



# SLUŽBENI VJESNIK GRADA KRIŽEVACA

Godina XIX

Križevci, 06. studenoga 2013.

Broj 5/2013

## SADRŽAJ

### AKTI GRADSKOG VIJEĆA

110. Program raspolaganja Gospodarskom zonom Gornji Čret	253	Križevaca za razdoblje siječanj-lipanj 2013. godine	295
111. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja neizgrađenog dijela gradskog groblja u Križevcima	261	119. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini	295
112. Odluka o izmjeni Odluke o gradskim porezima	290	120. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Zraka sunca Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini	295
113. Odluka o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Križevaca	290	121. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Svetog Josipa Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini	296
114. Odluka o izmjenama Odluke o osnivanju Kulturnog vijeća Grada Križevaca	291	122. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Čarobna šuma Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini	296
115. Odluka o uključenju u akciju "Gradovi i općine - prijatelji djece"	292	123. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju programa rada Osnovne škole Ljudevita Modeca Križevci za školsku 2012./2013. godinu	296
116. Odluka o poništenju Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Križevaca	293	124. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju programa rada Osnovne škole "Vladimir Nazor" Križevci za školsku 2012./2013. godinu	297
117. Zaključak o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju ili osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu na području gospodarske zone Gornji Čret	294		
118. Zaključak o usvajanju Izvješća o provedbi Strategije razvoja Grada			

125. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju programa rada Glazbene škole Alberta Štrige Križevci za školsku 2012./2013. godinu 297
126. Zaključak o usvajanju Izvješća o ostvarenju programa rada Centra za odgoj, obrazovanje i rehabilitaciju Križevci za školsku 2012./2013. godinu 298
127. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu 298
128. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Zraka sunca za pedagošku 2013./2014. godinu 298
129. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Svetog Josipa za pedagošku 2013./2014. godinu 299
130. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Čarobna šuma za pedagošku 2013./2014. godinu 299
131. Zaključak o odobrenju Programa rada Gradskog savjeta mladih Grada Križevaca 299
132. Zaključak o određivanju predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske 300

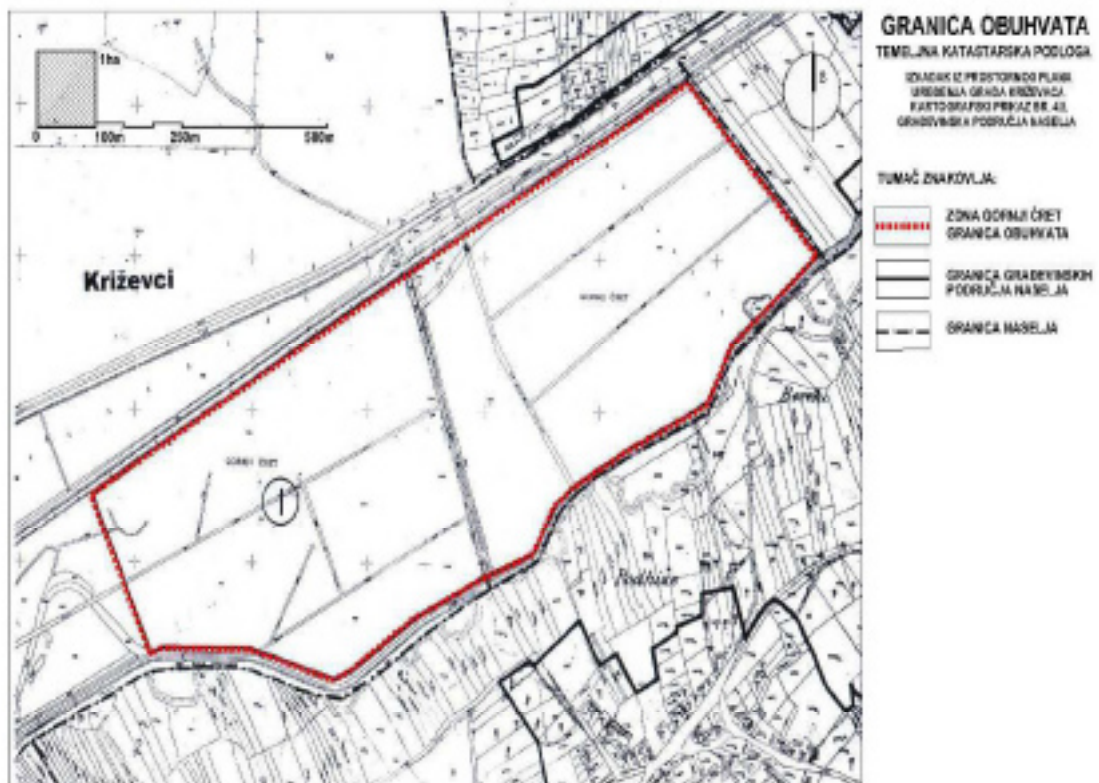
## AKTI GRADONAČELNIKA

24. Odluka o imenovanju predstavnika Grada Križevaca u Lokalnoj akcijskoj grupi "Prigorje" 300
25. Zaključak o određivanju predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvu za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske 301
26. Zaključak o određivanju predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvu za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivrednog zemljišta koje nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili je obraslo više-godišnjim raslinjem 301

**AKTI GRADSKOG VIJEĆA****110.**

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. godine donijelo je

**PROGRAM  
RASPOLAGANJA GOSPODARSKOM ZONOM  
GORNJI ČRET**



## I. UVOD

Mala i srednja poduzeća igraju centralnu ulogu u Europskom gospodarstvu. Ona su glavni izvor poduzetničkih vještina, inovacija i zapošljavanja i izvor su većine Europskih poslovnih aktivnosti. U praksi 99 % poslovanja u EU odnosi se na mala i srednja poduzeća, odnosno više od 100 milijuna zaposlenih zaposleno je u malim i srednjim poduzećima. EU je prepoznala važnost i potencijal malih i srednjih poduzeća, usvojila je Povelju za mala poduzeća i obavezala se da će sudjelovati u kreiranju okoline ključne za razvoj malog i srednjeg poduzetništva. Direktnim investiranjem u poduzetničke zone jedinice lokalne samouprave stvaraju preduvjete za implementaciju različitih poticaja za razvoj malog i srednjeg poduzetništva, većim dijelom kroz beneficije poduzetnicima koji grade zgrade na potpuno infrastrukturno opremljenim lokacijama.

Prema Generalnom urbanističkom planu, grad Križevci započeo je sa projektiranjem i građenjem poduzetničke zone osamdesetih godina prošlog stoljeća.

Na jugozapadnom dijelu Grada formirana je Servisna zona u Križevcima, koja je danas Poduzetnička zona u ulici Nikole Tesle u kojoj su izgrađeni objekti za proizvodnju, usluge, trgovinu i druge djelatnosti.

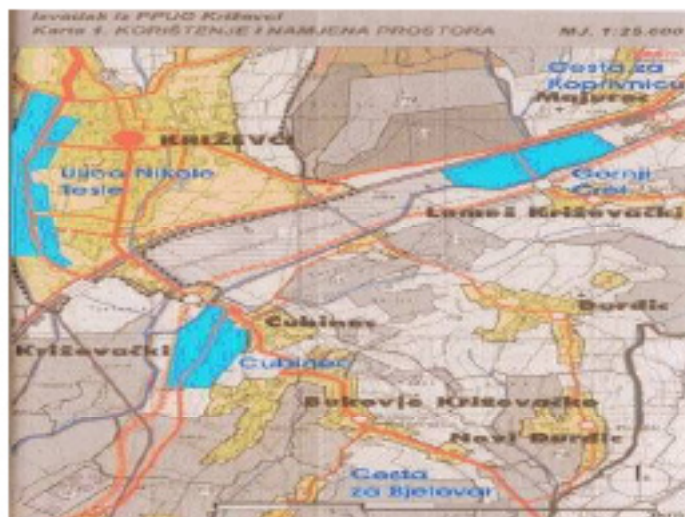
Druga poduzetnička zona Cubinec nalazi se u neposrednoj blizini željezničkog kolodvora i povezana je s državnom cestom Bjelovar – Križevci – Novi Marof. Zona je uređena prostorno planskom dokumentacijom i opremljena svom potrebnom infrastrukturom.

Urbanističkim planom Grada formirana je 2004. godine nova gospodarska zona Gornji Čret.

Zemljište koje pokriva gospodarska zona Gornji Čret definirano je magistralnom glavnom prugom MG1 Botovo – Koprivnica – Zagreb sa sjeverne strane i trasom brze ceste u izgradnji Vrbovec – Križevci – Koprivnica s južne strane.

Poduzetničke zone planirane Generalnim urbanističkim planom i Prostornim planom su:

- Poduzetnička zona u ulici Nikole Tesla s površinom od 57,6 ha
- Poduzetnička zona Cubinec s površinom od 35 ha
- Gospodarska zona Gornji Čret s površinom od 45 ha



## II. GOSPODARSKA ZONA GORNJI ČRET

### Zemljište

Zona ima prostor od 45 ha i u vlasništvu je Grada Križevaca. Pored vrlo povoljnog prometnog položaja prednost ove zone je vlasnička struktura zemljišta te mogućnost etapnog stavljanja zone u funkciju.

Prostorno je podijeljena u dva dijela koji zauzimaju površinu od cca 22 ha svaki i pola zone opremljen je potrebnom prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Prema namjeni zona je podijeljena:

Namjena	Planski znak	Površina	
		m <sup>2</sup>	%
Poslovna namjena	K	12.918	2,86
Proizvodno-poslovna namjena	I	308.594	68,42
Zelene površine	Z	71.530	15,86
-javni park	Z1	7.231	1,60
-zaštitne zelene površine	Z2	64.299	14,26
Površine infrastrukturnih sustava	IS	57.982	12,86
-vodotok/kanal	V	2.596	0,58
-prometne površine	IS	55.386	12,28
<b>Ukupno obilježje zone:</b>		<b>451.024</b>	<b>100,00</b>

Na prostoru Zone koji je ovim planom namijenjen za poslovnu namjenu (oznaka K) određeno je:

- minimalna veličina građevinske čestice je 1500 m<sup>2</sup>,
- na građevnoj čestici može se graditi osnovna građevina te uz istu pomoćne i prateće građevine u funkciji osnovne namjene (građevni kompleks),
- najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice / zahvata (Kig) iznosi do 0,4, a najmanji 0,1.

