**Prilog 2.**

---



KLASA: 350-02/21-01/0006  
URBROJ: 2137/02-03/1-21-2  
U Križevcima, 23. srpnja 2021.

**JAVNOPRAVNA TIJELA I OSTALI**  
*- prema dostavnoj listi -*

**PREDMET:** Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima  
- zahtjev za dostavu mišljenja, *dostavlja se*

Grad Križevci pokrenuo je postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 06/08) – Odlukom o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima ("Sl. vjesnik Grada Križevaca" br. 5/21).

Vaše mišljenje odnosno zahtjeve potrebno je dostaviti u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog zahtjeva na adresu *Grad Križevci, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci* ili na adresu elektroničke pošte: [prostorniplanovi@krizevc.hr](mailto:prostorniplanovi@krizevc.hr)

U slučaju neizdavanja mišljenja u navedenom roku smatra se da sa stanovišta tijela od kojeg je mišljenje traženo, nema posebnih zahtjeva i/ili mišljenja za navedeni postupak stavljanja prostornog plana izvan snage.

S poštovanjem,

**PROČELNIK**  
Krešimir Brunović

**U PRILOGU:**

1. Preslika Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima

*NAPOMENA:*

Važeći DPU „Novi centar“ može se preuzeti na internet stranici Grada Križevaca;  
<https://krijevci.hr/dokumenti-kategorije/prostorni-planovi/>

**DOSTAVITI:**

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10 000 Zagreb
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg E. Kvaternika 6, 43 000 Bjelovar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Trg Eugena Kumičića 18, 48 000 Koprivnica
7. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg kralja Petra Krešimira IV/I, 10 000 Zagreb
8. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, A. Nemčića 5/I, 48 000 Koprivnica
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 7, 48 000 Koprivnica
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb
11. Hrvatske vode VGI „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43 000 Bjelovar
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48 000 Koprivnica
13. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48 000 Koprivnica
14. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48 260 Križevci
15. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeva 12, 10 000 Zagreb
16. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin, Petra Krešimira IV 25, 42 000 Varaždin
17. HEP d.d., Hrvatska elektroprivreda, Operator distribucijskog sustava, Elektra Bjelovar, Pere Biškupa Vene 5, 43 000 Bjelovar
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Šumarija Križevci, Tomislavova 114, 48 260 Križevci

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

19. Komunalno poduzeće Križevci d.o.o., Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
20. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
21. Radnik-Plin d.o.o., Tomislavova 45, 48260 Križevci
22. Gradska četvrt Gornji grad
23. Gradska četvrt Centar
24. Gradska četvrt Donji grad



*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538  
fax: +385 (0)1 4584885  
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 7285/21, 1.3.1. SK  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/21-01/0006  
URBROJ: 2137/02-03/1-21-2  
datum: 26.07.2021.

**KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD KRIŽEVCI**  
Upravni odjel za komunalno  
gospodarstvo, gradnju, prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša  
1. Z. Dijankovečkog 12  
48260 Križevci

**Predmet: Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg  
kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima  
- Dostava mišljenja**

Temeljem dopisa Grada Križevaca, u vezi dostave mišljenja o stavljanju izvan snage DPU „Novi centar“, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u razloge za stavljanje izvan snage predmetnog DPU koji se nalaze u Odluci o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima, HŽ Infrastruktura d.o.o. suglasna je sa stavljanjem izvan snage predmetnog DPU.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. grad.



HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVACKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39001910995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR442340091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.  
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Bošić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krundžav Papč, dipl. ing.; Marko Z. Žutričić, dipl. ing.

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

Poštovana kolegice,

Van granica Kulturno-povijesne cjeline Grada Križevaca.  
Suglasni sa predloženim, bez posebnih zahtjeva.

Srdačno,



MILAN PEZELJ, dipl.ing.arch.

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

**Uprava za zaštitu kulturne baštine**

Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju

**KONZERVATORSKI ODJEL U BJELOVARU**

Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar

Tel: 043 221-040 Faks: 043 221-048

e-mail: [Milan.Pezelj@min-kultura.hr](mailto:Milan.Pezelj@min-kultura.hr)

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*



KLASA: 350-05/21-01/242  
URBROJ: 376-05-3-21-02  
Zagreb, 27. srpnja 2021.

Republika Hrvatska  
Koprivničko - Križevačka županija  
Grad Križevci  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju,  
prostorno uredenje i zaštitu okoliša  
Zakmardija Dijankovčkog 12, p.p.23  
48260 Križevci

**Predmet:** **Grad Križevci**  
STAVLJANJE IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREDANJA NOVI  
CENTAR-JUŽNI DIO BIVŠEG KOMPLEKSA VOJARNE BAN STJEPAN  
LACKOVIĆ  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/21-01/0006, URBROJ: 2137/02-03/1-21-2, od 23. srpnja  
2021.

Poštovani,

temeljem vašega dopisa obavještavamo vas da Hrvatska regulatorna agencija za mrežne  
djelatnosti nema zahtjeva za ovaj predmet.

S poštovanjem,

*RAVNATELJ*  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI *mr.sc. Miran Gosta*  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 ZAGREB

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

---

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10210 Zagreb / OIB: 879507836617 Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / [www.hakom.hr](http://www.hakom.hr)



P / 2 7 1 3 2 9 2

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KOPRIVNICA

KLASA: 350-02/21-02/2  
URBROJ: 511-01-393-21-16  
Koprivnica, 30. srpnja 2021.

Grad Križevci  
I.Z. Dijankovečkog 12  
48260 Križevci

**PREDMET:** Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“- južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima - zahtjevi, dostavljaju se

Veza: Vaš zahtjev KLASA: 350-02/21-01/0006, URBROJ: 2137/02-03/1-21-2 od 23. srpnja 2021. godine

Poštovani,

na osnovi Vašeg zahtjeva, broj i datum gornji, dostavljamo vam zahtjeve i propisane dokumente.

Za Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“- južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima, potrebno je koristiti Procjenu rizika od velikih nesreća za Grada Križevca, (Odluka o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Križevaca, KLASA: 810-01/18-01/01, URBROJ:2137/02-01/11-18-1. od 20. prosinca 2018. godine; Službeni vjesnik Grada Križevaca 8/18; dalje u tekstu: Procjena), Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 8/19) a sukladno članku 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15., 118/18., 31/20. i 20/21). Pozornost usmjeriti na prijetnje, njihove lokacije, doseg i rasprostranjenost, te potrebne analize za planiranje mjera zaštite i spašavanja u predmetnom Planu. Mjere zaštite i spašavanja iz postojećeg Plana koje su propisane Elaboratom mjera zaštite od elementarnih nepogoda ratnih opasnosti i odredbama za provođenje, potrebno je uskladiti s Procjenom.

Upućujemo Vas da je posebnu pozornost prilikom izrade Plana potrebno usmjeriti na mogućnost potresa jačine do VII. stupnjeva po MSK ljestvici, te smjerove i područja sklanjanja i evakuacije, te drugih identificiranih rizika na području Grada.

