

Na temelju članka 95., stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18. i 110/18. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13, 1/16, 1/18. i 3/18. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 15. sjednici održanoj 31. siječnja 2019. donijelo je

O D L U K U

o komunalnoj naknadi na području Grada Križevaca

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnoj naknadi na području Grada Križevaca (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se uvjeti za plaćanje komunalne naknade na području Grada Križevaca, a naročito:

- područja zona u Gradu Križevcima u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u Gradu Križevcima u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada,
- rok plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za Grad Križevce koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade i
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Na području Grada Križevaca komunalna naknada plaća se u svim naseljima.

Članak 3.

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna Grada Križevaca koji se koristi za:

- financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskoga, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada Križevaca ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 4.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- poslovni prostor,
- garažni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište,

dakle za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Grada Križevaca.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojem se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojem se nalazi ruševna zgrada.

Članak 5.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik nekretnine iz članka 4. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz stavka 1. ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

- je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
- nekretninu koristi bez pravne osnove ili
- se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

Članak 6.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole, odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti Upravnom odjelu koji obavlja poslove komunalnog gospodarstva, nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

II. PODRUČJA ZONA I KOEFICIJENT ZONA (Kz) U GRADU KRIŽEVcima

Članak 7.

U Gradu Križevcima utvrđuju se četiri zone sa popisom ulica, trgova i naselja za plaćanje komunalne naknade, kako slijedi:

I. zona

Crni put, Frankopanska ulica, Istarska ulica, Obrtnička ulica, Paška ulica, Potočka ulica do broja 73 neparni te parni do broja 88, Svetokriška ulica, Šetalište Dragutina Novaka, Trg Antuna Nemčića, Trg bana Lackovića, Trg Ivana Mažuranića, Trg Josipa Jurja Strossmayera, Trg Milutina Mayera, Trg Silvija Strahimira Kranjčevića, Trg sv. Florijana, Ulica Alberta Štrige, Ulica Ante Starčevića, Ulica Antuna Gustava Matoša, Ulica Antuna Mihanovića, Ulica Augusta Šenoae, Ulica bana Josipa Jelačića, Ulica branitelja Hrvatske, Ulica Drage Grdenića, Ulica Frana Supila, Ulica Franje Račkoga, Ulica biskupa Bazilija Božičkovića, Ulica biskupa Julija Drohobeczkoga, Ulica Brace Hanžeka, Ulica Sidonije Rubido, Ulica Stjepana Radića, Ulica Nine Vavra, Ulica Matije Gupca, Ulica kralja Tomislava do broja 114 parni te broja 55 neparni, Ulica Ivana Viteza, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkoga, Ulica Ive Vojnovića, Ulica Josipa Buturca, Ulica kralja Zvonimira, Ulica Krunoslava Heruca, Ulica Ljudevita Gaja, Ulica Ljudevita Vukotinovića, Ulica Mojsija Baltića, Ulica Petra Preradovića, Ulica Petra Zrinskog, Ulica Slavka Kolara, Ulica Stanka Miholića, Ulica Tadije Smičiklase, Ulica Tina Ujevića, Ulica Tome Sermagea, Zagrebačka ulica, Ulica Milutina Cihlara Nehajeva i Ulica Franje Tuđmana.

II. zona

Cvjetna ulica, Kalnička ulica, Koprivnička ulica do broja 34 parni te 39 neparni, Koruška do 4 parni te 17 neparni, Potočka ulica od broj 75 neparni te parni od broja 90 do kraja ulice, Prigorska ulica, Pušća, Sviličićev put, Trg sv. Marka Križevčanina, Ulica Andrije Lenarčića, Ulica Dragutina Lambala, Ulica Dragutina Renarića, Ulica Frana Galovića, Ulica Frana Gundruma, Ulica Franje Markovića, Ulica Ivana Gundulića do broja 100 parni te 101 neparni, Ulica Ivana Lepušića do broja 116 parni te 91 neparni, Ulica kralja Tomislava od broja 116 parni te 57 neparni do kraja ulice, Ulica Marcela Kiepacha, Ulica Marijana Detonija, Ulica Nikole Tesle, Ulica Vjekoslava Köröskenya, Ulica Vjenceslava Novaka, Helenski put i Ulica Gustava Neuberga.