Na prostoru Zone koji je ovim planom namijenjen za proizvodno-poslovnu namjenu (oznaka I) određeno je:

- minimalna veličina građevinske čestice je 2500 m<sup>2</sup>
- najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice/zahvata (Kig) iznosi za proizvodnu namjenu 0,5, a za poslovne trgovačke, uslužne i komunalno servisne djelatnosti 0,4
- najmanji koeficijent izgrađenosti građevinske čestice / zahvata (Kig) je 0,1





### Prostorna i prometna infrastruktura

Za područje gospodarske zone Gornji Čret donijet je urbanistički plan uređenja. Ulaz sa brze ceste biti će realiziran kroz servisnu cestu prema izlazu/ulazu na brzu cestu kod Cubinca. Na taj način zona će biti direktno povezana s budućom brzom cestom.

Do izgradnje brze ceste ulaz u zonu odvija se s državne ceste D41 Križevci - Koprivnica i županijske ceste Ž2212.

Cesta unutar prve polovice zone izgrađena je u zapadnoj polovici zone u skladu s projektnom dokumentacijom.



#### Komunalna infrastruktura

Komunalna infrastruktura smještena je u koridoru prometnica i obuhvaća:

- Opskrbu vodom,
- Odvodnju – posebno površinsku, posebno fekalnu.
- Opskrbu plinom
- Opskrbu električne energije.
- Telekomunikacije



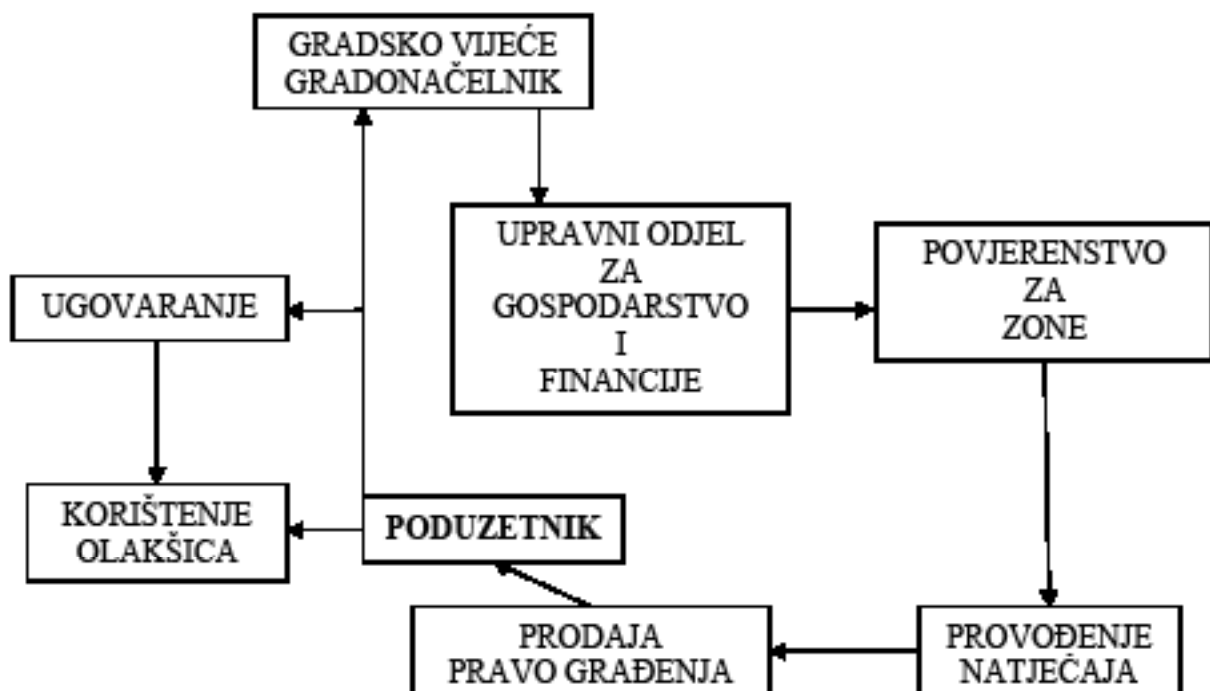
### III. ORGANIZACIJA I MODEL UPRAVLJANJA ZONOM

#### Organizacija i donošenje odluka

Nositelj upravljanja zonom je, ovisno o nadležnosti, Gradsko vijeće i Gradonačelnik koji donose strateške odluke o uvjetima uređenja zone (UPU), odluke o novim investicijama, te oblicima i načinu ostvarivanja beneficija za investitore.

Predloženi model predviđa da zonom, na osnovu donijetih strateških odluka operativno upravlja nadležni Upravni odjel i formirano Povjerenstvo za zone, čime je Grad uvijek prisutan u upravljanju zonom.

Shematski prikaz upravljanja gospodarskom zonom Gornji Čret



Poslovi Upravnog odjela u upravljanju zonom obuhvaćaju sljedeće:

- Razvoj i proširenje zone
- Priprema javnih natječaja za uređenje i održavanje zone
- Marketinška promocija zone
- Privlačenje i savjetovanje novih korisnika zone
- Pomoć poduzetnicima u realizaciji projekata
- Racionalno, ekonomično i namjensko korištenje građevinskog zemljišta
- Briga o sigurnosti resursa korisnika
- Ostale poslove vezane uz funkcioniranje zone

#### Opremanje zone

Grad Križevci je pola zone, sa zapadne strane, cca 22 ha opremio potrebnom prometnom i komunalnom infrastrukturom. Na tom dijelu na raspolaganju je potpuno opremljeno građevinsko zemljište namijenjeno tržištu, čijom prodajom, ili drugim oblicima raspolaganja će se osigurati sredstva za nastavak radova na opremanju drugog dijela zone.



### *Raspolaganje zemljištem*

Oblici raspolaganja građevinskim zemljištem su:

- prodaja putem javnog natječaja
- davanje prava građenja putem javnog natječaja

### *Prodaja zemljišta*

Početna kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta u gospodarskoj zoni Gornji Čret iznosi **60 kn/m<sup>2</sup>**.

Kupac može isplatiti cijenu građevinskog zemljišta na dva obroka i to prvi u roku 15 dana od dana zaključivanja ugovora u iznosu 40% od ukupne cijene građevinskog zemljišta, a 60% (drugi obrok) u roku 15 dana od dana ishoda građevinske dozvole.

Pravo uknjižbe vlasništva kupac stječe nakon ishoda građevinske dozvole i isplate ukupne ugovorene cijene.

Po potpisu ugovora, Grad će omogućiti poduzetniku da može ishoditi projektnu dokumentaciju potrebnu za realizaciju svojeg poduzetničkog projekta.

U ugovoru o prodaji mora biti i klauzula koja će onemogućiti da kupac špekulira sa građevinskim zemljištem u zoni, na račun popusta koje je ostvario pri kupnji.

### *Dodjela prava građenja*

Građevinsko zemljište u gospodarskoj zoni Gornji Čret moći će se dati na korištenje poduzetnicima putem davanja prava građenja na rok od 25 godina.

Početna cijena za ostvarivanje prava građenja na zemljištu u gospodarskoj zoni Gornji Čret iznosi **0,25 kuna/m<sup>2</sup>** mjesečno za ukupnu površinu čestice na kojoj se ostvaruje pravo građenja. Naknada za pravo građenja obračunava se i naplaćuje mjesečno.

Poduzetnik, i prije isteka roka na koji je dano pravo građenja, može to pravo prekinuti radi otkupa zemljišta koje je predmet ugovora o pravu građenja. U tom slučaju ne može u vrijednost otkupa ući do tada plaćena naknada za pravo građenja.

Izgrađena nekretnina na parceli, na kojoj je bilo zasnovano pravo građenja u trenutku prodaje ne ulazi u vrijednost zemljišta koje je predmet kupnje.

Ukoliko ugovorna strana dođe u situaciju da ne može plaćati naknadu za pravo građenja, može u ugovorni odnos uvesti treću osobu koja će nastaviti ugovorni odnos do ispunjenja.

Ukoliko ugovorna strana, korisnik prava građenja ne plati naknadu uzastopno 3 mjeseca, ili u kumulativu ukupno 6 mjeseci, Grad će raskinuti ugovor o zasnivanju prava građenja, a nekretnine izgrađene na predmetnom zemljištu postaju vlasništvo Grada, bez naknade.

Po isteku ugovora o zasnivanju prava građenja dosadašnji korisnik može predmetno zemljište otkupiti, ili zasnovati novi ugovor o pravu građenja, po tadašnjoj početnoj cijeni.

Ukoliko ne želi iskoristiti niti jednu od ovih mogućnosti, sve nekretnine i instalacije koje su sastavni dio istih postaju vlasništvo Grada, bez naknade, s kojima Grad slobodno raspolaže.

Kupnjom zemljišta, ili zasnivanjem prava građenja poduzetnik-korisnik dobiva građevinsku parcelu do koje je izgrađena sva komunalna i prometna infrastruktura, na koju se može priključiti.

Također u cijenu zemljišta uračunata je i angažirana snaga na parceli do 2.500 m<sup>2</sup> od 10 kw, na parceli od 5.000 m<sup>2</sup> 20 kw, 7.500 m<sup>2</sup> 30 kw i parceli od 10.000 m<sup>2</sup> 40kw električne energije, odnosno proporcionalno površini koju poduzetnik kupi, ili zasnuje pravo građenja.