Zahvati u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ broj 69/16).



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠТИTU OKOLIŠA  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/21-01/114  
URBROJ: 512M3-020201-21-  
Zagreb, 12. kolovoza 2021.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KRIŽEVCI

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
I. Z. Dijankovečkog 12  
48260 KRIŽEVCI

PREDMET: Stavljanje izvan snage DPU "Novi centar" – južni dio  
bivšeg kompleksa vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima,  
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/21-01/0006, URBROJ:2137/02-03/01-21-2  
od 23. srpnja 2021.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od važnosti za obranu vezano za Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo zahtjeva u svezi stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima.

TR/SZ  
*Mur*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.grad.



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA  
POLICIJSKA POSTAJA KRIŽEVCI

NEKLASIFICIRANO

2. NVD  
redovnom poštom

Broj: 511-06-07/03 -1032/1-2021. 247812/  
Križevci, 12.08.2021. godine

GRAD KRIŽEVCI  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12

**PREDMET:** - Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima  
- mišljenje,  
- dostavlja se.

Poštovani,

Izvješćujemo Vas da Policijska postaja Križevci nema ništa protivno Vašem postupku stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima, te nama nikakvih posebnih zahtjeva, s time da svako buduće donošenje prostornih planova dostavite sukladno čl. 5 Zakona o sigurnosti prometa na cestama u PU Koprivničko-križevačku na prethodnu suglasnost.

S poštovanjem,





POSLOVNA JEDINICA  
Varaždin

K. P. Krešimira IV 23, 42 000 Varaždin  
T. +385 42 992 840  
F. +385 42 320 393

Klasa: 340-03/21-01/445  
Ur.broj: 345-920-921-921.20/607-21-02  
Varaždin, 25.8.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KRIŽEVCI

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

48260 KRIŽEVCI  
I.Z. DIJANKOVEČKOG 12

**Predmet:** Stavljanje izvan snage DPU „Novi centar“ - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima,

- očitovanje, daje se

Vezano na Dopis Klasa: 350-02/21-01/0006, Ur.broj: 2137/02-03/1-21-2 od 23.7.2021.g. o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima, Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Poslovna jedinica Varaždin nemaju posebne zahtjeve za provođenje predmetnog postupka.

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama, stojimo Vam na usluzi.

S poštovanjem,

Rukovoditelj poslovne jedinice:

Davor Bobičanec, dipl.ing.građ.



Na znanje:

1. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, 10000 Zagreb, Metalčeva 5,

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

[www.prostorno-kkz.hr](http://www.prostorno-kkz.hr)

prostorno-uredjenje@kkz.zr

Florijanski trg 4/1  
48 000 Koprivnica

Tel. 048/624-406

OIB: 59262693789

IBAN: HR9423860021552003622

KLASA: 351-01/21-01/03

URBROJ: 2137-14-21-2

Koprivnica, 31. kolovoz 2021.

**GRAD KRIŽEVCI**

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

**PREDMET: Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**  
– dostava zahtjeva

U skladu s vašim dopisom od 23. srpnja 2021. godine (KLASA: 350-02/21-01/0006, URBROJ: 2137/02-03/1-21-2) i člankom 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19. i 98/19) Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije dostavlja slijedeće zahtjeve:

- Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ mora biti uskladeno s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 08/01, 08/07, 13/12, 5/14. i 3/21) koji je dostupan na web stranici Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije ([www.prostorno-kkz.hr](http://www.prostorno-kkz.hr)).
- Potrebno je stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ uskladiti sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom Grada Križevaca sukladno Zakonu o prostornom uređenju te sa ostalom važećom zakonskom regulativom.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Grad Križevci, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
2. U spis, ovdje.

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*



1\_Hrvatske vode.msg



2\_Hrvatske ceste.msg



3\_MUP Civilna zaštita.msg



4\_Vodne usluge Križevci.msg



5\_MUP KCKŽŽ.msg



6\_Zavod za prostorno uređenje KCKŽŽ.msg



7\_ŽUC KŽ.msg



8\_GČ Donji Grad.msg



9\_Hrvatske šume.msg

<b>Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska</b>		<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b>	
		POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	
		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured <b>48260</b>		Date Datum <b>26.07.2021.</b>	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primatej posiljke <b>SANDRA LANT P2</b> A. MIHANOVICA 28, HR 48260 KRIŽEVA		<big>AR</big> Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda Koji vraca obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrednosna pošiljka		Amount Iznos <input type="checkbox"/> Money Uputnica	
Nº of item Br. pošiljke <b>350-02/21-01/0006</b>		To be filled in by the sender Ispunjavanja poštajatelj	
Meets on a destination <input checked="" type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly delivered Ova navedena pošiljka uručena je		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke <b>GRAD KRIŽEVA</b> Street and Nº Ulica i br. <b>1.2. Dijanovac 12</b> Locality and country Mjesto i država <b>48260 KRIŽEVA</b> Date Datum <b>27.07.2021.</b>	
Signature* Potpis*		<span style="font-size: 2em;">(SVPRUGJ)</span> 03/12	
<small>* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.</small>			

Ozn. za narudžbu: 7/2018

**Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

**Hrvatska pošta**

Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

**P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured	10 000	Date Datum	26.07.2021
Addressee of the item Primatelj pošiljke	HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA STREŠNE DJELOVOSTI, ULICA 2.F. HANONICA 3, 10 000 ZAGREB		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrednosna pošiljka		
Nº of item Br. pošiljke	350-02/21-01/0006	Amount Iznos	2
Moneyorder Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount <b>AR</b> RF 95 050 755 4 HR		
Meets on a des...	The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid Isplaćena je Date Datum 27.07.2021		
Signature* Potpis*			

To be filled in by the sender  
Ispunjava posiljatelj

**On postal service  
Poštanska služba**

**Stamp of the office returning the advice  
Otkaz žiga poštanskog ureda  
koji vraca obavijest**

**28.7.2021 AR**

**Return to  
Vratiti**

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD KRIŽEVA
Street and N° Ulica i br.	1.2. DJJANKOVEČKOG 12
Locality and country Mjesto i država	U8260 KRIŽEVA
	03/12

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

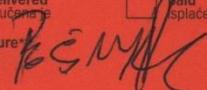
Ozn. za narudžbu: 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta**

Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

**P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured	U8260	Date Datum	26.07.2021
Addressee of the item Primatelj pošiljke	BORIS BOŠOVIĆ LIPONČICA 8, U8260 KRIŽEVA		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrednosna pošiljka		
Nº of item Br. pošiljke	350-02/21-01/0006	Amount Iznos	2
Moneyorder Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount <b>AR</b> RF 95 050 747 0 HR		
Meets on a des...	The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid Isplaćena je Date Datum 26.07.2021		
Signature* Potpis*			

