

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 35/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15. i 123/17) gradonačelnik Grada Križevaca raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za prodaju nekretnina u Križevcima

I.

Grad Križevci prodaje kuću i dvor te građevinsko zemljište u Križevcima, Mladine, zk.ul. 1073 k.o. Križevci, ukupne površine 906 m², i to:

kčbr 4568/1 - kuća i dvor Mladine	22 m ²
oranica Mladine	748 m ²
kčbr. 4568/2 - oranica Mladine	136 m ²

Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.

Početna cijena nekretnina iznosi **6.100,00 EUR**.

Početna kupoprodajna cijena nekretnine preračunat će se u protuvrijednosti u kunama plativo po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.

Jamčevina za sudjelovanje na natječaju se plaća **10%** od ukupne početne cijene nekretnina a koji iznos će se odbiti kupcu od ukupne kupoprodajne cijene.

Ponuditeljima čije ponude neće biti prihvaćene kao najpovoljnije, jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana izbora najpovoljnijeg ponuditelja, bez prava na kamatu.

Prvi najpovoljnij ponuditelj koji odustaje od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

Ako prvi najpovoljnij ponuditelj odustaje od ponude najpovoljnijim ponuditeljem smatra se slijedeći ponuditelj koji je ponudi najvišu cijenu uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja.

II.

Na natječaj se mogu prijaviti pravne i fizičke osobe koje nemaju dugovanja prema Gradu Križevcima, a prioritet ima natjecatelj koji ponudi najvišu cijenu.

III.

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun broj HR8523400091821400000, Model HR68, poziv na broj 7757-OIB Uplatitelja s naznakom «Za Natječaj – prodaja nekretnine u Križevcima - Mladine».

IV.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana, od dana objave na službenoj web stranici Grada Križevaca, a natječaj će se objaviti i na oglasnoj ploči Grada Križevaca.

Grad Križevci ne uvodi u posjed i ne snosi nikakvu odgovornost za stanje na terenu.

Ponude u zatvorenoj oмотnici, s dokazom o uplaćenju jamčevini i dokazom da nemaju dugovanja prema Gradu Križevcima dostavljaju se na adresu Povjerenstvo za provođenje natječaja, Zakmardijeva 12, soba 2, prizemlje s naznakom « NE OTVARAJ – NATJEČAJ za nekretnine u Križevcima - Mladine ».

V.

Najpovoljniji natjecatelj je osoba koja ponudi najvišu cijene te ispunjava ostale uvjete natječaja. Ponude ispod početne cijene neće se razmatrati.

VI.

O rezultatu natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku 15 dana.
Ostale obavijesti o natječaju mogu se dobiti na tel. 048-628-947 ili osobno na adresi
Zakmardijeva 12, Križevci, soba 11/I.

KLASA:940-01/17-01/63

URBROJ: 2137/02-01/11-18-8

Križevci, 19.09.2018.godine

GRADONAČELNIK:
Mario Rajn