*Poticajne mjere*

Grad je radi poticanja ulaganja u zonama uveo razne vrste olakšica, koje pored olakšica koje se odnose na sve poduzetnike, dodatno potiču poduzetnike u poduzetničkim zonama. U daljnjem tekstu dajemo prikaz utvrđenih olakšica po vrstama za poduzetnike u poduzetničkim zonama.

*1. Olakšice plaćanja poreza na tvrtku:*

Poduzetnici početnici oslobađaju se poreza na tvrtku u 1. i 2. godini poslovanja 100%

*2. Olakšice u plaćanju komunalne naknade:*

Pravne i fizičke osobe za novoizgrađene objekte u zonama ostvaruju pravo umanjenja komunalne naknade i to:

- 100% umanjenja u prvoj godini poslovanja,
- 75% umanjenja u drugoj godini,
- 50% umanjenja u trećoj godini,
- 25% umanjenja u četvrtoj godini poslovanja.

*3. Ostale olakšice (oslobađanje plaćanja dijela komunalnog doprinosa)*

Komunalni doprinos za gospodarske objekte umanjuje se prema tablici:

<b>Obujam objekta</b>	<b>umanjenje%</b>
<b>do 1.000 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>
<b>1.001 - 5.500 m<sup>3</sup></b>	<b>50</b>
<b>5.501 - 10.000 m<sup>3</sup></b>	<b>70</b>
<b>10.001 m<sup>3</sup> i više</b>	<b>90</b>

Umanjenje komunalnog doprinosa obračunava se prema obujmu objekta sukladno rasponima iz tablice, na razmjerni dio koji pripada u taj raspon. Ukupan iznos komunalnog doprinosa predstavlja ukupan zbroj umanjenja svih raspona.

Na ukupan iznos komunalnog doprinosa obračunat na način propisan prethodnom tablicom, za gradnju u poduzetničkim zonama odobrava se dodatni popust od 10 %.

#### IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Danom stupanja na snagu ovog Programa prestaje važiti Model upravljanja gospodarskom zonom Gornji Čret koji je donijelo Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. godine ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 1/11).

Ovaj Program stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 302-01/13-01/10  
URBROJ: 2137/02-01/2-13-2  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

### 111.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12. i 80/13), članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13) i Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja neizgrađenog dijela gradskog groblja u Križevcima ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 8/11), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

### **ODLUKU o donošenju Detaljnog plana uređenja neizgrađenog dijela gradskog groblja u Križevcima**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### Članak 1.

Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja neizgrađenog dijela gradskog groblja u Križevcima (u daljnjem tekstu: Odluka) donosi se Detaljni plan uređenja neizgrađenog dijela gradskog groblja u Križevcima (u daljnjem tekstu: Detaljni plan uređenja, odnosno DPU).

Detaljni plan uređenja izradila je tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.

##### Članak 2.

Područje obuhvata DPU je površine cca 3,88 ha, a odnosi se na memorijalni dio židovskog groblja i na neizgrađeni dio gradskog groblja u Križevcima, utvrđen prema Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05, 1/07, 1/09 i 6/11)(u daljnjem tekstu: GUP).

Obuhvat DPU je prikazan na kartografskim prikazima.

Detaljnim planom uređenja utvrđuje se detaljna namjena površina, uvjeti uređenja površina, način opremanja zemljišta prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti izgradnje građevina, mjere zaštite kulturnih dobara, mjere sprečavanja štetnih utjecaja na okoliš i drugi elementi od važnosti za uređenje prostora unutar područja obuhvata DPU.

## Članak 3.

Detaljni plan uređenja sadrži:

## OSNOVNI DIO DPU

Opći prilozi  
Tekstualni dio  
Grafički dio

## OBAVEZNI PRILOZI DPU

<b>I</b>	<b>Obrazloženje DPU</b>
<b>1.</b>	<b>Polazišta</b>
<b>2.</b>	<b>Plan prostornog uređenja</b>
<b>II</b>	<b>Stručne podloge na kojima se temelje prostorno – planska rješenja</b>
<b>III</b>	<b>Sektorski dokumenti i propisi koje je bilo potrebno poštivati u izradi DPU</b>
<b>IV</b>	<b>Odluka o izradi DPU, zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji</b>
<b>V</b>	<b>Evidencija postupka izrade i donošenja DPU, sa zahtjevima i mišljenjima iz članka 79. i 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji</b>

Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o naručitelju i nositelju izrade i podatke o izrađivaču prostornog plana.

Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju DPU s odredbama za provođenje sljedećeg sadržaja

1. Uvjeti određivanja namjene površina
2. Detaljni uvjeti uređenja i korištenja građevnih čestica, te gradnje građevina
3. Način opremanja zemljišta prometnom i komunalnom infrastrukturnom mrežom
4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina
5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i /ili osjetljivih cjelina
6. Uvjeti i način gradnje građevina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno – povijesnih vrijednosti
8. Mjere provedbe plana
9. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Grafički dio sadrži sljedeće kartografske prikaze

<b>0.1</b>	<b>SITUACIJA – POSEBNA GEODETSKA PODLOGA ZA IZRADU DETALJNOG PLANA UREĐENJA S UCRTANOM POSTOJEĆOM INFRASTRUKTUROM I POSEBNIM ZAHTEJVIMA TIJELA S JAVNIM OVLAŠTIMA</b>	<b>MJ = 1:1000</b>
<b>1.</b>	<b>DETALJNA NAMJENA POVRŠINA</b>	<b>MJ = 1:1000</b>
<b>2.</b>	<b>PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>	<b>MJ = 1:1000</b>
<b>3.</b>	<b>UVJETI KORISTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA</b>	<b>MJ = 1:1000</b>
<b>4.</b>	<b>UVJETI GRADNJE</b>	
<b>4.1.</b>	<b>PLAN KOMPLEKSA GROBLJA</b>	<b>MJ = 1: 500</b>
<b>4.2.</b>	<b>RASTER I RAZMIJEŠTAJ UKOPNIH MJESTA</b>	
<b>4.2.1</b>	<b>Grobna polja A, B, O</b>	<b>MJ = 1: 200</b>

-		
<b>4.2.2</b>	<b>Grobna polja C, D, E, F, G, H, I, L, M, N</b>	<b>MJ = 1:200</b>
-		
<b>4.2.3</b>	<b>Grobna polja K, J</b>	<b>MJ = 1:200</b>
-		
<b>4.2.4</b>	<b>Kolumbarij i manzolejska zgrada</b>	<b>MJ = 1:200</b>
-		
<b>4.3.</b>	<b>UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE UKOPNOG MJESTA – TIPSKI NACRT</b>	<b>MJ = 1:100</b>

Obrazac prostornog plana, tekstualni dio i obrazloženje izrađeni su prema:

- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznima prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04. i 163/04)
- Pravilniku o grobljima („Narodne novine“ broj 99/02).

#### Članak 4.

Pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

##### 1. Urbanistički pojmovi

- Građevna čestica je zemljišna čestica namijenjena za uređenje i gradnju, odnosno u ovom slučaju - proširenje groblja.
- Namjena površina označava obvezu korištenja površine u predviđenu svrhu, određenu prostornim planom.
- Linija regulacije je linija koja određuje granicu građevne čestice prema čestici javne prometne površine.
- Obavezni građevni pravac je pravac na koji se obvezno postavlja pročelje građevine.
- Površina unutar koje se može razviti tlocrt građevina je površina unutar koje se smješta građevina.
- Tlocrtna površina građevine /PT/ je tlocrtna projekcija nadzemnih etaža građevine na površinu zemljišta.
- Građevinska (bruto) površina građevine /GBP/ je zbroj ukupne bruto površine etaža građevine.
- Koeficijent izgrađenosti građevne čestice /kig/ je odnos zbroja svih tlocrtnih površina /PT/ svih građevina na čestici i površine građevne čestice.
- Koeficijent iskoristivosti građevne čestice /kis/ je odnos zbroja svih građevinskih (bruto) površina /GBP/ svih građevina na čestici i površine građevne čestice.
- Visina građevine (V) je istovremeno i visina vijenca i mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu, do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti veća od 1,20 m.
- Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena), a kod građevina s ravnim krovom ili s kosim krovom i atikom čija visina je veća od visine sljemena, ukupna visina se mjeri do vrha atike.
- Maksimalno dozvoljena visina građevine (Vmax) je najveća dozvoljena visina (vijenca) građevine ili građevnog kompleksa



- Etaža (E) je natkriveni korisni prostor zgrade između (pripadajućih) poda i stropa, odnosno krova. Tipovi etaža su podrum, suteren, prizemlje, katovi i potkrovlje.
- Maksimalno dozvoljena etažnost građevine (E<sub>max</sub>) označava najveći dozvoljeni broj i tip etaža osnovne građevine ili građevnog kompleksa.
- Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- Suteren (S) je dio građevine čiji prostor se nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno s najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.
- Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena, mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).
- Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.
- Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.
- Samostojeća građevina (SS) je građevina koja je sa svih strana odmaknuta od međe građevne čestice.
- Građevni kompleks (K) je građevina s većim brojem zasebnih funkcionalnih jedinica objedinjenih u jednoj građevini ili u više međusobno fizički povezanih građevina.
- Mješoviti način gradnje (MJ) određuje mogućnost gradnje građevine kao samostojeće ili u obliku građevnog kompleksa.