To be filled in by the sender  
Ispunjava posiljatelj

**On postal service  
Poštanska služba**

**Stamp of the office returning the advice  
Otkaz žiga poštanskog ureda  
koji vraca obavijest**

**AR**

**Return to  
Vratiti**

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD KRIŽEVA
Street and N° Ulica i br.	1.2. DJJANKOVEČKOG 12
Locality and country Mjesto i država	U8260 KRIŽEVA
	03/12

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

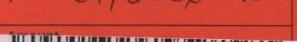
Ozn. za narudžbu: 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

<b>Hrvatska pošta</b>		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati</b>	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	48260	Date Datum	26.07.2021	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primatelj pošiljke	RADNIK - PLIN d.o.o. HRVATSKA TOMISLAVA 45, 48260 KRIŽEVA	Stamp of the office returning the advice Otisak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrijednosna pošiljka			
Nº of item Br. pošiljke	350-02/21-01/0006	Amount Iznos		
Moneyorder Uputnica	<input type="checkbox"/> AR RF 95 050 746 6 HR			
Meets on a destination/ispunjavanje	<input checked="" type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly delivered <small>Gore navedena pošiljka je dobro ispunjena i uručena je</small>			
Signature* Potpis*	<small>Križevci, 27.07.2021.</small>			
<small>* The advice may be signed by the addressee or by another authorized person.            * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopuštaju određene države, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.</small>				

<b>Hrvatska pošta</b>		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati</b>	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	10000	Date Datum	26.07.2021	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primatelj pošiljke	MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, GLAVITELJSTVA I DRŽAVNE MOVINE UL. R. AUSTRIJE 20, 10 000 ZAGREB	Stamp of the office returning the advice Otisak ziga poštanskog ureda koji vraca obavijest		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrijednosna pošiljka			
Nº of item Br. pošiljke	350-02/21-01/0006	Amount Iznos		
Moneyorder Uputnica	<input type="checkbox"/> AR RF 95 050 754 5 HR			
Meets on a destination/ispunjavanje	<input checked="" type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly delivered <small>Gore navedena pošiljka je dobro ispunjena i uručena je</small>			
Signature* Potpis*	<small>ZAGREB, 27.07.2021.</small>			
<small>* The advice may be signed by the addressee or by another authorized person.            * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopuštaju određene države, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.</small>				

Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured		43000	Date Datum	26.07.2021		
Addressee of the item Primatelj pošiljke		HEP ODS d.o.o. ELEKTRA, PERE BISKUPA VENE 5, HR 3000 BIJELOVAR				
Nature of the item/Vrsta pošiljke						
<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrlojedno pošiljka		Amount Iznos				
Nº of item Br. pošiljke	350-02 121-01/0006		1/2			
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	  RF 95 050 749 7 HR		To be filled in by the sender Ispunjava posiljač			
Meets on a des			Date Datum			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka						
<input type="checkbox"/> delivered Ispravljena je	<input type="checkbox"/> paid Isplaćena je		1	2	0	1
Signature* Potpis*	28 -07- 2021		HEP. Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB			
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1 ELEKTRA BIJELOVAR						
* The advice may be signed by the addressee or, if he is not present, by another person of his family or by a representative of the company. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako nije prisutan, član njegove obitelji, ili predstavnik tvrtke, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.						
On postal service Poštanska služba   Stamp of the office returning the advice Otitak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest						
Return to Vratiti  Name ime i prezime ili naziv tvrtke GRAD VAREZNA  Street and Nº Ulica i br. 1.2. DJIANKO VEĆKOG 12  Locality and country Mjesto i država U 8260 KRIŽEVCI  03/12						
Ozn. za narudžbu: 7/2018						

<b>Hrvatska pošta</b>		<b>Croatian Post Inc. /</b> Republika Hrvatska		<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati</b>		<b>P-21/CN 07</b>	
<b>Office of posting</b> Prijamni poštanski ured		<b>Date</b> Datum				<b>On postal service</b> Poštanska služba	
10000		26.07.2021					
<b>Addressee of the item</b> Primatelj pošiljke		<b>HŽ - INFRASTRUKTURA d.o.o.</b>				<b>Stamp of the office returning the advice</b> Otišak ziga poštanskog ureda koji vratio obavijest	
<b>HJANOVČEVA 12, 10000 ZAGREB</b>							
<b>Nature of the item/Vrsta pošiljke</b>							
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena		<b>Amount</b> Iznos					
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket							
<input type="checkbox"/> Insured letter Umljetovno pošiljka							
<b>Nº of item</b> Br. pošiljke		300-02/21-01/0006		21			
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica		<b>Amount</b> Ispunjavanja pošiljke					
							
<b>Meets on a</b> <b>PAR</b> 95 050 250							
The item mentioned above has been sent. Gore navedena pošiljka je uručena.		<b>Date</b> Datum					
<input type="checkbox"/> delivered uručena je		<input type="checkbox"/> paid isplaćena je		20			
<b>Signature*</b> Potpis*		<b>Milanovićeva 12, Zagreb</b>				03/21	
							
<b>Dne.</b> 27.07.2021							
<small>* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.</small>							
<small>* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisani određeni države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.</small>							
Ozn. za narudžbu: 7/2018							
 <b>Hrvatska pošta</b>							

**Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

**Hrvatska pošta**

Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

**P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured	10 000	Date Datum	16/07/2021
Addressee of the item Primatelj pošiljke	MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, PRISAVLJE 14, 10 000 ZAGREB		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrijednosna pošiljka		
Nº of item Br. pošiljke	350-02/21-01/0006/2		
Meets on a date Ispunjava postiljatelj	Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	AR RF 95 050 752 3 HR
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	delivered dovršeno je	paid isplaćeno je	date Datum
Signature* Potpis*	MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE 10000 ZAGREB, Prisavlje 14, 00-256		

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

To be filled in by the sender  
Ispunjavanje postiljatelj

Return to  
Vratiti

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otkaz žice poštanskog ureda  
koji vraća obavijest.

Ozn. za narudžbu: 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta**

Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

**P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured	10 000	Date Datum	16/07/2021
Addressee of the item Primatelj pošiljke	MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, RADNIČKA ČESTA 80, 10 000 ZAGREB		
Nature of the item/Vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrijednosna pošiljka		
Nº of item Br. pošiljke	350-02/21-01/0006/2		
Meets on a date Ispunjava postiljatelj	Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	AR RF 95 050 753 7 HR
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	delivered dovršeno je	paid isplaćeno je	date Datum
Signature* Potpis*	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA		

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

To be filled in by the sender  
Ispunjavanje postiljatelj

Return to  
Vratiti

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otkaz žice poštanskog ureda  
koji vraća obavijest.

Ozn. za narudžbu: 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Prilog 3.**

Mišljenje o potrebi provođenja postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja plana na okoliš



REPUBLIKA HRVATSKA



**KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode

KLASA: 351-03/20-01/24  
URBROJ: 21371-05/03-20-9  
Koprivnica, 10. veljače 2020.

