

Na temelju točke 1. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za davanje nekretnine na besplatno korištenje („Službeni vjesnik Grada Križevaca“, broj: 5/17 i 11/20), raspisuje se

JAVNI NATJEČAJ za davanje nekretnine na besplatno korištenje

I.

Raspisuje se javni natječaj za davanje na besplatno korištenje kuće s okućnicom u mjestu Stari Đurđić, u zemljišnim knjigama označene kao: kčbr. 591/1 KUĆA STARI VINOGRAD, DVOR STARI VINOGRAD, VINOGRAD STARI VINOGRAD, ukupne površine 354čhv (1,273.21m²), upisane u zk. ul. 1278, k.o. Đurđić (u daljnjem tekstu: nekretnina).

Kuća je u stanju onesposobljenom za redovno stanovanje, a na istoj nekretnini upisano je založno pravo u visini koja premašuje vrijednost same nekretnine.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na korištenje bez naknade.

III.

Ugovor o davanju nekretnine na besplatno korištenje sklopiti će se na određeno vrijeme do prodaje.

IV.

Pravo na dodjelu nekretnine na besplatno korištenje ima državljanin Republike Hrvatske i svi članovi njegovoga kućanstva navedeni u zahtjevu koji kumulativno ispunjavaju sljedeće uvjete:

1. Da prije podnošenja zahtjeva na prebivaju na području Grada Križevaca.

Dokazuje se uvjerenjem o prebivalištu za podnositelje zahtjeva i članove kućanstva.

2. Da nemaju na području Grada odnosno Republike Hrvatske nekretninu za stanovanje, kao niti članovi njihovog kućanstva, niti su se doveli u nepovoljan stambeni status prodajom ili darovanjem obiteljske kuće ili stana.

Dokazuje se potpisanom Izjavom pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da ispunjavaju uvjete iz ove točke.

V.

Rješenje o dodjeli nekretnine na besplatno korištenje donosi Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca onome podnositelju koji ima najniži prihod po članu kućanstva za period od šest mjeseci prije podnošenja prijave.

Navedeno u stavku 1. dokazuje se Potvrdom Porezne uprave o visini dohotka za period od šest mjeseci prije podnošenja prijave.

VI.

Osoba koja će preuzeti nekretninu na besplatno korištenje potpisuje izjavu da preuzima nekretninu u viđenom stanju, da će o svom trošku izvesti radove kojima će nekretninu dovesti u stanje pogodno za stanovanje te se odriče prava potraživanja sredstava uloženi u uređenje nekretnine.

VII.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih ponuda u kojem kandidati svoje ponude dostavljaju u zatvorenim kovertama.

VIII.

Pisane ponude, s potrebnom dokumentacijom, dostavljaju se u zatvorenoj omotnici, na adresu: Grad Križevci, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, soba broj 2 prizemlje, s naznakom "NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA DAVANJE KUĆE U ĐURĐICU NA BESPLATNO KORIŠTENJE", ili preporučenom pošiljkom na istu adresu.

Na Natječaj se mogu prijaviti samo natjecatelji koji nemaju nepodmirenih dospjelih financijskih obveza prema Gradu Križevcima.

IX.

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 8 dana od dana objave Natječaja na oglasnoj ploči Grada Križevaca, računajući od **23. prosinca 2020. (srijeda)**.

X.

Uvid u nekretninu može se izvršiti od dana raspisivanja Natječaja do isteka Natječaja u vremenu od 8,00 -15,00 sati.

Sve ostale obavijesti o Natječaju mogu se dobiti u sobi broj 10, I. kat, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, Križevci, ili na telefon 628 - 946.

XI.

Fotografija nekretnine je sastavni dio natječaja.

GRADONAČELNIK GRADA KRIŽEVACA