## 2. Ostali pojmovi

- Oproštajno – ceremonijalni kompleks je kompleks građevina i pripadajućih vanjskih površina koje objedinjavaju više funkcija groblja, pri čemu obavezno funkciju za provedbu ceremonije oproštaja od pokojnika.
  - Odarnica je zgrada ili dio zgrade s prostorima za smještaj lijesa neposredno prije obreda oproštaja i posljednjeg ispraćaj pokojnika, te s prostorima pratećih servisnih sadržaja.
  - Prateći servisni sadržaji odarnice su zatvoreni ili otvoreni dijelovi zgrade odarnice u funkciji pripreme posljednjeg ispraćaja pokojnika i to servisno dvorište odarnice, spremište opreme za posljednji ispraćaj, sanitarni prostori za održavanje odarnice, sanitarni čvor za zaposlene i posjetitelje i drugi prostori u funkciji ceremonije posljednjeg ispraćaja pokojnika.
  - Oproštajno – ceremonijalni prostor je otvoreni trg ili natkriveni prostor, izveden kao dio zgrade odarnice, koji može primiti veći broj ljudi i s funkcijom održavanja ceremonije posljednjeg ispraćaja pokojnika, ali i drugih odgovarajućih funkcija kao što je održavanje misa i slično.
  - Prateće uslužne djelatnosti groblja su djelatnosti vezane uz funkciju groblja utvrđene prema Zakonu o grobljima, kao što su djelatnost usluga izrade i prodaje cvijeća, prodaje pogrebne opreme, djelatnost upravljanja grobljem i slično.
- Grobna kapela je manja vjerska zgrada ili prostor unutar oproštajno – ceremonijalnog kompleksa groblja.
- Središnji parkovni i memorijalni prostor, odnosno središnji park je parkovno uređen javni prostor uz oproštajno – ceremonijalni kompleks groblja, unutar kojeg se predviđa postava glavnog sakralnog obilježja za novi dio groblja.

- Obodni zeleni pojas je parkovni prostor koji se kontinuirano proteže uz među čestice groblja, a sukladno Zakonu o grobljima, prema kontaktnim stambenim zonama treba imati najmanju širinu od 5,0 m.

- Parkiralište groblja je prostor predviđen u svrhu parkiranja posjetitelja groblja.

- Odmorišta, proširenja staza i trgovci unutar groblja su površine za okupljanje, lociranje sakralnih i/ili memorijalnih obilježja.

- Grobne aleje su osnovne pješačke i servisne staze unutar groblja, minimalne širine 5,0 m unutar koje širine je jednostrano ili dvostrano predviđena sadnja drvoreda. Na grobne aleje, osim u izuzetnim slučajevima, nije predviđeno orijentiranje grobova.

- Glavne grobne staze su staze koje zajedno s alejama čine osnovnu komunikacijsku mrežu unutar groblja i s kojima se pristupa do pojedinih grobnih polja. Minimalne su širine 3,0 m, a na njih se, ovisno o rješenju groblja, mogu mjestimično orijentirati grobnice. Na dijelovima groblja s većim nagibom terena dijelove glavnih grobnih staza moguće je izvesti kao stubište.

- Dijagonalne grobne staze su glavne grobne staze postavljene dijagonalno u odnosu na osnovnu komunikacijsku mrežu, a koje za dijelove groblja s većom visinskom razlikom terena preuzimaju funkciju rampi za osiguranje pristupa osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

- Grobne staze su staze širine 1,60 m unutar grobnog reda, na koje su orijentirana grobna mjesta, ovisno o rješenju groblja, jednostrano ili obostrano.

- Ostale staze su sve druge pješačke i/ili servisne površine kojima se osigurava kretanje unutar groblja, a čija minimalna širina je unutar parkovnih površina 1,0 m, a izvan parkovnih površina 1,60 m.

- Grobno mjesto (grob) je prostor za ukop u tlo, koji može biti izveden kao zemljani grob, pseudogrobnica ili grobnica. Jedno grobno mjesto dimenzionira se za najmanje dva ili tri ukopa po dubini. Ovisno o širini, grobno mjesto se definira kao jednostruko, dvostruko ili obiteljsko.

- Jednostruko grobno mjesto je prostor za 3 (2) ukopna mjesta u tri (dvije) dubine, a tlocrtne je dimenzije 1,20 m x 2,70 m.

- Dvostruko grobno mjesto je prostor za 6 (4) ukopnih mjesta u tri (dvije) dubine, tlocrtne dimenzije 2,20 m x 2,70 m.

- Obiteljsko grobno mjesto je prostor za 9 (6) ukopnih mjesta u tri (dvije) dubine, tlocrtne dimenzije 2,70 m x 2,70 m.

- Grobni red je niz grobnih mjesta orijentiranih na istu grobnu stazu, a može biti jednostruki ili dvostruki. Grobna mjesta unutar istog reda trebaju biti međusobno odvojena prolazom za pristup pojedinom grobu, širine najmanje 30,0 cm, a optimalno 40,0 cm.

- Grobna živica je zelena, mahom crnogorična šišana živica, koja međusobno odvaja grobne redove, te istovremeno čini zaslon nadgrobni obilježjima.

- Grobno polje čini više grobnih redova i grobnih živica omeđenih istim glavnim grobnim stazama.

- Grobnica (betonska grobnica) je grobno mjesto izvedeno kao u tlo ukopana betonska prostorija s betonskim i/ili kamenim pokrovom. Nadzemni dijelovi grobnice, uključujući pokrov, osim grobnog obilježja, visine su do 35,0 cm iznad tla.

- Pseudogrobnica je grobno mjesto za ukop u zemlju s betonskim i/ili kamenim okvirom i grobnim pokrovom. Nadzemni dijelovi grobnice, uključujući pokrov, osim grobnog obilježja, visine su do 35,0 cm iznad tla.

- Zemljani grob je grobno mjesto za ukop u zemlju sa zemljanim pokrovom.

- Nadgrobno obilježje je obilježje najčešće postavljeno u vidu vertikalne ploče na zaglavlju groba s podacima o pokojniku i drugim prikladnim grobnim natpisom (epitafom). Može biti izvedeno i na drugi način, u skladu s uvjetima oblikovanja pojedinačnog groba.

- Mauzolejska zgrada je zgrada namijenjena polaganju većeg broja ljesova u nadzemne mauzolejske niše. U ovom slučaju se predviđa čeona organizacija niša u tri vertikalno postavljena reda. Mauzolejska zgrada, osim ukopnog dijela može imati prateće i/ili pomoćne sadržaje kao što su grobna kapela, priručno spremište i slične servisne prostore.

- Mauzolejska niša je prostor za pojedinačni smještaj lijesa s pokojnikom unutar mauzolejske zgrade. Unutar jedne niše predviđa se čeono polaganje lijesa, pri čemu je bruto dimenzija za jedno ukopno mjesto 1,0 m širine x 3,0 m dubine x 1,0 m visine. Mauzolejska niša je dostupna s prednje strane s koje se zatvara demontažnom memorijalom pločom s podacima o pokojniku i eventualno drugim prigodnim natpisom (epitafom).

- Mauzolejska grobnica je obiteljska grobnica tlocrtnih dimenzija do 3,0 m x 3,0 m s izvedenim nadzemnim dijelovima visine do najviše 2,20 m. Postavlja se izuzetno, kao oblikovni akcent uređenja groblja.

- Kolumbarij je dio groblja unutar kojeg se kao nadzemna gradnja lociraju kolumbarijske grobnice s kolumbarijskim nišama za polaganje urni s pepelom pokojnika. Kolumbarij se u cjelini uređuje kao parkovni prostor.

- Kolumbarijska grobnica je nadzemna građevina za smještaj urni. U ovom slučaju predviđena je kao pregrada s obostrano dostupnim kolumbarijskim nišama u najmanje dva, a najviše tri reda po visini pregrade. Najniža točka donjeg reda kolumbarijskih niša treba biti 50,0 cm iznad razine tla, a ispod donje niše kolumbarijska grobnica treba imati izvedenu policu za polaganje cvijeća i svijeća.

- Kolumbarijska niša je prostor unutar kolumbarijske grobnice bruto dimenzija najmanje 0,50 m širine x 0,50 m dubine x 0,50 m visine, unutar kojih se smještava urna s pepelom pokojnika. Unutar jedne kolumbarijske niše može se položiti do 4 veće ili do 6 manjih urni. Kolumbarijska niša je dostupna s prednje strane s koje se zatvara demontažnom memorijalom pločom s podacima o pokojniku i eventualno drugim prigodnim natpisom (epitafom).

- Kosturnica je zgrada sa zajedničkom grobnicom koja služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka korištenja pojedinačnog grobnog mjesta sukladno Zakonu o grobljima, te za smještaj posmrtnih ostataka osoba bez grobnog mjesta.

- Komunalno - servisna grupa je grupa instalacija i opreme u funkciji korištenja groblja, a sastoji se od slavine s vodom s pripadajućim izljevnim mjestom, stalkom za kante poljevače, odgovarajućih kanti ili manjih kontejnera za otpad i to zasebno za biljni otpad i zasebno za svijeće, plastični i ostali otpad.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE DETALJNOG PLANA UREĐENJA

### 1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

#### Članak 5.

Unutar područja obuhvata DPU planirane su slijedeće osnovne grupe namjena površina:

1. Površine namijenjene gradnji zgrada i drugih građevina u funkciji groblja:

- oprostajno – ceremonijalni kompleks s mauzolejskom zgradom
- kolumbarij
- prostor kosturnice
- grobna polja – novo planirana
- grobna polja – dijelovi grobnih polja postojećeg dijela groblja

## 2. Javne zelene površine, trgovi i memorijalni prostori

- središnji parkovno – memorijalni prostor
- obodni zeleni pojas
- sjeverni ulazni trg
- trg sa sakralnim obilježjem na sjecištu dijagonalnih staza
- židovsko memorijalno groblje

## 3. Komunikacijske i servisne površine

- grobne aleje
- glavne grobne staze
- parkiralište groblja
- servisno dvorište odarnice
- servisno dvorište groblja
- komunalno - servisne grupe

### Članak 6.

Namjene koje su kartografskom prikazu br. 1 – “Detaljna namjena površina“ sadržane unutar pojedine površine, određuju obvezu uređenja i korištenja označenog područja čestice u planiranu svrhu, sukladno pojmovniku iz članka 4. ove Odluke.