**GRAD KRIŽEVCI**

**PREDMET:** Konačno mišljenje u OSPUO postupku s rezultatom Prethodne ocjene za ekološku mrežu - V. Izmjene i dopune GUP-a Grada Križevci - *dostavlja se*

Slijedom Vašeg zahtjeva za dostavom mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš V. Izmjene i dopune GUP-a Grada Križevci (nadale: Plan) razmotrena su mišljenja javnopravnih tijela i sva dostavljena dokumentacija. Uz nacrt Plana dostavljena je i Odluka o izradi Plana te Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana te ispunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš kao i zaprimljena mišljenja javnopravnih tijela koja su se očitovala u navedenom postupku.

Razmatranje zaprimljene dokumentacije provedeno je sukladno kriterijima za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja plana i programa na okoliš Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17). Zaprimljena dokumentacija ujedno je razmotrena sukladno članku 24. i 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18 14/19 i 127/19), nadale: Zakon o zaštiti prirode) u provedenom postupku Prethodne ocjene za ekološku mrežu Plana.

Člankom 46. Zakona o zaštiti prirode propisano je da upravno tijelo u županiji provodi prethodnu i glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kad i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša odredena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Pri tome je ovo upravno tijelo zatražilo mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, odnosno o potrebi provođenja Glavne ocjene za ekološku mrežu.

Uvidom u digitalne karte *Informacijskog sustava prostornog uređenja* (<https://ispu.mgipu.hr/>) i stranica Bioportal, ([www.bioportal.hr](http://www.bioportal.hr)) utvrđeno je da se na području obuhvata predmetnog Plana, V. GUP-a Križevci ne nalaze područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, "Narodne novine" br. 80/19. Prema zaprimljenom mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/19-38/597, URBROJ:517-20-2 od 29. siječnja 2020., obzirom na obilježja i smještaj planiranih sadržaja, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja V. ID GUP-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu na ekološku mrežu, niti se utvrđuju prijedlozi uvjeta zaštite prirode.

Sagledavanjem zaprimljenih mišljenja javnopravnih tijela obzirom na kriterije za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš *Priloga II Uredbe o strateškoj procjeni plana i programa na okoliš* ("Narodne novine" br. 64/08) i sadržaj dostavljenih mišljenja, u prvom redu, mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike, nadležne uprave/sektora za zaštitu prirode u postupku Prethodne ocjene za ekološku mrežu, ovo upravno tijelo je mišljenja da je Plan prihvatljiv za okoliš.

Sagledavanjem zaprimljenih mišljenja javnopravnih tijela obzirom na kriterije za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš *Priloga II Uredbe o strateškoj procjeni plana i programa na okoliš* ("Narodne novine" br. 64/08) i sadržaj dostavljenih mišljenja, u prvom redu, mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike u postupku Prethodne ocjene za ekološku mrežu, ovo upravno tijelo sukladno članku 30. i 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17) izdaje se mišljenje da je **Plan prihvatljiv za okoliš i ekološku mrežu** te da isti neće proizvesti okolišne rizike zbog kojih bi bilo potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana okoliš. Nadležno županijsko tijelo daje suglasnost na **nacrt Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za predmetni Plan**.

Predmetnu Odluku donosi čelnik JLS i informira zainteresiranu javnost putem službenih internetskih stranica Općine, a sve sukladno članku 32. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17) i Uredbe o informirajući i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08). Web-poveznicu na objavljenu odluku dostavite ovom upravnom tijelu radi evidencije postupaka.

S poštovanjem,

Pročelnik:  
Damir Petričević, mag.ing.aedif.



*Dostaviti:*  
1. Naslovu, poštom i na e-dostavom Gradu Križevci,  
2. Pismohrana

**Prilog 4.**

**Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage DPU-a**

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevci („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09, 1/13, 1/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst, 3/20) i članka 95. Zakona o prostom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) gradonačelnik Grada Križevaca dana 02.09.2021. godine donosi

**Z A K L J U Č A K**

**o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

1. U svrhu provođenja javne rasprave utvrđuje se Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima za javnu raspravu (u dalnjem tekstu: Prijedlog Odluke).
2. Prijedlog Odluke temelji se na elaboratu: „STAVLJANJE IZVAN SNAGE Detaljnog plana uređenja „Novi centar“ – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima - PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU izrađenom od strane Stručnog izradivača „URBING“ d.o.o. iz kolovoza 2021. godine.
3. Javna rasprava trajat će od 7.9.2021. do 15.9.2021. godine.
4. Javni uvid u Prijedlog Odluke moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) svakog radnog dana u uredovno vrijeme te na mrežnim stranicama Grada Križevci [www.krijevcii.hr](http://www.krijevcii.hr)
5. Javno izlaganje Prijedloga Odluke održat će se u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci), u četvrtak 9.9.2021. godine u 15:30 sati.
6. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Odluke sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 15.9.2021. godine i to na sljedeći način:
  - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
  - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme Javnog izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca - Ivana Zakkardija Dijankovečkog 12, 48 260 Križevci.Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izveštaja o javnoj raspravi.
7. Javna rasprava o Prijedlogu Odluka objavit će se u Večernjem listu 6.9.2021., na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na mrežnim stranicama Grada Križevaca - [www.krijevcii.hr](http://www.krijevcii.hr).

KLASA: 350-02/21-01/0006

URBROJ: 2137/02-03/1-21-9

Križevci, 03. rujna 2021.

**GRADONAČELNIK**  
Mario Rajn



**Prilog 5.**

**Važeći plan – Odluka o donošenju**

Strana 518

SLUŽBENI VJESNIK GRADA KRIŽEVACA

Broj 6/08

šest mjeseci od donošenja Odluke iz stavka 2. ovog članka.“

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA  
KRIŽEVACA**

KLASA: 400-01/07-01/25  
URBROJ: 2137/02-01-07-2  
Križevci, 23. prosinca 2008.

PREDsjEDNICA  
Tihana Kraljić, dipl. oec., v.r.  
121.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 6/01, 7/01 i 2/06) i članka 4. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 11/05), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 23. prosinca 2008. donijelo je

**O D L U K U**  
**o donošenju Detaljnog plana uređenja**  
**"Novi centar" - južni dio bivšeg**  
**kompleksa vojarne Ban Stjepan**  
**Lacković" u Križevcima**

**Članak 1.**

Donosi se Detaljni plan uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima (u dalnjem tekstu Plan).

**Članak 2.**

Plan je izrađen u skladu s dokumentima prostornog uređenja šireg područja:

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 3/05 i 1/07).

Plan je izrađen u skladu s dokumentima:

Projektnim zadatkom za izradu Detaljnog plana uređenja "Novi centar" u Križevcima, Klasa: 350-01/7-01/09, Urbroj: 2137/02-02-07-1, Odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za izradu Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivše vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima i Ugovora temeljem provedenog natječaja, između Grada Križevaca i tvrtke projektanta: "Studio B i B" d.o.o., Klasa: 350-01/07-01/09, Urbroj: 2137/02-02-07, od 06. 11. 2007.

