

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 35/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15. i 123/17) gradonačelnik Grada Križevaca raspisuje;

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju građevinskog zemljišta u
Gornjoj Brckovčini

I.

Grad Križevci prodaje građevinsko zemljište u Gornjoj Brckovčini u zemljišnim knjigama označeno kao :

Kčbr. 355/2 LIVADA OGRAD, površine 165 M2, zk.ul.br.484, k.o. Donja Brckovčina.

Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.

Početna cijena nekretnina iznosi **920,00 EUR**.

Početna kupoprodajna cijena nekretnine preračunat će se u protuvrijednosti u kunama plativo po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.

Jamčevina za sudjelovanje na natječaju se plaća 10% od ukupne početne cijene Nekretnine, a koji iznos će se odbiti kupcu od ukupne kupoprodajne cijene.

Ponuditeljima čije ponude neće biti prihvaćene kao najpovoljnije, jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana izbora najpovoljnijeg ponuditelja, bez prava na kamatu.

Prvi najpovoljnij ponuditelj koji odustaje od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

Ako prvi najpovoljnij ponuditelj odustaje od ponude najpovoljnijim ponuditeljem smatra se slijedeći ponuditelj koji je ponudi najvišu cijenu uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja.

II.

Na natječaj se mogu prijaviti pravne i fizičke osobe koje nemaju dugovanja prema Gradu Križevcima, a prioritet ima natjecatelj koji ponudi najvišu cijenu.

III.

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun broj 2340009-1821400000 Grad Križevci – Gradsko vijeće s pozivom na broj 7757 JMBG ili MB s naznakom " Za Natječaj – prodaja građevinskog zemljišta – kčbr. 355/2 k.o. Donja Brckovčina ".

Grad Križevci ne uvodi u posjed i ne snosi nikakvu odgovornost za stanje na terenu.

IV.

Rok za podnošenje ponuda je 8 dana, od dana objave na službenoj web stranici Grada Križevaca, a natječaj će se objaviti i na oglasnoj ploči Grada Križevaca I na Radiju Križevci.

Ponude u zatvorenoj omotnici, s dokazom o uplaćenju jamčevine i dokazom da nemaju dugovanja prema Gradu Križevcima dostavljaju se na adresu Povjerenstvo za provođenje natječaja, Zakmardijeva 12, soba 2, prizemlje s naznakom " NE OTVARAJ – NATJEČAJ za prodaja građevinskog zemljišta – kčbr. 355/2 k.o. Donja Brckovčina ".

V.

Najpovoljniji natjecatelj je osoba koja ponudi najvišu cijenu te ispunjava ostale uvjete natječaja. Ponude koje su nepotpune i/ili podnesene izvan roka, neće se razmatrati.

VI.

O rezultatu natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku 15 dana.
Ostale obavijesti o natječaju mogu se dobiti na tel. 048/628-947 ili osobno na adresi
Zakmardijeva 12, Križevci, soba 11/I.

KLASA:940-01/18-01/46
URBROJ: 2137/02-01/11-18-2
Križevci, 10.09.2018.godine

GRADONAČELNIK:
Mario Rajn



TVRTKA:



PROJEKTIRANJE
STRUČNI NADZOR
KONZALTING
KOORDINATOR ZNR
ETAŽNE PODJELE
PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKO CERTIFICIRANJE

kašik d.o.o.

Trg Svetog Florijana 5, 48 260 Križevci
tel. (048) 681 345, tel./fax. (048) 712 797
e-mail: kasik@inet.hr, OIB: 13059805273

NARUČITELJ:

GRAD KRIŽEVCI, Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12

VLASNIK:

GRAD KRIŽEVCI, Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12

NEKRETNINA:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE



TRŽ. VRIJEDNOST :

920,00

€

ili

6.780,00

Kn

LOKACIJA:

KRIŽEVCI, GORNJA BRCKOVČINA, kat. čest. br. 355/2 k.o. Donja Brckovčina

ZADATAK:

PROCJEMBENI ELABORAT - TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE

BROJ:

48 / 18

DATUM:

08 / 2018

IZRADIO:

FILIP KAŠIK ing. građ.



KAŠIK
projektiranje, inženjering,
konzalting, d. o. o.
KRIŽEVCI



DIREKTOR:

MARKO KAŠIK dipl. ing. građ.

5. PODACI O VLASNIŠTVU I LEGALITET NEKRETNINE

PODACI O VLASNIŠTVU - ZK IZVADAK:

Broj Zk uložka : 484

Prema Izvatku iz Zemljišne knjige Općinskog suda u Zemljišnoknjižni odjel od upisana je na kat.čest.broj zk. uložak katastarska općina a uknjiženo je pravo vlasništva u korist teret	KOPRIVNICI KRIŽEVCI 22. 08. 2018. god. LIVADA OGRAD 355/2 484 KRIŽEVCI 1/1 GRAD KRIŽEVCI, Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12 NIJE UPISAN	-e-izvadak
POVRŠINA :	165,00	m ² - kčbr. 355/2

UKUPNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE M1:

165

m² - kčbr. 355/2

OPASKA:

Katastarska čestica upisana u ZK i Katastar.

Podaci u ZK i Katastru usklađeni nomenklaturom i površinom.

Tereti i zabilježbe vidljivi su iz priloženog z.k. izvotka.

Na predmetnom zemljištu izgrađena zgrada bez namjene. Zgrada nije upisana u ZK i katastar. Nalazi se u ruševnom stanju, nema građevinsku ni tržišnu vrijednost te nije predmet ove procjene.