#### 1.1. POVRŠINE NAMIJENJENE GRADNJI ZGRADA I DRUGIH GRAĐEVINA U FUNKCIJI GROBLJA

### Članak 7.

Površina oproštajno – ceremonijalnog kompleksa s mauzolejskom zgradom određuje prostor unutar kojeg je kao obvezna predviđena gradnja zgrade odarnice s pratećim i servisnim sadržajima i oproštajno – ceremonijalnim prostorom.

Kao neobvezujući sadržaj unutar kompleksa se mogu predvidjeti zgrade ili prostori za prateće uslužne djelatnosti groblja.

Izuzetno od stavka 1. ovog članka, a s obzirom na više desetljeća dugi rok predviđen za uređenje ovog dijela groblja, umjesto zgrade odarnice moguće je predvidjeti izgradnju zgrade mrtvačnice, koja će objediniti funkcije odarnice i pogonskog dijela za prijam i obradu pokojnika.

Kompleks je unutar predviđene površine potrebno locirati na način da formira prostornu barijeru između funkcionalnih sadržaja ulaza „Lipovčice“, koji čine kolni prilaz s parkiralištem i pješački prilaz odnosno ulaz, te područja samog groblja.

Ulazni prostor, bez obzira da li ga se oblikuje arhitektonskim ili pejzažnim elementima, treba oblikovno naglasiti da bude jasno prepoznatljiv i unutar njega je potrebno postaviti informacijski punkt s planom kompleksa groblja i drugim informacijama koje se odnose na usluge groblja.

Oproštajni i ceremonijalni sadržaji kompleksa trebaju biti orijentirani na istok, odnosno prema groblju, a servisne i prateće uslužne djelatnosti mogu biti orijentirane i drugačije, pri čemu treba voditi računa o uspostavi dostatne udaljenosti ceremonijalnih od pomoćnih i pratećih sadržaja, kako obavljanje pratećih uslužnih djelatnosti groblja ili korištenje pomoćnih prostora ne bi narušavalo ceremoniju posljednjeg ispraćaja pokojnika.

Razne funkcionalne cjeline kompleksa trebaju imati imaju zasebne ulaze izvana, a poželjno je da međusobno budu povezane natkrivenim prolazom u obliku nadstrešnice. Minimalna tlocrtna dimenzija oproštajno – ceremonijalnog prostora se utvrđuje s 12,0 x 18,0 m, a potrebno ga je oblikovati na način da se osiguraju odvojeni pristupi za lijes s pokojnikom od pristupa za osobe koje će nazočiti ceremoniji.

Oproštajno ceremonijalni prostor unutar kompleksa treba pozicionirati na način da se po završetku ceremonije, oproštajna kolona formira nesmetano od drugih funkcija unutar kompleksa, odnosno da je put posljednjeg ispraćaja unutar kompleksa nedvojbeno prepoznatljiv.

Mauzolejsku zgradu je potrebno locirati u sjeveroistočnom dijelu površine oproštajno – ceremonijalnog kompleksa, a može je se predvidjeti kao samostojeću zgradu ili kao dio jedinstvenog arhitektonskog kompleksa sa zgradom odarnice.

Ukoliko se mauzolejska zgrada ne predviđa kao samostojeća, potrebno je oblikovanjem kompleksa osigurati pješački prolaz najmanje širine 6,0 m i najmanje visine 3,0 m za vezu oproštajno – ceremonijalnog prostora kompleksa s kolumbarijem.

Oproštajno – ceremonijalni kompleks je potrebno predvidjeti na način da se arhitektonskim i/ili pejzažnim elementima naglase funkcije ulaza, odnosno prilaza groblju, ceremonijalni prostor i usmjerenje puta posljednjeg ispraćaja prema grobnim poljima.

#### Članak 8.

Kolumbarij, kao područje specifičnog načina ukopa, potrebno je prvenstveno urediti kao parkovnu površinu, unutar koje se prema kartografskom prikazu 4.1. lociraju kolumbarijske grobnice.

Kolumbarijske grobnice je potrebno izvesti kao dvostrano orijentirane i jednoobrazne, odnosno potrebno ih je oblikovati identično, a radi ujednačenog dojma poželjno ih je i izvesti istovremeno.

Između kolumbarijskih grobnica je potrebno locirati klupe za sjedenje.

Unutar kolumbarija je potrebno izvesti staze kojima se može pristupiti do svake kolumbarijske grobnice, te na način da područje kolumbarija bude pješački prohodno prema području oproštajno – ceremonijalnog kompleksa i prema grobnoj aleji GA2 koja je usmjerena prema sjevernom ulaznom trgu.

#### Članak 9.

Prostor za gradnju kosturnice je predviđen u jugoistočnom dijelu područja proširenja groblja s pristupom s glavne grobne staze GGS1.

Lociranjem i oblikovanjem kosturnice potrebno je arhitektonski naglasiti za sada pozadinski dio groblja, a koji se u budućnosti može otvoriti prema području za razvoj u II. fazi, kako ga predviđa GUP Križevaca.

#### Članak 10.

Područja planiranih grobnih polja definirana su grafički na kartografskim prikazima, na području proširenja groblja predviđeno ih je 15, a radi razlikovanja u odnosu na postojeći dio groblja označena su velikim slovima i to A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O.



Unutar grobnih polja pojedinačni grobovi se načelno nižu u grobnim redovima koji su u paru orijentirani na jednu grobnu stazu, te međusobno odvojeni grobnom živicom.

Orijentacija pojedinih grobnih redova unutar grobnih polja utvrđena je grafički kartografskim prikazom broj 4.1. „Plan kompleksa groblja“, a ovisi od organizacije komunikacija unutar groblja, te od konfiguracije terena na kojem se proširenje groblja planira.

U pravilu se svi grobovi planiraju izvoditi kao grobnice (betonske grobnice).

Izuzetno, ukoliko se u planiranom periodu korištenja proširenog dijela groblja utvrdi interes za ukop u pseudogrobnice ili kao ukop u zemljani grob, uprava groblja može pojedina planirana grobna polja dijelom ili u cijelosti predvidjeti za navedene načine ukopa.

Predviđeni tipovi grobnica su jednostruke, dvostruke i obiteljske.

Jednostruke i dvostruke grobnice lociraju se unutar grobnih polja s orijentacijom na grobne staze, a dvostruke i obiteljske grobnice predviđene su i s orijentacijom na glavne grobne staze.

Unutar pojedinog grobnog reda nije nužno graditi identične tipove grobova, već se razni tipovi mogu nizati ovisno o potrebi, interesu korisnika i raspoloživom prostoru pojedinog grobnog reda, uz uvjet zadržavanja minimalno propisanog međurazmaka između pojedinih grobnih mjesta.

Izuzetno od stavka 8. ovog članka, iz estetskih i organizacijskih razloga, uprava groblja može internim aktom utvrditi obvezu pridržavanja točno određenog tipa grobnog mjesta (jednostruki, dvostruki ili obiteljski) na točno određenom grobnom polju.

Unutar grobnih polja obavezno se pridržavati slijedećih utvrđenih dimenzija:

- širina grobnih staza utvrđuje se s 1,60 m
- širina pojedinog grobnog reda utvrđuje se s 2,70 m
- širina grobne živice utvrđuje se s 0,60 m
- razmak između pojedinačnih grobnih mjesta utvrđuje se s minimalno 0,30 m, a preporučeni razmak je 0,40 m.

Planirana maksimalna visina grobne živice je 1,40 m, mjereno od više razine terena, no mjestimično se može urediti i više od toga ukoliko to doprinosi ambijentalnosti.

## Članak 11.

Dijelovi grobnih polja postojećeg groblja definirana su grafički na kartografskim prikazima, kao površine završetaka postojećih grobnih polja XX, XXI i XXII.

Od prostora novo planiranog dijela groblja ova postojeća polja su odijeljena zelenim pojasom sa drvoredom i grobnom alejom GA1.

Unutar grobnih polja pojedinačni grobovi se načelno nižu u jednom završnom grobnom redu na način koji je identičan već uređenom dijelu pojedinog grobnog polja.

Orijentacija ovih završnih grobnih redova je prema južno položenoj grobnoj stazi, a prema novom dijelu groblja polje završava grobnom živicom.

## 1.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE, TRGOVI I MEMORIJALNI PROSTORI

### Članak 12.

Središnji parkovni i memorijalni prostor, odnosno središnji park je parkovno uređen javni prostor uz oproštajno – ceremonijalni kompleks groblja.

Središnji park sa zapadne i sjeverne strane determinira građevni kompleks oproštajno – ceremonijalne namjene, a sa južne i istočne strane ga omeđuju grobne aleje.

Uređuje se temeljem hortikulturnog projekta i na način da se unutar njegove površine osim visokog i niskog raslinja, te cvjetnih lijeva, lociraju i odmorišta s klupama za sjedenje, uređaji za pitku vodu, i druga vrsta primjerene urbane opreme parkova.

Unutar središnjeg parka se može locirati pojedinačno sakralno obilježje – centralni križ za novo planirani dio groblja ili druga vrsta sakralne skulpture.

U slučaju postave centralnog križa potrebno ga je locirati na manji trg u sklopu parkovnog prostora, na način da se protočnošću pješačkih tokova omogući pristup križu ne samo s glavne aleje nego i sa strane parka, odnosno s pješačkih površina oprostajno – ceremonijalnog kompleksa.

Prostor središnjeg parka se može koristiti i za postavu memorijalnih obilježja građanima i/ili događajima značajnim za Križevce.

Unutar središnjeg parka nije predviđena mogućnost ukopa.

