

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09, 1/13, 1/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst, 3/20, 1/21 i 3/22) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 11. sjednici održanoj 23. studenog 2022. godine donosi

## **ODLUKU O IZRADI**

### **II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“**

#### **Članak 1.**

Donošenjem ove Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“ (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“ („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 1/11, 6/21, 7/21 – pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: Plan).

#### **1. PRAVNA OSNOVA**

#### **Članak 2.**

Pravnu osnovu za izradu i donošenje Plana čini:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sukladno kojem je donošenje izmjena i dopuna urbanističkih planova uređenja lokalne razine u nadležnosti gradskih vijeća,
- Generalni urbanistički plan Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 8/11, 4/14, 7/17, 7/20 i 8/20 - pročišćeni tekst, 3/22, 4/22 – pročišćeni tekst,) kojim je utvrđena obveza primjene Urbanističkog plana uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“ do pretežite dovršenosti unutar obuhvata Plana.

## **2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA**

### **Članak 3.**

Plan se izrađuje radi:

- usklađenja s važećim Generalnim urbanističkim planom Grada Križevaca
- usklađenja planskog rješenja s izvedenom infrastrukturom
- usklađenje Plana s drugim važećim propisima, ukoliko na takvu potrebu ukažu javnopravna tijela u svojim zahtjevima za izradu Plana.

## **3. OBUHVAT PLANA**

### **Članak 4.**

Obuhvat Plana je utvrđen Generalnim urbanističkim planom Grada Križevaca.

Predviđene izmjene i dopune Plana odnose se na područje obuhvata identično dosadašnjem obuhvatu Plana.

Predviđena je izmjena nekoliko grafičkih dijelova Plana.

Odredbe za provedbu mijenjat će se u dijelovima na koje se odnose razlozi izmjena i dopuna Plana navedeni u članku 3. ove Odluke.

## **4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

### **Članak 5.**

DPU „Posrednji put“ usvojen je 2011. godine od kada se postupno realizira. Izmjenama i dopunama iz 2021.g. naziv Plana je promijenjen u Urbanistički plan uređenja pretežito stambene zone “Posrednji put”.

Parcelacija čestica provodi se sukcesivno, prema interesu korisnika sukladno čemu Grad osigurava prometnu i komunalnu infrastrukturu.

## **5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

### **Članak 6.**

Cilj ove izmjene i dopune Plana je uskladiti namjenu površina na jednom dijelu obuhvata Plana sa Generalnim urbanističkim planom Grada Križevaca.

## **6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 7.**

Za potrebe izrade Plana će se koristiti javno dostupni podaci prema posebnim zahtjevima i podacima javnopravnih tijela i osoba.

Sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) za potrebe izrade Plana pokrenut je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš koji je započet na temelju Odluke o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja pretežno stambene zone „Posrednji put“ (KLASA: 350-02/22-01/0019, URBROJ: 2137-2-03/1-22-3, Križevci, 07. studenog 2022.).

## **7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 8.**

Za potrebe izrade Plana, koristit će se podaci i stručne podloge koje su prema Zakonu obvezna dostaviti javnopravna tijela u postupcima izdavanja zahtjeva prema članku 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.

Stručna rješenja za izradu Plana izraditi će ovlašteni izrađivač prostorno-planske dokumentacije.

## **8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU ID UPU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 9.**

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuje poziv za izdavanje zahtjeva za izradu Plana:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Trg Eugena Kumičića 18, 48 000 Koprivnica,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 7, 48 000 Koprivnica
3. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48 260 Križevci
4. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Trg bana Josipa Jelačića 15/1, 48 000 Koprivnica
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
6. Hrvatske vode VGI „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4c, 43 000 Bjelovar
7. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48 260 Križevci
8. Komunalno poduzeće Križevci d.o.o., Grdeničeva 7, 48 260 Križevci
9. Radnik-Plin d.o.o., Tomislavova 45, 48 260 Križevci
10. HEP Operator distribucijskog sustava, Elektra Bjelovar, Pogon Križevci, Trg Svetog Florijana 3, 48 260 Križevci
11. Gradska četvrt Donji grad.

## **Članak 10.**

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju izrade Plana je 15 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz članka 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu Plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

## **9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 11.**

Izrada Plana dijeli se po fazama i to:

- I. faza Prikupljanje zahtjeva od javnopravnih tijela i provedba prethodnih postupaka prema posebnim propisima
- II. faza Izrada Nacrta prijedloga Plana
- III. faza Utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu, izrada elaborata prijedloga Plana za javnu raspravu i objava javne rasprave
- IV. faza Javna rasprava, izrada i objava Izvješća o javnoj raspravi
- V. faza Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana
- VI. faza Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana od strane Gradonačelnika
- VII. faza Usvajanje Odluke o donošenju Plana na Gradskom vijeću i objava Odluke u službenom vjesniku
- VIII. faza Izrada, ovjera i dostava izvornika Plana, sukladno Zakonu

### **Članak 12.**

Planirani rok završetka izrade Plana je tri mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

## **10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA**

### **Članak 13.**

Izvor financiranja izrade Plana je proračun Grada Križevaca.

## **11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

## **Članak 15.**

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu Plana.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA**

KLASA: 350-02/22-01/0019  
URBROJ: 2137-2-03/1-22-5  
U Križevcima, 23. studenog 2022.

**PREDSJEDNIK**  
Igor Frbežar