

Na temelju članka 86. stavka 3. i članka 87. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19) te članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09., 1/13., 1/16., 1/18. i 3/18. – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 24. sjednici održanoj 15. svibnja 2020. godine donosi

**ODLUKU O II IZMJENAMA I DOPUNAMA  
ODLUKE O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRIŽEVACA**

**Članak 1.**

U Odluci o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 2/19., 4/19. i 6/19 – ispravak, dalje u tekstu: Odluka), U članak 2. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„Ovim izmjenama i dopunama PPUG-a ne ulazi se u koncepcijske izmjene, već u njegove, ovom Odlukom određene korekcije i nadopune u skladu s ciljevima i programskim polazištima.“

**Članak 2.**

U Odluci, članak 6. mijenja se i glasi:

„Osnovni ciljevi izrade ovih izmjena i dopuna PPUG-a su:

1. usklađenje s važećim Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i ostalim zakonima i propisima koji su se izmijenili u razdoblju od usvajanja prethodnih izmjena i dopuna PPUG-a,
2. usklađenje s važećim Prostornim planom Kopriivničko-križevačke županije,
3. prenošenje grafičkog dijela PPUG-a u novi koordinatni sustav (HTRS/TM),
4. prenošenje grafičkog dijela PPUG-a na važeću digitaliziranu katastarsku podlogu,
5. utvrđivanje izgrađenog, izgrađenog/uređenog i neizgrađenog/neuređenog dijela građevinskih područja naselja u skladu sa strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca (smanjenje obveze izrade UPU-a) te odredbama Zakona o prostornom uređenju,
6. izmjene granica građevinskog područja naselja prema pojedinačnim zahtjevima građana za koje se analizom ustanovi opravdanost zahtjeva,
7. izmjene PPUG-a u skladu sa zahtjevima javnopravnih tijela,
8. usklađenje s izvedenim stanjem na terenu,
9. usklađenje sa smjernicama razvoja Grada Križevaca u pogledu daljnjeg razvoja poljoprivrede, turizma i malog gospodarstva,
10. ispravak nedostataka utvrđenih prilikom provedbe PPUG-a kroz revidiranje Odredbi za provođenje.

Posebni cilj izrade ovih izmjena i dopuna PPUG-a je uključivanje rezultata stručne podloge: Studija i strategija zelene infrastrukture Grada Križevaca koja se izrađuje za potrebe izmjene i

dopune prostornih planova Grada Križevaca, a naročito u svezi povezivanja urbanog i ruralnog prostora te urbanog prostora i utvrđenih prirodnih vrijednosti prostora izvan Grada.

Programska polazišta definirana kroz procjenu potrebnih zahvata koje treba ostvariti izradom ovog Plana su sljedeća:

1. precizno inventarizirati stanje u prostoru (namjensko korištenje, izgrađeni dijelovi, infrastruktura i dr.),
2. izmijeniti i dopuniti prethodno utvrđeno korištenja prostora (plan namjene površina) temeljem opravdanih zahtjeva građana (koje su u skladu sa strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca), kao i temeljem zahtjeva Grada Križevaca kojima se iskazuju jasna strateška opredjeljenja Grada,
3. sukladno opredjeljenjima gospodarskog razvitka, stvoriti preduvjete za nastavak razvoja postojeće industrije (proširiti postojeće gospodarske zone te po potrebi revidirati uvjete uređenja), te razvoja malog i srednjeg poduzetništva (osigurati prostore i uvjete za gospodarske namjene sukladno opravdanim zahtjevima za investiranje u gospodarske djelatnosti), kao i ostvariti planske pretpostavke za realizaciju strateških projekata poput izgradnje solarnih elektrana i zona ekopoljoprivrede, na prostoru između gospodarskih zona Cubinec i Čret te željezničke pruge i DC-10,
4. revidirati sustav planiranih prometnica u skladu sa strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca te uvažavajući i mogućnost realizacije pojedinih planiranih dionica,
5. sukladno strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca revidirati odredbe za provođenje vezane uz sektor poljoprivrede, a naročito uvjete uređenja te ostale uvjete za daljnji razvoj OPG-a,
6. utvrđivanje stanja i planova razvoja infrastrukturnih sustava (temeljem zahtjeva javno pravnih tijela) i osiguranje prostornih preduvjeta za poboljšanje postojeće i izgradnju nove mreže,
7. po potrebi revidirati mjere zaštite kulturnih dobara, a naročito PPUG-om utvrđene etnološke zone u suradnji s nadležnim Konzervatorskim odjelom,
8. po potrebi i temeljem rezultata Studije i strategije zelene infrastrukture Grada Križevaca utvrditi mjere zaštite prirodne baštine sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13),
9. temeljem rezultata Studije i strategije zelene infrastrukture Grada Križevaca utvrditi mjere zaštite zelenih zona te propisati uvjete uređenja u skladu s prihvaćenim opredjeljenjima,
10. prilikom planiranja namjenskog korištenja uzimati u obzir realne mogućnosti realizacije obzirom na imovinsko-pravne odnose (vlasničko stanje).

Ukoliko se temeljem Zakona o prostornom uređenju ili drugog zakonskog ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja V. Izmjena i dopuna PPUG-a Križevaca pojave drugi zahtjevi ili posebni uvjeti koji nisu navedeni u ciljevima i programskim polazištima, smatrat će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

### **Članak 3.**

U članak 8. Iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2., 3. i 4. koji glase:

„Za izradu V. Izmjena i dopuna PPUG-a Križevaca izrađuje se Studija i strategija zelene infrastrukture Grada Križevaca kao stručna podloga čiji će se rezultati ugraditi u ove izmjene i dopune PPUG-a.

Za izradu V. Izmjena i dopuna PPUG-a Križevaca nije potrebna izrada posebnih stručnih podloga, već je potrebno tijekom izrade provesti stručne analize i predložiti stručna rješenja koja će biti u svrhu ostvarenja zadanih ciljeva i programskih polazišta iz članka 6. ove Odluke.

Sukladno Konačnom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije zaprimljenom 12. veljače 2020. godine (KLASA: 351-03/20-01/23, URBROJ: 2137/1-05/03-20-9), za ove Izmjene i dopune PPUG-a ne treba se provoditi strateška procjena utjecaja na okoliš.“

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-02/19-01/12  
URBROJ: 2137/02-03/4-20-10  
Križevci, 15. svibnja 2020.

PREDSJEDNIK  
Marko Katanović