### Članak 13.

Obodni zeleni pojas je parkovni prostor koji se kontinuirano proteže uz međe čestice groblja prema okolnim površinama, te uz među prema postojećem dijelu groblja.

Obodni zeleni pojas prema kontaktnim stambenim zonama treba imati najmanju širinu od 5,0 m.

Unutar obodnog zelenog pojasa predviđena je visoka živa ograda, koja ujedno služi i kao ograda groblja.

Obodni zeleni pojas potrebno je urediti kao parkovni prostor zasađen visokim i niskim raslinjem na reprezentativan način.

Unutar područja se predviđa lociranje pješačkih staza, mjestimično uređenje odmorišta s klupama za sjedenje, te postava komunalno – servisnih grupa.

Unutar obodnog zelenog pojasa nije predviđena mogućnost ukopa, ali je moguće locirati izdvojena ili grupu memorijalnih obilježja.

Područje istočnog obodnog zelenog pojasa, potrebno je oblikovati na način da funkcionira kao „kišni vrt“ za prihvatanje oborinske vode s pješačkih površina groblja, te takvoj funkciji treba prilagoditi i vrstu raslinja koje će se saditi na ovom prostoru.

### Članak 14.

Sjeverni ulazni trg je prostor ulaza na groblje sa sjeverne strane, a predviđen je u vidu proširenja grobne aleje GA2 u smjeru zapada.

Trg je potrebno urediti kao reprezentativni prostor s odmorištem i pejzažnim elementima.

Trg se od sjeverno postavljene ulice odjeljuje ogradom i ulaznim vratima koja je moguće zaključati.

Unutar trga se obvezno postavljaju klupe za sjedenje, a preporuča se postava i jedne sakralne ili javne plastike i/ili fontane.

### Članak 15.

Trg sa sakralnim obilježjem je prolazni trg smješten u središtu sjecišta dijagonalnih grobnih staza i grobne aleje GA3.

Unutar ovog trga potrebno je postaviti sakralno obilježje u vidu križa, obeliska ili sakralne skulpture druge vrste.

Sakralno obilježje treba imati dovoljnu visinu da može istovremeno biti i prostorni orijentir unutar groblja.

Trg treba biti organiziran na način da je mimo sakralnog obilježja moguć nesmetan prolaz ispraćajne povorke, odnosno da prolazni dijelovi trga ni u jednom njegovom dijelu ne budu užii od 3,0 m.

Ostale površine unutar trga i uz njega trebaju se urediti pejzažnim elementima, a moguće je unutar trga urediti i površinu za svijeeće.

#### Članak 16.

Židovsko memorijalno groblje dio je postojećeg dijela groblja koje praktično više nema funkciju ukopa, već se planira revitalizirati s dominantnom memorijalnom funkcijom.

Prostor je, rekonstrukcijom građevina, uređenjem okoliša i djelomičnim preoblikovanjem pejzažnih elemenata, potrebno funkcionalno i oblikovno uskladiti s ostatkom groblja.

Građevine (arkade) unutar židovskog memorijalnog groblja potrebno je rekonstruirati u skladu sa smjernicama nadležnog konzervatorskog odjela u Bjelovaru, pri čemu je moguća i manja arhitektonska intervencija s ciljem naglašavanja memorijalnog značaja prostora.

Područje grobnica je potrebno urediti kao pejzažni prostor, a novi ukopi na ovom prostoru nisu predviđeni.

Postojeću rubnu stazu koja s istoka omeđuje židovsko memorijalno groblje predviđa se proširiti na 3,0 m i uz nju urediti drvored s mjestimičnim klupama za sjedenje, te je produžiti u smjeru sjevera na način da se spoji s grobnom alejom GA1, odnosno da se time ovo područje poveže na novi ulaz „Lipovčice“.

### 1.3. KOMUNIKACIJSKE I SERVISNE POVRŠINE

#### Članak 17.

Grobne aleje su osnovne pješačke i servisne staze unutar groblja.

Unutar područja proširenja groblja predviđene su grobne aleje:

- GA1 koja se proteže u smjeru istok – zapad i kojom se do groblja pristupa preko ulaza „Lipovčice“,

- GA2 koja se proteže u smjeru sjever – jug i kojom se do groblja pristupa preko sjevernog ulaza,

- GA3 koja se proteže u smjeru sjever – jug od glavne grobne staze 5 (GGS5) do glavne grobne staze 1 (GGS1).

Grobne aleje su minimalne širine 5,0 m, unutar koje širine je jednostrano ili dvostrano predviđena sadnja drvoreda.

Na grobne aleje, nije predviđeno orijentiranje grobnih mjesta, osim što se izuzetno na grafički određenim pozicijama predviđa orijentirati mauzolejske grobnice.

#### Članak 18.

Glavne grobne staze su staze koje zajedno s alejama čine osnovnu komunikacijsku mrežu unutar groblja i s kojima se pristupa do pojedinih grobnih polja.

Glavne grobne staze su označene kao GGS i s pripadajućom numeričkom oznakom od 1 do 9.

Širine su najmanje 3,0 m, a na njih se, ovisno o rješenju groblja, mogu mjestimično orijentirati grobnice.

Osnovna orijentacija grobnih staza je istok – zapad i sjever – jug.

Na istočnom dijelu groblja, koji ima većim nagib terena dijelove glavnih grobnih staza, orijentiranih istok – zapad, moguće je izvesti kao stubište.

Specifična vrsta glavnih grobnih staza su dijagonalne (glavne) grobne staze, označene kao DGS i s pripadajućom numeričkom oznakom od 1 do 4.

Dijagonalne grobne staze su glavne grobne staze postavljene dijagonalno u odnosu na osnovnu komunikacijsku mrežu, a koje za dijelove groblja s većom visinskom razlikom terena preuzimaju funkciju rampi za osiguranje pristupa osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Dijagonalnim grobnim stazama se osigurava mogućnost pristupa svakom pojedinom grobnom redu unutar grobnih polja oznake B, F, G, H i I, sukladno uvjetima utvrđenim Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti ("Narodne novine" broj 78/13).

Uz dijagonalne grobne staze, na spojevima s grobnim redovima obavezno je uređenje zelenih površina u tlocrtno trokutnoj formi, unutar kojeg je predviđena sadnja visokog i niskog raslinja.

Zelene površine uz dijagonalne grobne staze trebaju preuzeti i funkciju prihvata oborinske vode s grobnih staza.

#### Članak 19.

Površina grobnog parkirališta utvrđuje se kao površina za gradnju parkirališta s najmanje 70 parkirališnih mjesta za osobna vozila.

Parkiralište treba imati ulaz organiziran s ulice Put za Lipovčice, neovisno od pješačkog ulaza.

Unutar parkirališta je kolni promet potrebno organizirati kružno, odnosno bez „slijepih“ odvojaka za pristup parkirališnim mjestima.

Preko kolnih površina parkirališta potrebno je osigurati pristup do servisnog dvorišta odarnice.

Parkiralište treba ozeleniti u najmanje 10% površine i to na način da se zasadi visoko i nisko raslinje u funkciji povećanja ambijentalnosti ukupnog prostora prilaza groblju.

#### Članak 20.

Servisnodvorište odarnice utvrđuje se kao kolna površina za dovoz pokojnika odgovarajućim vozilom i njegov prihvata u zgradu odarnice radi pripreme oproštajne ceremonije.

Servisnom dvorištu odarnice se pristupa preko kolnih površina grobnog parkirališta.

Servisno dvorište odarnice je potrebno ograditi visokom neprozirnom ogradom, s automatski pokretnim vratima također izvedenim kao visoka neprozirna ograda.

Veličina unutarnjeg dijela servisnog dvorišta odarnice treba omogućiti okretanje, odnosno potrebnu manipulaciju vozila za prijevoz pokojnika, te njegov prihvata u za tu namjenu predviđenim prostorima odarnice i to sve na način da se sve navedene radnje vrše nakon što se za dostavnim vozilom zatvore vrata servisnog dvorišta.

Područje za uređenje servisnog dvorišta odarnice je na kartografskim prikazima naznačeno aproksimativno i u poziciji i u veličini, a može ga se predvidjeti i drugačije, ovisno o rješenju cjelokupnog oproštajno – ceremonijalnog kompleksa, uz poštivanje ostalih uvjeta utvrđenih ovim člankom.

### Članak 21.

Servisno dvorište groblja utvrđuje se kao površina za kolni pristup groblju radi obavljanja servisnih djelatnosti kao što su skupljanje otpada, deponiranje zemlje, doprema i priprema sadnog materijala i drugih elemenata opreme groblja, privremeni parkirni prostor za servisna vozila i opremu, te slične namjene.

Do servisnog dvorišta groblja se pristupa s planirane nove sjeverno postavljene ulice, ali je potrebno omogućiti i pristup u dvorište i sa strane groblja, i to s jedne od glavnih staza.

Servisno dvorište groblja je potrebno ograditi visokom neprozirnom ogradom, s automatski pokretnim vratima također izvedenim kao visoka neprozirna ograda.

Preporuča se da ograda bude živica, odnosno da bude oblikovana identično kao što je oblikovana i živica kojom je ograđen ovaj, sjeverni dio groblja.

### Članak 22.

Komunalno - servisna grupa je grupa instalacija i opreme u funkciji korištenja groblja, a sastoji se najmanje od:

- slavine s vodom s pripadajućim izljevnim mjestom,
- stalkom za kante poljevače,
- najmanje jednom kantom za dogorjele svijeće, plastični i ostali otpad,
- najmanje jednom katom ili manjim kontejnerom za biljni otpad.

Komunalno servisnu grupu potrebno je izvesti na način da ima opločeni parter (betonske ploče, betonski opločnici ili slično), te da je oprema, osim u dijelu prilaza servisnoj grupi, ograđena živicom.