**Članak 3.**

Detaljni plan uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima sadrži sljedeće dijelove:

**A. TEKSTUALNI DIO**

**ODREDBE ZA PROVOĐENJE  
ZAVRŠNE ODREDBE**

**B. GRAFIČKI DIO**

**1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA**

**2.1. PROMETNA,  
TELEKOMUNIKACIJSKA I  
KOMUNALNA INFRASTRUKTU-  
RNA MREŽA - PROMET**

**2.2. PROMETNA, TELEKOMUNIKA-  
CIJSKA I KOMUNALNA  
INFRASTRUKTURNA MREŽA -  
POŠTA I TELEKOMUNOKACIJE**

**2.3. PROMETNA, TELEKOMUNIKA-  
CIJSKA I KOMUNALNA  
INFRASTRUKTURNA MREŽA -  
ENERGETSKI SUSTAV**

2.4. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

3. UVJETI GRADNJE

C. OBAVEZNI PRILOZI

C1. OBRAZLOŽENJE

C2. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA, KOJI SE ODNOŠI NA PODRUČJE OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

C3. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI

C4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

C5. SAŽETAK ZA JAVNOST

A TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

0. pojmovnik

Članak 4.

U smislu ovih odredbi za provođenje, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju slijedeće značenje:

- podzemne etaže (Pe)

- podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod prizemlja

- pretežito ukopana etaža (PPo) je u svom najvećem dijelu podzemni dio građevine tako da:

- na kosom terenu donja kota njegove stropne konstrukcije nije viša od 0,6 m od kote konačno zaravnatog terena na višem dijelu, i ako kota konačno zaravnatog

terena nije niža od 30 cm od kote gomjeg ruba temelja na najnižem dijelu,

- na ravnom terenu gornja kota stropne konstrukcije podruma nije viša od 1,0 m od kote konačno zaravnatog terena.

- etaža označuje nadzemne dijelove građevine (prizemlje-Pr i katove-1, 2...), ali ne i podrum i potkrovле. Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota podnih konstrukcija, iznosi:

- za stambene etaže do 3,5 m,
- za poslovne etaže do 4,0 m,
- iznimno, za osiguranje kolnog pristupa za intervencijska vozila, najveća visina prizemne etaže iznosi 4,5 m.

Broj etaža na kosom terenu određuje se na nižoj strani građevne čestice.

- najveća etažna visina građevine (E) je najveći dozvoljeni broj etaža.

- Visina (V) označuje najveću visinu građevine u metrima, mjerene od najniže kote konačno zaravnatog okolnog zemljišta do gomje kote vijenca.

- obvezni građevni pravac je zamišljeni pravac na kojem se obvezatno smješta najmanje 60% širine pročelja osnovne građevine, a određen je u odnosu na regulacijski pravac.

- gradivi dio građevne čestice je površina građevne čestice predviđena za smještaj građevina, a određena je općim i posebnim uvjetima za uredjenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica, odnosno među građevne čestice (obvezni građevni pravac i dr.).

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 5.

Namjena površina određena je kartografskim prikazom 1. "Detaljna namjena površina"

## 2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

### 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost)

Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

Članak 6.

#### VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

- prikazana je kartografskim prikazima grafičkog dijela Plana GRAĐEVINE :
- iznimno, omogućuje se ovim odredbama spajanje čestica oznake 1 i 2 u jednu građevinsku česticu

#### POSLOVNE I POSLOVNO-STAMBENE GRAĐEVINE:

- najveći kig iznosi 0,4, a najmanji 0,3
- dozvoljena je izgradnje podzemne etaže (Pe)
- maksimalna etažna visina E iznosi: podzemna etaža, prizemlje i dvije katne etaže ( $E=Pe+Pr+2$ ),
- V iznosi najviše 12,0 m
- dozvoljena je gradnja krovišta bez namjene iznad visine  $E=Pe+Pr+2$
- bruto izgrađena površina građevine ograničena je najvećim i najmanjim kig i najvećom dozvoljenom visinom građevine

#### TRANSFORMATORSKE STANICE:

- najveća etažna visina građevine (E) 1 etaža.
- najveći kig iznosi 1.0
- najveći kis iznosi 1.0

### 2.2. Namjena građevina

Članak 7.

Na površinama mješovite pretežito poslovne namjene (oznaka M2) moguće je na građevnoj čestici smjestiti :

### 1. POSLOVNO - STAMBENE GRAĐEVINE, gdje su stambeni prostori obvezatno smješteni iznad prizemne etaže.

U prizemnoj etaži građevine, minimalno 50% površine prizemlja treba biti poslovne namjene.

U preostalom dijelu od 50% površine prizemne etaže građevine, mogu se nalaziti prilagodljivi stanovi, za osobe smanjene pokretljivosti, izvedeni prema odgovarajućem pravilniku.

### 2. POSLOVNE GRAĐEVINE, u kojima se osim u prizemlju, poslovni prostori nalaze i na višim etažama

Poslovnim prostorima smatraju se:

- poslovne građevine u kojima se obavljaju ugostiteljske djelatnosti iz skupina; restorani (restoran, gostionica, zdravljak, zalogajnica, pečenjamica, pizzeria, bistro, slastičarnica i objekti brze prehrane), barovi (caffè bar, pivnica, buffet, krčma, konoba ), te kantine i pripremnice obroka - catering
- raznovrsne uredske, uslužne i trgovačke djelatnosti kod kojih se prema kriterijima određenim posebnim propisima nejavljaju posljedice štetne po ljudsko zdravlje i okoliš (onečišćenje zraka, buka, neugodni mirisi, vibracije, radioaktivna emisija, opasnosti od eksplozije i sl.), a svojom veličinom, smještajem i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju normalno funkcioniranje gospodarskog sadržaja.

Članak 8.

Na površinama Športsko rekreacijske namjene ( označka R1 ) moguće je na građevnoj čestici smjestiti GRAĐEVINE ŠPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE.

Pod građevinama športsko rekreacijske namjene podrazumijevaju se

športske građevine, odnosno sve vrste športskih igrališta i rekreativnih sadržaja.

#### Članak 9.

Na površinama Infrastrukturnih sustava (oznaka IS) moguće je na građevnoj čestici smjestiti INFRASTRUKTURNUE GRAĐEVINE.

Infrastrukturnim građevinama smatraju se trafostanice, te linjske i površinske građevine prometnog, telekomunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava.

Trase i lokacije telekomunikacijskih i komunalnih infrastrukturnih građevina u grafičkom dijelu Plana usmjeravajuće su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od koncepcije rješenja.

#### 2.3. Smještaj građevina na građevnoj čestici

##### Članak 10.

Izgradnja poslovnih građevina na zasebnoj građevnoj čestici unutar površina pretežito poslovne namjene (M2) treba biti tako koncipirana da udaljenost građevine od susjednih građevnih čestica bude veća ili jednaka njezinoj visini, ali da ne iznosi manje od 5,0 m.