III. zona

Bjelovarska ulica, Desetine, Donje Križevčine, Gornje Križevčine, Gornje Vine, Greberanec, Karane, Koprivnička ulica od broja 36 parni te 41 neparni, Koruška od broja 19 neparni i 6 parni do kraja ulice, Kosovec, Križevčine, Kramarovec, Lipovčica, Mladine, Pesek, Radnički dol, Ratarna, Ulica Ferde Kerne, Ulica Glogovničke bune, Ulica Gustava Bohutinskog, Ulica Ivana

Gundulića od broja 102 parni te 103 neparni do kraja ulice, Ulica Ivana Lepušića od broja 118 parni te 93 neparni do kraja ulice, Ulica Kalničke punte, Ulica Karla Häuslera, Ulica kralja Petra Krešimira, Odvojak kralja Petra Krešimira IV, Ulica Ljudevita Modeca, Ulica Milislava Demerca, Ulica Mirka Bogovića, Varaždinska ulica, Vrbovečka ulica i Zagorska ulica.

IV. zona

Apatovec, Beketinec, Bojnikovec, Bukovje Križevačko, Carevdar, Cubinec, Čabraji, Dijankovec, Doljanec, Donja Brckovčina, Donja Glogovnica, Donji Dubovec, Đurđić, Erdovec, Gornja Brckovčina, Gornja Glogovnica, Gornji Dubovec, Gračina, Heruci, Ivanec Križevački, Jarčani, Kloštar Vojakovački, Kostadinovac, Kućari, Kundevac, Lemeš Križevački, Lemeš, Majurec, Male Sesvete, Mali Carevdar, Mali Potočec, Mali Raven, Marinovec, Mičijevac, Novaki Ravenski, Novi Bošnjani, Novi Đurđić, Osijek Vojakovački, Pavlovec Ravenski, Pobrđani Vojakovački, Podgajec, Poljana Križevačka, Povelić, Prikraj Križevački, Ruševac, Srednji Dubovec, Stara Ves Ravenska, Stari Bošnjani, Sveta Helena, Sveti Martin, Široko Brezje, Špiranec, Većeslavac, Velike Sesvete, Veliki Potočec, Veliki Raven, Vojakovac, Vujići Vojakovački i Žibrinovec.

Članak 8.

Utvrđuje se koeficijent zone (Kz) za obračun komunalne naknade na području Grada Križevaca kako slijedi:

- 1,00 za I. zonu,
- 0,90 za II. zonu,
- 0,75 za III. zonu,
- 0,50 za IV. zonu.

III. KOEFICIJENT NAMJENE (Kn)

Članak 9.

Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti iznosi za:

- | | |
|--|------------|
| 1. stambeni prostor | Kn = 1,00 |
| 2. stambeni prostor i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana | Kn = 1,00 |
| 3. garažni prostor | Kn = 1,00, |
| 4. neizgrađeno građevinsko zemljište | Kn = 0,05, |
| 5. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti kako slijedi: | |

5.1. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti sa Kn = 1,00

- uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja, uključujući i pomoćni gospodarski prostori kao što su sjenici, silosi za silažu, spremišta za poljoprivredne strojeve i opremu i sl. površine do 500 m².

5.2. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti sa Kn = 2,0

- proizvodnja i uzgoj povrća, cvijeća, ukrasnog bilja, sadnog materijala i slično,
- uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja, uključujući i pomoćni gospodarski prostori kao što su sjenici, silosi za silažu, spremišta za poljoprivredne strojeve i opremu i sl. površine iznad 500 m²,
- proizvodnja tekstila, štavljenje i obrada kože, te proizvodnja odjevnih predmeta,
- prerada drva, proizvodnja namještaja, te proizvoda od slame i pletarskih materijala.

5.3. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti sa $K_n = 4,0$

- proizvodnja i prerade prehrambenih proizvoda,
- proizvodnja hrane za životinje.

5.4. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti sa $K_n = 5,0$

- proizvodnja celuloze, papira i kartona, proizvoda od papira i kartona, te za izdavačka i tiskarska djelatnost,
- proizvodnja proizvoda od gume i plastičnih masa,
- proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda (stakla, vatrostalnih i nevatrostalnih keramičkih proizvoda, keramičkih pločica i ploča, opeke, crijepa i proizvoda od pečene gline za građevinarstvo, cementa, vapna i gipsa (sadre), proizvoda od betona, cementa, gipsa i umjetnog kamena, rezanje, oblikovanje i obrada kamena i sl.),
- proizvodnja metala i proizvoda od metala,
- proizvodnja strojeva i uređaja,
- proizvodnja električne i optičke opreme kao što su: proizvodnja i popravak uredskih strojeva i računala (kompjuteri), proizvodnja električnih strojeva i aparata, proizvodnja radiotelevizijskih i komunikacijskih aparata i opreme, proizvodnja medicinskih, preciznih i optičkih instrumenata te satova,
- proizvodnja motornih vozila, prikolica i poluprikolica, te ostalih prometnih sredstava
- proizvodnja glazbenih instrumenata, sportske opreme, igara i igraćaka, imitacije nakita (bižuterije),
- proizvodnja kemikalija i kemijskih proizvoda,
- proizvodnja alkoholnih pića i duhanskih proizvoda,
- proizvodnja i distribucija električne energije, proizvodnja plina i distribucija plinovitih goriva te opskrba parom i toplom vodom.

6. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne i to:

6.1. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne sa $K_n = 1,0$

- djelatnost obrazovanja, đачki i studentski domovi,
- djelatnost zdravstvene zaštite, socijalne skrbi, te dnevne brige o djeci,
- djelatnost prikazivanja filmova, radijsku i televizijsku djelatnost, umjetničko i literarno stvaralaštvo i reproduktivno izvođenje,
- djelatnost knjižnica, arhiva, muzeja,
- spomenici kulturne baštine nulte i prve kategorije,
- sportska djelatnost i djelatnost rekreacije,

- djelatnost uklanjanja otpadnih voda, odvoz smeća, pogrebne i prateće djelatnosti i slične djelatnosti.

6.2. poslovni prostori koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne sa $Kn = 2,0$

- reciklažna djelatnost,
- djelatnost državne uprave, poslovi obrane, sudske i pravosudne djelatnosti, javna sigurnost, očuvanje javnog reda i mira te obvezno socijalno osiguranje.

6.3. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne sa $Kn = 4,0$

- djelatnost građevinarstva,
- šumarstvo i šumarske usluge,
- zdravstvena zaštita – djelatnost humane medicine i veterinarska djelatnost,
- djelatnost pranja i kemijskog čišćenja odjeće,
- djelatnost frizerskih salona i salona za uljepšavanje,
- za trgovinu na veliko poljoprivrednim sirovinama i živom stokom,
- za popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo,
- za trgovinu na malo rabljenom robom u prodavaonicama.

6.4. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne sa $Kn = 5,0$

- djelatnost trgovine motornim vozilima i motociklima, popravak motornih vozila i motocikala te predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo,
- djelatnost kopnenog prijevoza putnika i robe, prekrcaja tereta i skladištenja, te ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu i djelatnost putničkih agencija i turoperatora,
- hoteli i moteli,
- agencija za zapošljavanje i posredovanje radnom snagom,
- fotografska djelatnost,
- prevoditeljske djelatnosti, te ostale poslovne djelatnosti opisane pod oznakom 74.84 Nacionalne klasifikacije djelatnosti (CROKAD)

6.5. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne sa $Kn = 6,0$

- trgovine na malo motornim gorivima i mazivima,
- trgovine na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine na veliko poljoprivrednim sirovinama i živom stokom,
- trgovine na malo,
- djelatnosti restorana i barova,
- djelatnosti pošte i telekomunikacija,
- djelatnosti istraživanja i razvoja,
- arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničkog savjetovanja,
- djelatnosti poslovanja nekretninama,
- pravne, računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; djelatnosti poreznog savjetovanja, djelatnosti ispitivanje tržišta i ispitivanja javnog mnijenja, djelatnosti poduzetničkog i poslovnog savjetovanje.

6.6. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne sa $Kn = 8,0$

- djelatnosti financijskog posredovanja, osiguranja i mirovinskih fondova, osim obveznih mirovinskih fondova,
- djelatnosti kockarnica i kladionica,
- djelatnosti iznajmljivanja strojeva i opreme.

7. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Članak 10.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 11.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Grada Križevaca.

IV. ROK PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 12.

Za fizičke osobe i obrtnike komunalna naknada za stambeni prostor, garažni prostor, neizgrađeno građevinsko zemljište plaća se u četiri jednaka tromjesečna obroka prema izdanom Rješenju.

Za pravne osobe komunalna naknada za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti plaća se mjesečno do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec prema izdanom rješenju.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 13.