Jedna komunalno - servisna grupa locira se za najviše tri grobna reda, odnosno na način da nije više od 100,0 m udaljena od svakog pojedinačnog grobnog mjesta.

Komunalno – servisne grupe trebaju biti pristupačne s glavnih grobnih staza, a unutarnja organizacija treba omogućavati jednostavan pristup korisnicima svakom pojedinom elementu unutar grupe, kao i jednostavno pražnjenje posuda za otpad.

Lokacije za postavu komunalno – servisnih grupa određene su grafički, a po potrebi ih se može povećati postavom unutar zelenih površina obodnog parka ili grobnih polja.

## 2. DETALJNI UVJETI UREĐENJA I KORIŠTENJA GRAĐEVNIH ČESTICA, TE GRADNJE GRAĐEVINA

### Članak 23.

Detaljnim uvjetima uređenja i korištenja građevnih čestica, te gradnje građevina, utvrđuje se:

- veličina i oblik građevnih čestica
- veličina i površina građevina koje se mogu izgraditi na građevnoj čestici,
- namjena građevina,
- smještaj građevina na građevnoj čestici,
- oblikovanje građevina i
- uređenje građevnih čestica.



## 2.1. VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

### Članak 24.

Građevne čestice formiraju se prema parcelaciji danoj ovim Detaljnim planom uređenja.

Područje proširenja groblja formira se kao dio jedinstvene građevne čestice gradskog groblja Križevci.

Izuzetno od stavka 2. ovog članka, moguće je formirati zasebnu građevnu česticu za proširenje groblja, pri čemu se međa između čestice postojećeg dijela groblja i područja proširenja groblja utvrđena u kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti uređenja zemljišta, korištenja i zaštite površina".

U kartografskom prikazu br. 3. "Uvjeti uređenja zemljišta, korištenja i zaštite površina" za područje čestice ili dijela čestice proširenja gradskog groblja Križevci je određen:

- način uređenja površine čestice,
- smjer priključenja čestice na javnu prometnu površinu,
- smjer priključenja čestice na mrežu komunalne infrastrukture.

Obzirom na specifičnost namjene čestice, koeficijent izgrađenosti građevne čestice /kig/ i koeficijent iskoristivosti građevne čestice /kis/ u ovom slučaju se ne iskazuju.

### Članak 25.

Točna površina pojedine građevne čestice utvrđuje se parcelacijskim elaboratom u skladu s ovim Detaljnim planom uređenja.

Dozvoljena odstupanja od planiranih površina građevnih čestica mogu se kretati u rasponu od +-8% planirane površine.

### Članak 26.

Granice susjednih građevnih čestica treba formirati na način da čine među tih dviju građevnih čestica.

Između građevnih čestica nije dozvoljeno ostavljati međuprostor koji nije moguće iskoristiti u skladu s namjenom Detaljnog plana uređenja.

Građevne čestice treba formirati na način da se njihove granice, svugdje gdje je to moguće, poklapaju s međama postojećih katastarskih čestica, odnosno vlasničkih čestica ili čestica koje se posebnim postupkom utvrde kao korisničke.

### Članak 27.

Ukoliko se područje proširenja gradskog groblja Križevci formira kao zasebna građevna čestica, kasnije se je može spojiti s građevnom česticom postojećeg dijela groblja.

Građevne čestice predviđene ovim DPU-om nije dozvoljeno cijepati.

## Članak 28.

Područje obuhvata DPU-a razdijeljeno je po namjenama površina, a okvirna površina predviđena za pojedinu namjenu utvrđuje se prema slijedećoj tabeli:

	namjena površine	POVRŠINA /m <sup>2</sup> /	udio u površini područja obuhvata DPU /% /
1.	površina općajna – ceremonijalnog kompleksa s mazonjejskom zgradom	2.834,40	5,17%
2.	izolacijski	1.855,15	2,72%
3.	površina za građnju izostavnice	331,30	0,85%
4.	površina planiranih grobnih polja hitapnot	18.680,35	47,96%
	grobna polje A	1.981,47	5,17%
	grobna polje B	2.357,33	6,06%
	grobna polje C	1.024,23	2,64%
	grobna polje D	2.058,38	5,31%
	grobna polje E	1.024,18	2,64%
	grobna polje F	1.279,21	3,30%
	grobna polje G	1.182,88	3,05%
	grobna polje H	1.179,58	3,03%
	grobna polje I	1.279,48	3,30%
	grobna polje J	917,88	2,37%
	grobna polje K	917,88	2,37%
	grobna polje L	945,18	2,44%
	grobna polje M	1.240,98	3,20%
	grobna polje N	429,88	1,10%
	grobna polje O	788,97	2,03%
5.	površina dijelova grobnih polja postojećeg groblja u lipna	617,95	1,59%
6.	memorijalni parkovni i memorijalni prostor	1.862,00	2,74%
7.	obrazni zeleni pojasci	2.791,85	7,20%
8.	svjetlosni aksoni lag	275,00	0,71%
9.	lag sa sakupljenim otpadkom	230,00	0,59%
10.	otklopio merni odjeljak groblja	2.131,85	5,50%
11.	grobne stije A hitapnot	2.487,10	6,41%
	GA1	775,18	2,00%
	GA2	538,88	1,39%
	GA3	572,48	1,46%

	namjena površine	POVRŠINA /m2/	udio u površini područja obuhvata DPU /%/
12.	glavne građevne staze/ulaznici/	2.861,25	5,86%
	GEB1	352,22	0,71%
	GEB2	371,10	0,76%
	GEB3	173,70	0,35%
	GEB4	383,73	1,01%
	GEB5	293,25	0,78%
	GEB6	870,85	1,58%
	GEB7	264,00	0,68%
	GEB8	77,00	0,16%
	GEB9	251,90	0,65%
13.	dijagonalne glavne građevne staze /ulaznici/	744,80	1,92%
	DEB1	182,80	0,47%
	DEB2	189,80	0,48%
	DEB3	182,80	0,47%
	DEB4	189,80	0,48%
14.	partikularne građevine	3.829,85	7,81%
15.	servisna čaršija odavnice	194,75	0,50%
16.	servisna čaršija gradnja	564,40	1,46%
17.	komunalna – servisne grupe	uključene su u odn. površine i gradnja	
	UKUPNE POVRŠINE	28.762,08	100,00%

## 2.2. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA

### Članak 29.

Mogućnost gradnje, te veličina i površina građevina koje se mogu graditi unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja ovisi o namjeni površina.

Veličina i površina građevina iskazuje se samo za područja na kojima se predviđa gradnja nadzemnih građevina kroz:

- površinu područja za razvoj građevina, koja ujedno predstavlja i maksimalnu površinu za razvoj tlocrta pojedine građevine, odnosno građevnog kompleksa
- maksimalno dozvoljenu visinu pojedinačnih građevina ili građevnog kompleksa /V/
- maksimalno dozvoljeni broj i tip etaža pojedinačnih građevina ili građevnog kompleksa /E/

Najveća dozvoljena veličina i površina građevina utvrđuje se prema slijedećoj tabeli:

NAMJENA/POVRŠINE	TIP GRADNJE	odn. površine za razvoj pojed. građevina /m2/	veličina površine za razvoj kompleksa /m2/	V(m)	E
odavnica s pratećim sadržajima	zahvaljenski kompleks /K/	850,00	1.140,00	5,00	1P
izlazećeg zgrada s pratećim sadržajima		220,00			
konverzija prema izlazećem /strukturalna čaršija površine 6,0 m/		70,00			
izlazećeg	zahvaljenski zgrada /K/	140,00	x	5,00	2P+(S)+P
kompleks zgrada izlazećeg i nadzemnih gradnja	zahvaljenski kompleks /K/	veličina koja se vidi prema posebnim uvjetima sadržajnog konzervatorskog odjela			
pojedinačna izlazećeg gradnja	gradnja s nadzemnim dijelovima	9,00	x	2,20	1P (nadzemno)

### 2.3. NAMJENA GRAĐEVINA

Sadržaj osnovne namjene pojedine građevine, kao i mogućih pratećih i pomoćnih sadržaja određen je u poglavlju 1. za svaku građevinu, odnosno građevni kompleks

### 2.4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

#### Članak 30.

Smještaj građevina unutar građevne čestice groblja određen je kartografskim prikazom broj 4.1. – “Uvjeti gradnje – plan kompleksa groblja“.

Tim prikazom je određena:

- površina za razvoj građevina unutar kojih se lociraju građevine,
- dimenzija površine za razvoj građevina,
- površina kolumbarija i pozicija pojedinih kolumbarijskih grobnica,
- površina grobnih polja i pozicija grobnih redova.

Za gradnju oproštajno – ceremonijalnog kompleksa sa zgradom mauzoleja utvrđena je i obvezna građevna linija na koju je potrebno locirati pročelja građevina unutar kompleksa, i to ukupnom dužinom ili većim djelom pročelja orijentiranih u smjeru groblja.

Za ostale građevine kao i ostala pročelja oproštajno – ceremonijalnog kompleksa, granice površina za razvoj građevina predstavljaju maksimalni okvir unutar kojeg se locira tlocrt građevine.

#### Članak 31.

Međusobna udaljenost građevina treba biti usklađena s propisima za zaštitu od elementarnih nepogoda, zaštitu na radu i zaštitu od požara, na način da se osigura:

- sigurnost od zatrpavanja prolaza dijelovima građevina u slučaju urušavanja građevina,
- dostupnost vatrogasnog vozila do svih građevina na građevnoj čestici,

- sigurnost od prenošenja požara s jedne građevine na drugu – izvedbom protupožarnih barijera.

### 2.5. OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

#### 2.5.1. Gradnja i oblikovanje zgrada

#### Članak 32.

Način oblikovanja zgrada treba se zasnivati na funkciji pojedine zgrade, suvremenoj industriji građevnog materijala i tehnologiji gradnje, te biti primjeren dignitetu prostora groblja.