Smještaj građevina na građevnoj čestici prikazan je kartografskim prikazom 3. "Uvjeti gradnje"

#### 2.4. Oblikovanje građevina

##### Članak 11.

Izvan obveznog građevnog pravca dozvoljava se izvođenje konzolnih istaka, odnosno balkona i erkera s istakom od najviše 1,5 m prema javnim površinama i to kada je regulacijska linija jednaka građevnoj liniji.

Krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba do 45°.

#### 2.5. Uređenje građevnih čestica

##### Članak 12.

Građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m. Najmanje 20% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno.

Ograda postavljena na regulacijskom pravcu bude s parapetom od najviše 0,5 m visine, a preostalom dijelom providna do ukupne visine od najviše 1,8 m.

Ukoliko ovim odredbama za provođenje nije drugačije naznačeno, smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine u skladu sa slijedećim normativima:

Namjena - djelatnost:	potreban broj parkirališnih/garažnih mesta na:
1. Poslovna - usluge	20 / 1000 m <sup>2</sup> brutto površine prostora/građevine
2. Poslovna - trgovačka, komunalna	2 / do 50 m <sup>2</sup> brutto površine prostora/građevine 3 / 50 - 100 m <sup>2</sup> brutto površine prostora/građevine 20 / do 1000 m <sup>2</sup> brutto površine prostora/građevine
3. Ugostiteljska	2 / do 30 m <sup>2</sup> brutto površine građevine 4 / 30 - 50 m <sup>2</sup> brutto površine građevine 20 / 1000 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
4. Stambena	1 / 1 stan

### **3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom**

#### **3.1 Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže**

##### **3.1.1. Gradske i pristupne ulice**

Članak 13.

Prikazane osi koridora planiranih prometnica (ulica) na kartografskom prikazu, br. 3.1. "Prometna mreža" su načelne. Točno položene osi koridora od kojih se odmjeravaju udaljenosti do regulacijskih i građevnih pravaca odredit će se idejnim rješenjima prometnica čija izrada mora prethoditi svakoj izgradnji na nedovršenim dijelovima naselja.

Sve javne prometne površine na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se njima omogućuje; vođenje komunalne infrastrukture, prolaz vatrogasnim vozilima, te moraju biti vezane na sustav javnih ulica.

Ulicom se smatra svaka prometnica ili javni put uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koju te građevine, odnosno građevne čestice imaju izravan pristup.

Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju širinu kolnika od 5,5 m za dvije prometne trake.

Unutar cestovnog/uličnog koridora omogućen je uz osnovnu građevinu (prometnica sa prometnim trakama, pješačkim stazama i zelenim pojasom) smještaj autobusnog stajališta, te smještaj linijskih građevina komunalne infrastrukture (telekomunikacijski i

elektroenergetski vodovi, plinoopskrbni i vodoopskrbni cjevovodi, te kanali odvodnje otpadnih voda).

##### **3.1.2. Javna parkirališta**

Članak 14.

Unutar javnih parkirališnih ili garažnih površina, odnosno parkirališta na građevnim česticama javne i društvene, sportsko rekreativne, ugostiteljsko turističke i poslovne (osim komunalno-servisne) namjene potrebno je osigurati 5% parkirališnih ili garažnih mjesta za invalidne osobe dimenzija propisanih prema posebnom propisu.

Lokacije javnih parkirališnih površina prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.1. "Prometna mreža" (Planski znak u kružiću označava šиру lokaciju).

##### **3.1.3. Trgovi i druge pješačke površine**

Članak 15.

Uz kolnike sabimica i ostalih prometnica obvezatno se moraju izvoditi nogostupi povišeni u odnosu na kolnike.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Pješačke površine i trgove potrebno je opremiti urbanom opremom ( klupe, košare za smeće, javna rasvjeta i sl.), prema odgovarajućim projektima.

##### **3.1.4. Biciklističke staze**

Članak 16.

Na pločnicima širine 3,0m omogućuje se uređenje biciklističkih staza unutar tog pločnika.

### **3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže**

Članak 17.

Sve mjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) polagati će se podzemno u cijevi distributivne telekomunikacijske kanalizacijske mreže (dtk) u koridorima postojećih i planiranih ulica.

Trase telekomunikacijske mreže prikazane su kartografskim prikazom 2.2 "Prometna, telekomunikacijska i infrastruktorna mreža - POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE"

### **3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih voda, opskrba plinom, elektroopskrba i javna rasvjeta)**

Članak 18.

#### **ELEKTROOPSKRBNNA MREŽA**

Na prostoru bivše vojarne nalazi se postojeći 10 kV vod za koji je predviđeno uklanjanje, a za elektroopskrbu novih građevina i javne rasvjete predviđena je izvedbe dviju novih trafostanica.

Položaj trafostanica i trase elektroopskrbne mreže i javne rasvjete prikazane su kartografskim prikazom 2.3 "Prometna, telekomunikacijska i infrastruktorna mreža - ENERGETSKI SUSTAV"

Oblikovanje trafostanica mora biti u skladu s ambijentalnim vrijednostima urbanog prostora.

#### **VODOVODNA MREŽA**

Prilikom izgradnje ili rekonstrukcije vodovodne mreže potrebno je osigurati najmanji propisani profil hidrantske mreže, potrebnu opremu i materijal i protupožarnu zaštitu sukladno posebnim propisima.

Trase vodovodne mreže prikazane su kartografskim prikazom 2.4 "Prometna, telekomunikacijska i infrastruktorna mreža - VODOGOSPODARSTVENI SUSTAV"

#### **KANALIZACIJSKA MREŽA**

Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent tako tretirati kako bi se uklonile sve štetne posljedice po okoliš. Trase kanalizacijske mreže prikazane su kartografskim prikazom 2.4 "Prometna, telekomunikacijska i infrastruktorna mreža - VODOGOSPODARSTVENI SUSTAV" PLINOOPSKRBA

Za potrebe plinoopskrbe budućih građevine predviđena je izgradnja srednjetlačnog plinovoda, a koji se nastavlja na postojeću mrežu iz smjera Tomislavove ulice.

Položaj plinoopskrbne mreže prikazan je kartografskim prikazom 2.3 "Prometna, telekomunikacijska i infrastruktorna mreža - ENERGETSKI SUSTAV"

### **4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina**

Članak 19.

Pod javnim zelenim površinama podrazumijevaju se:

- javni parkovi (oznaka Z1) koji predstavljaju hortikulturno uređene prostore unutar kojih se omogućuje smještaj pješačkih staza i površina, biciklističkih staza, igrališta, paviljona i javnih sanitarija.
- zaštitne zelene površine (oznaka Z) su negradive površine koje tvore pretežito

kultivirani krajobraz unutar kojih se omogućuje uređenje pješačkih staza.

Površine javnih parkova (Z1), potrebno je hortikulturo urediti, te opremiti urbanom opremom (oprema dječjih igrališta, klupe, košare za smeće, javna rasvjeta i sl.), prema odgovarajućim projektima.