Od obveze plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju:

- Grad Križevci, kao vlasnik ili korisnik nekretnine u svim slučajevima kada je obveznik plaćanja komunalne naknade,
- javne ustanove i druge pravne osobe koje obavljaju javne ovlasti, a čija se djelatnost financira iz proračuna Grada Križevaca, te kojima je osnivač Grad Križevci,
- ustanove i udruge građana čiji se programi djelomično financiraju iz proračuna Grada Križevaca,
- političke stranke kojima Grad Križevci osigurava prostor za rad,
- humanitarne organizacije,
- vjerske organizacije za prostore gdje se okupljaju pripadnici vjerske zajednice radi obavljanja vjerskih obreda,

- farme i tovišta koje se koriste za uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja, uključujući i pomoćne gospodarske građevine kao što su sjenici, silosi za silažu, spremišta za poljoprivredne strojeve i opremu, skladišta poljoprivrednih proizvoda i sl., a sve do ukupne površine do 150 m².

U iznimno opravdanim, socijalnim i drugim slučajevima (elementarne nepogode, teška bolest i slično) Gradonačelnik Grada Križevaca može od obveze plaćanja komunalne naknade privremeno osloboditi i druge obveznike.

Članak 14.

Od obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se djelomično:

- pravne ili fizičke osobe koje počinju sa obavljanjem poslovne djelatnosti i to sa 75% umanjenja komunalne naknade u prvoj godini, 50% umanjenja u drugoj godini, te 25% umanjenja komunalne naknade u trećoj godini poslovanja predmetne građevine
- pravne i fizičke osobe za novoizgrađene poslovne građevine i to sa 75% umanjenja komunalne naknade u prvoj godini, 50% umanjenja u drugoj godini, te 25% umanjenja u trećoj godini poslovanja predmetne građevine
- pravne i fizičke osobe koje u funkciju stave nekorištene poslovne građevine i to sa 75% umanjenja komunalne naknade u prvoj godini, 50% umanjenja u drugoj godini, te 25% umanjenja u trećoj godini poslovanja predmetne građevine, pod uvjetom da u tim građevinama nije obavljena bilo kakva gospodarska djelatnost duže od dvije godine.

Djelomično oslobođenje od plaćanja komunalne naknade može se odobriti obvezniku samo po jednom osnovu.

Od obveze plaćanja komunalne naknade ne oslobađaju se pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost trgovine.

Članak 15.

U pojedinačnim slučajevima od plaćanja komunalne naknade mogu se privremeno osloboditi obveznici:

- kod kojih netko od članova njihovog zajedničkog domaćinstva prima stalnu novčanu pomoć za uzdržavanje, sukladno propisima o socijalnoj skrbi,
- domaćinstva koja nemaju novčana primanja po članu domaćinstva, veća od stalne novčane pomoći utvrđena sukladno propisima o socijalnoj skrbi,
- domaćinstva kod kojih ukupna površina samostojećih građevina ne prelazi površinu od 40 m²,
- domaćinstva koja su korisnici pomoći za podmirenje troškova stanovanja.

Upravni odjel za odgoj, obrazovanje, kulturu, sport, socijalnu skrb, nacionalne manjine i turizam vodi evidenciju obveznika iz stavka 1. podstavka 1., 2. i 4. ovog članka, a koja služi za evidentiranje obveznika koji se privremeno oslobađaju plaćanja komunalne naknade.

Članak 16.

Rješenje o oslobodjenju plaćanja komunalne naknade obveznika, donosi na zahtjev obveznika Upravni odjel nadležan za komunalno gospodarstvo na temelju vjerodostojne, službene dokumentacije, redovne revizije te ako se ukaže potreba izvanredne dodatne provjere stvarnog stanja na terenu.

VI. NAČIN I OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

Članak 17.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o lokaciji nekretnine, odnosno zoni u kojoj se nekretnina nalazi i vrsti nekretnine.

Komunalna naknada obračunava se po četvornome metru (m²) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade, i to za:

1. stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine.
2. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Gradsko vijeće Grada Križevaca do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

U slučaju da obveznik plaćanja komunalne naknade ne dozvoli izmjeru površine stambenog ili poslovnog prostora, površina će se utvrditi na slijedeći način: Vanjske mjere građevine x broj etaža x 0,80.

Članak 18.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva sukladno ovoj Odluci i Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se odlukom Gradskog vijeća Grada Križevaca mijenja vrijednost boda komunalne naknade (B) ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu kao i u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po četvornom metru (m²) nekretnine,
- obračunska površina nekretnine,
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjesečni iznos komunalne naknade, odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade, odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m²) površine nekretnine.

Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrsi te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Koprivničko-križevačke županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 7/09, 7/12, 3/15, 1/17).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 021-01/19-01/5
URBROJ: 2137/02-01/01-4
Križevci, 31.siječanj 2019.

PREDSJEDNIK

Marko Katanović