#### **5. Uvjeti i način gradnje**

Članak 20.

Uvjeti i način gradnje propisani su tekstualnim i grafičkim dijelom Plana

#### **6. Mjere zaštite prirodnih i ambijentalnih vrijednosti**

Članak 21.

Planom su određene površine za javne parkove, zaštitno zelenilo i zelenilo u sklopu javnoprometnih površina.

#### **7. Mjere provedbe plana**

Članak 22.

Parcelacija građevinskog zemljišta može se izvršiti po donošenju detaljnog plana uređenja.

Lokacijska dozvola, rješenje o uvjetima građenja i rješenje o izvedenom stanju na dijelu građevinskog područja za koji je propisana obveza donošenja detaljnog plana uređenja može se izdati samo na temelju tog plana.

Lokacijska dozvola, rješenje o uvjetima građenja, rješenje o izvedenom stanju i potvrda izvedenog stanja za zgrade na dijelu građevinskog područja, može se izdati samo za građenje na uređenoj građevnoj čestici (pristup s prometne površine, odvodnja otpadnih voda i

propisani broj parkirališnih mjestâ) u skladu s detaljnim planom uređenja na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s navedenim planom.

#### **8. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš**

Članak 23.

Građevine je obavezno priključiti na vodoopskrbu i kanalizacijsku mrežu sa odvodnjom otpadnih i oborinskih voda, te gradsku niskonaponsku mrežu.

Za zbrinjavanje komunalnog otpada obavezno je predvidjeti sakupljanje otpada prema uvjetima gradskog komunalno poduzeće .

U cilju zaštite od potresa sve građevine do visine E=Pr+1+Pk trebaju biti građene za seizmički intenzitet od 7° MCS ljestvice, a one više na 8° MCS ljestvice, ukoliko posebnim propisima nije drugačije propisano.

#### **ZAVRŠNE ODREDBE**

Članak 24.

U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenta prostornog uređenja užega (Detaljnog plana uređenja) i širega područja (Generalnog urbanističkog plana), lokacijska dozvola se izdaje na temelju dokumenta prostornog uređenja šireg područja.

Članak 25.

Plan je izrađen u jednom elaboratu izvomika ovjerenom pečatom Gradskog vijeća Grada Križevaca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Križevaca, te se čuva u pismohrani Gradskog vijeća Grada Križevaca.

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
KRIŽEVACA

KLASA: 350-01/07-01/09  
URBROJ: 2137/02-02-08-15  
Križevci, 23. prosinca 2008.

PREDsjEDNICA  
Tihana Kraljić, dipl. oec., v.r.

122.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 6/01, 7/01 i 2/06), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 23. prosinca 2008. donijelo je

**Z A K L J U Č A K**  
**o usvajanju Programa gospodarstva**  
**u 2009. godini**

I.

Usvajaju se Programi gospodarstva u 2009. godini i to:

- Program poljoprivrede,
- Program razvoja turizma,
- Program poticanja poduzetništva.

Programi gospodarstva čine sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
KRIŽEVACA

KLASA: 400-01/08-01/13  
URBROJ: 2137/02-02-08-1  
Križevci, 23. prosinca 2008.

PREDsjEDNICA  
Tihana Kraljić, dipl. oec., v.r.

Sveobuhvatni elaborat DPU može se pronaći na web stranicama Grada Križevaca:

<https://krizevci.hr/dokumenti/prostorni-planovi/>

**Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

**PRILOG 6.**

**Izvadak iz sudskog registra tvrtke URBING:**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 01.07.2021

**IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA**

**SUJEKT UPISA**

MBS:  
080142045

OIB:  
74221476988

EUID:  
HRSR.080142045

**TVRTKA:**

- 1 URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša  
1 URBING d.o.o.

**SJEDIŠTE/ADRESA:**

7 Zagreb (Grad Zagreb)  
Ulica Mije Sinkovića 3

**PRAVNI OBLIK:**

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

**PREDMET POSLOVANJA:**

- 1 70 - Poslovanje nekretninama  
1 72 - Računalne i srodne aktivnosti  
1 \* - zastupanje inozemnih tvrtki  
1 \* - građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem  
1 \* - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i  
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u  
Republiци Hrvatskoj  
1 74.2 - Arhitektonski i inženjer. djel. i tehnič. savjet.  
2 \* - stručni poslovi zaštite okoliša  
5 \* - kupnja i prodaja robe  
5 \* - pružanje usluga u trgovini  
5 \* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i  
inozemnom tržištu  
5 \* - usluge informacijskog društva  
5 \* - stručni poslovi prostornog uređenja  
5 \* - djelatnost tehničkog ispitivanja i analize

**OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:**

- 7 Tihomir Knezić, OIB: 79073610418  
Zagreb, Ulica Mije Sinkovića 3  
9 - član društva  
9 Filip Šrajer, OIB: 67906748555  
Zagreb, Krajiška ulica 30  
9 - član društva  
9 Petra Igrc, OIB: 75547878184  
Zagreb, Logatečki put 5  
9 - član društva

**OSEBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:**

Izrađeno: 2021-07-01 14:46:20  
Podaci od: 2021-07-01

D004  
Stranica: 1 od 4

**Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 01.07.2021

**IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA**

**SUJEKT UPISA**

**OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:**

- 7 TIHOMIR KNEZIĆ, OIB: 79073610418  
Zagreb, Ulica Mije Sinkovića 3  
7 - direktor  
7 - zastupa samostalno i pojedinačno, od 27.09.2019. godine
- 9 Filip Šrajcer, OIB: 67906748555  
Zagreb, Krajiška ulica 30  
9 - prokurist
- 9 PETRA IGRC, OIB: 75547878184  
Zagreb, Logatečki put 5  
9 - prokurist
- 9 Darko Martinec, OIB: 81808115256  
Zagreb, Poljana Dragutina Kalea 6  
9 - prokurist

**TEMELJNI KAPITAL:**

- 1 50.000,00 kuna

**PRAVNI ODNOŠI:**

**Osnivački akt:**

- 1 Ugovor o osnivanju od 20.06.1994. uskladen sa ZTD 11.12.1995. i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.
- 2 Odlukom članova društva od 15.11.1999. god. izmijenjen je Društveni ugovor u cijelosti, a naročito odredbe koje se odnose na predmet poslovanja, te je u pročišćenom tekstu dostavljena u zbirku isprava.
- 5 Temeljni akt društva, Društveni ugovor od 15.11.1999. godine odlukom članova društva od 07.07.2017. godine u cijelosti je ukinut i zamijenjen novim odredbama Društvenog ugovora od 07.07.2017. godine. Temeljni akt društva, Društveni ugovor od 07.07.2017. godine je u potpunom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 8 Društveni ugovor od 07.07.2017. godine odlukom članova društva od 16.01.2020. godine u cijelosti je zamijenjen novim odredbama Društvenog ugovora od 16.01.2020. godine koji je u potpunom tekstu dostavljen sudu u zbirku isprava.

**Promjene temeljnog kapitala:**

- 1 Odlukom osnivača od 11.12.1995., povećan temeljni kapital društva za 27.800,00 kn tako da je temeljni kapital uvećan na 50.000,00 kn.

**OSTALI PODACI:**

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-54734

**FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:**

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	11.06.21	2020 01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Izrađeno: 2021-07-01 14:46:20  
Podaci od: 2021-07-01

D004  
Stranica: 2 od 4

**Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 01.07.2021

**IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA**

**SUJEKT UPISA**

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/10658-2	27.06.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-99/6627-2	17.12.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/13833-2	23.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-17/28275-2	18.07.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-17/28276-2	21.08.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-17/28277-2	31.08.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-19/33344-2	09.10.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-20/1835-2	29.01.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-20/1836-2	05.02.2020	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	29.06.2009	elektronički upis
eu /	08.03.2010	elektronički upis
eu /	29.04.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis
eu /	30.06.2018	elektronički upis
eu /	29.06.2019	elektronički upis
eu /	29.06.2020	elektronički upis
eu /	11.06.2021	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudske pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskega registra v iznosu od 15.00 Kn naplačena je elektroničkim putem.

Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00XFQ-iEX74-x1GTJ-f0LtL-5GTcd  
Kontrolni broj: mm636-HV9Qz-9QHud-m554r

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.  
Isto možete učiniti i na web stranici  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.  
U oba slučaju sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuda i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvratka.  
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2021-07-01 14:46:20  
Podaci od: 2021-07-01

D004

Stranica: 3 od 4

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 01.07.2021

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUJEKT UPISA

---

Izrađeno: 2021-07-01 14:46:20  
Podaci od: 2021-07-01

D004  
Stranica: 4 od 4

Suglasnost tvrtki URBING za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja:



**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA,  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,  
pravne poslove i  
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/34  
Urbroj: 531-05-17-2  
Zagreb, 17. srpnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke URBING d.o.o. iz Zagreba, Gomboševa 34, zastupane po direktoru Darku Martinecu, dipl.ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

**RJEŠENJE**

I. URBING d.o.o. iz Zagreba, Gomboševa 34, daje se **suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju log Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

**Obrázloženje**

URBING d.o.o. iz Zagreba, Gomboševa 34, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je URBING d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/34

2. dokaze da ima zaposlene ovlašteno arhitekte urbaniste :  
Darko Martinec, dipl.ing.arch., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 134,  
Zvonimir Kufrin, dipl.ing.arch., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 70,  
Ljiljana Doležal, dipl.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 253,  
Tihomir Knežić, dipl.ing.arch., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 162  
i Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch., ovl. arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 48.  
Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :  
a) rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i  
b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. slavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom судu predaje neposredno u pisanim obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. URBING d.o.o., 10 000 Zagreb, Gomboševa 34  
n/p Darko Martinec, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Rješenje o upisu Odgovornog voditelja u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**

Klasa: UP/I-034-02/16-02/105

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 22. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, DARKA MARTINECA, dipl.ing.arch., iz ZAGREBA, POLJANA D. KALEA 6 / IV, OIB: 81808115256 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

**RJEŠENJE**

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se **DARKO MARTINEC**, dipl.ing.arch., iz ZAGREBA, POLJANA D. KALEA 6 / IV, pod rednim brojem **134**, s danom upisa **22.04.2016.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **DARKO MARTINEC**, dipl.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **DARKU MARTINECU**, dipl.ing.arch. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**Obrazloženje**

DARKO MARTINEC, dipl.ing.arch., iz ZAGREBA, POLJANA D. KALEA 6 / IV podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 21.03.2016. godine.

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je DARKO MARTINEC:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klase: UP/I-350-07/91-01/322, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 15.12.1986. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

DARKO MARTINEC, dipl.ing.arch. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavlja poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

DARKO MARTINEC, dipl.ing.arch. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 22.04.2016. godine stjeće pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje rješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

*Konačni prijedlog elaborata za potrebe stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Novi centar" - južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima*

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 )  
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arch.

*Jurković*



Dostaviti:

1. DARKO MARTINEC, ZAGREB, POLJANA D. KALEA 6 / IV
2. U Zbirku isprava Komore

Imenovanje Odgovornog voditelja:

**URB/ING**

*d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, 10 020 Zagreb, Av. V. Holjevca 20; e-mail: urbing@urbing.hr*

### **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA**

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), pravna osoba: URBING, d.o.o. za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Avenija Večeslava Holjevca 20, koja izrađuje prijedlog elaborata:

#### **STAVLJANJE IZVAN SNAGE Detaljnog plana uređenja "Novi centar" – južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

**izdaje RJEŠENJE da se**

**DARKO MARTINEC, dipl.ing.arch.**  
ovlašteni arhitekt urbanist, broj ovlaštenja A-U 134

**imenuje za odgovornog voditelja izrade nacrta prijedloga elaborata**

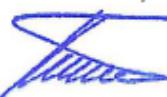
Imenovani je upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista pod rednim brojem 134 s danom upisa 22. travnja 2016. godine.

Odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorni voditelj za svaki dio nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja potvrđuje svojim potpisom da je taj dio prijedloga izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

U Zagrebu, 16. kolovoz 2021.

Za **URB/ING** d.o.o. Zagreb  
direktor:  
Tihomir Knezić, dipl. ing. arh.



**URB/ING, d.o.o.**  
ZAGREB

Izjava Odgovornog voditelja o usklađenosti sa Zakonom o prostornom uređenju:

**URBING**

*d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, 10 020 Zagreb, Av. V. Holjevca 20; e-mail: urbing@urbing.hr*

**IZJAVA  
ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA  
ELABORATA**

**STAVLJANJE IZVAN SNAGE  
Detaljnog plana uređenja "Novi centar"  
– južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

Sukladno odredbi članka 83. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga elaborata:

**DARKO MARTINEC, dipl.ing.arh.**  
ovlašteni arhitekt urbanist, broj ovlaštenja A-U 134  
zaposlena u pravnoj osobi: URBING, d.o.o. Zagreb, Av. V. Holjevca 20,

**STAVLJANJE IZVAN SNAGE  
Detaljnog plana uređenja "Novi centar"  
– južni dio bivšeg kompleksa „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima**

izjavljuje da je svaki dio nacrtu prijedloga elaborata, odnosno nacrt konačnog prijedloga /elaborata izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), propisima donesenim na temelju tog Zakona i posebnim propisima te da su određene dijelove, odnosno sadržaj tog plana izradili stručnjaci odgovarajućih struka, i to potvrđuje svojim potpisom za svaki dio nacrtu prijedloga prostornog plana.

Odgovorni voditelj izrade  
nacrtu prijedloga elaborata:

Darko Martinec, dipl.ing.arh.



U Zagrebu, 16. kolovoz 2021.