#### Članak 33.

Svi istaci na građevini - strehe, vijenci i slično trebaju biti projektirani i izvedeni na način da nisu više od 1,00 m prepušteni preko granice površine unutar koje se mogu graditi građevine, određeno prema kartografskom prikazu br. 4.

Položaj i oblikovanje vanjskih instalacija i uređaja, kao štiti su vanjske jedinice klime i slično, treba riješiti na način da se osigura dignitet funkcije zgrade, odnosno potrebno ih je zakloniti od pogleda s pozicija koje se koriste u svečanim prilikama.

#### Članak 34.

Krovovi se, u skladu s funkcijom građevine, mogu oblikovati kao kosi, ravni ili kombinacija navedenih tipova.

Krovne plohe građevina ne mogu biti većeg nagiba od 45°.

Kao oblikovni element moguće je koristiti kupole, ukoliko je to primjereno funkciji zgrade.

Ukoliko se predviđa gradnja grobne kapele, ona može imati zvonik, u kojem slučaju visina (vijenca) zvonika može biti viša od visine (vijenca) osnovnog korpusa zgrade.

### Članak 35.

Oproštajno – ceremonijalni kompleks se može oblikovati na dva načina:

- kao arhitektonski kompleks od dvije zgrade – odarnice i mauzolejske zgrade, međusobno arhitektonski usklađene i između kojih se uređuje komunikacija koja spaja oproštajni prostor (otvoreni ili natkriveni trg) i kolumbarij,

- kao jedinstveni arhitektonski kompleks, unutar koje je potrebno osigurati komunikaciju (natkriveni prolaz) od oproštajnog prostora prema kolumbariju.

U oba slučaja iz stavka 1. ovog članka prolaz je potrebno izvesti u razini terena, odnosno bez arhitektonskih barijera.

#### 2.5.2. Oblikovanje grobnih polja i grobnih mjesta

### Članak 36.

Veličine grobnih polja proizašle su iz koncepta prostorne organizacije uzimajući u obzir propisane najveće udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, maksimalnu dužinu grobnog reda te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Površine grobnih polja, pozicije i dimenzije grobnih redova, kao i pozicije i dimenzije grobnih staza precizno su utvrđene kartografskim prikazima br. 4.2. “Raster i razmještaj grobnih mjesta“.

Grobni redovi unutar grobnih polja načelno se utvrđuju kao obostrani, pri čemu se potrebno prilagoditi terenu na način da grobna mjesta orijentirana na zajedničku grobnu stazu imaju istu ili približno istu apsolutnu visinsku kotu.

Susjedni grobni redovi mogu biti međusobno visinski izmaknuti, ali na način da uzdužni nagib dijagonalnih grobnih staza zadovoljava uvjete maksimalno dozvoljenih nagiba prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Glavne grobne staze orijentirane u smjeru istok – zapad, radi savladavanja visinske razlike između pojedinih grobnih redova mogu biti uređene na način da u razini grobne živice imaju integrirane stube.

### Članak 37.

Tipični (preferirani) način ukopa unutar grobnih polja na području proširenja gradskog groblja Križevci je ukop u grobnicama.

Pretpostavljena najčešće korištena grobnica je dvostruka grobnica, dok se korištenje jednostrukih i obiteljskih grobnica predviđa u manjoj mjeri.

Tipovi grobnica koje su rješenjem predviđene kao orijentirane na glavne grobne staze su obiteljske i dvostruke grobnice, pri čemu se za oba tipa rezervira prostor iste širine.

Tipovi grobnica koje su rješenjem predviđene kao orijentirane na grobne staze unutar grobnih redova su jednostruke i dvostruke, pri čemu se unutar istog reda dozvoljava korištenje obaju tipova, uz zadržavanje minimalno propisanog međurazmaka.

### Članak 38.

Pojedinačna grobnica (betonska grobnica) se sastoji od betonskog dijela koji je ukopan u zemlju, nadzemnog dijela (okvira groba s pokrovnom nadgrobnom pločom) i nadgrobnog obilježja koje se locira na zaglavlju grobnice, odnosno na stranu suprotnu od grobne staze.

Najviša dopuštena visina okvira 35,0 cm mjereno od razine tla uz grob do gornjeg ruba okvira, uključivo i debljinu pokrovnog nadgrobne ploče.

Najveća dopuštena visina nadgrobnog obilježja iznosi 1,20 m mjereno od razine terena uz grob.



### Članak 39.

Ukoliko se unutar područja proširenja groblja utvrdi mogućnost ukopa u pseudogrobnice, nadzemni dijelovi takvih grobova trebaju se oblikovati jednako kao i kod betonskih grobnica.

Ukoliko se unutar područja proširenja groblja utvrdi mogućnost ukopa u zemljane grobove, iznad razine tla se takav grob uređuje postavom betonskog okvira na kojeg se uobičajeno na zaglavlju groba može postaviti nadgrobno obilježje, oblikovano jednako kao i kog betonskih grobnica.

### Članak 40.

Kod pojedinačnih mauzolejskih grobnica podzemni dijelovi se oblikuju identično kao i kod obiteljskih (betonskih) grobnica, a nadzemni dijelovi se zidu u opeci, izvode u betonu ili drugom čvrstom primjerenom materijalu.

### Članak 41.

Pozicija i dimenzije kolumbarijskim grobnica precizno su utvrđene kartografskim prikazom broj 4.2.3. „Raster i razmještaj ukopnih mjesta – Kolumbarij i mauzolejska zgrada“

Kolumbarijske grobnice se zidu u opeci, izvode u betonu ili drugom čvrstom primjerenom materijalu.

Vanjsku oblogu kolumbarijskih grobnica, kao i memorijalne ploče treba izvesti od materijala koji podnosi vanjske vremenske uvjete, a poželjno je upotrijebiti kamenu oblogu.

Memorijalne ploče za upis podataka o pokojniku trebaju biti demontažne.

Ukoliko se koriste suvremene arhitektonske obloge i industrijski materijali, osim čvrstoće i otpornosti na atmosferilije trebaju zadovoljiti i groblju primjereni estetski kriterij.

Oblikovanje i materijali zidne pregrade mauzolejske zgrade, koja ima pristupnu i memorijsku funkciju za grobne niše, trebaju biti istih karakteristike kao i kod kolumbarijskih grobnica.

## 2.6. UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

### 2.6.1. Osnovni uvjeti uređenja građevnih čestica

#### Članak 42.

Uređenje građevne čestice obuhvaća postupak preoblikovanja ili novog formiranja građevne čestice na osnovu parcelacijskog elaborata, sukladno ovom DPU-u, te opremanje građevne čestice komunalnom infrastrukturom.

#### Članak 43.

Ovaj DPU kao konačnu predviđa mogućnost priključenja područja proširenja groblja na mrežu vodoopskrbe, plinoopskrbe, odvodnje otpadnih voda, elektroopskrbe i telekomunikacija.

#### Članak 44.

Način, odnosno smjer priključenja građevnih čestica na prometnu, komunalnu i telekomunikacijsku infrastrukturnu mrežu prikazan je na grafičkom prikazu br. 3. – “Uvjeti uređenja zemljišta, korištenja i zaštite površina“.

### 2.6.2. Uvjeti gradnje i uređenje manipulativnih površina i površina parkirališta

#### Članak 45.

Interne kolne prometne površine trebaju omogućiti kružni prometni tok ili manevriranje vozila unutar čestice na način da se izlaz na javnu prometnu površinu ulice ostvaruje prednjom stranom vozila.

Prostor za parkiranje vozila korisnika groblja i dostavu za potrebe mogućih pratećih uslužnih i trgovačkih sadržaja u sklopu oproštajno – ceremonijalnog kompleksa (trgovina pogrebne opreme, cvjećara i slično), osiguravaju se kroz izvedbu parkirališta groblja.

Parkirališni prostor za dostavna i servisna vozila uređuje se unutar servisnog dvorišta groblja.

Servisno dvorište odarnice služi samo za dostavu i privremeno parkiranje u funkciji odarnice.

#### Članak 46.

Svi elementi parkirališta se dimenzioniraju i opremaju prema važećim standardima za javna parkirališta.

Unutar parkirališta groblja treba osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta za osobe smanjene pokretljivosti, sukladno važećim propisima.

#### 2.6.3. Gradnja ograda

#### Članak 47.

Unutar područja obuhvata DPU predviđene su ograde:

- na međi ili uz među područja proširenja groblja prema okolnim česticama druge namjene izvedena je visoka živa ograda, koja se i nadalje predviđa zadržati kao vanjska ograda groblja,

- unutar groblja se predviđaju ograde ovisno o funkcijama pojedinih namjenskih cjelina i to kao zaštitne ograde s prvenstvenom namjenom formiranja zaklona za servise,

- niske grobne živice predviđaju se kao ograda između pojedinih grobnih redova.

Vanjska ograda se na mjestima pješačkih ili kolnih prilaza predviđa zamijeniti, odnosno nadopuniti odgovarajućim vratima.

Pristup parkiralištu, servisnom dvorištu odarnice i servisnom dvorištu groblja se predviđa izvesti na način da se u sklopu vanjske ili zaštitne ograde instaliraju klizna pomična vrata, pri čemu se vrata na vanjskoj

ogradi mogu oblikovati kao neprozirna ili prozračna, a vrata na servisnom dvorištu odarnice obavezno kao neprozirna.

Ograđivanje drugih površina unutar groblja nije dozvoljeno, osim ukoliko se ne radi o zaštitnim ogradama koje su obvezne sukladno posebnom propisu.

### 3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

#### 3.1. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA CESTOVNE I ULIČNE MREŽE

#### Članak 48.

Prometno rješenje obodne ulične mreže dano je kartografskim prikazom. br. 2.– “Plan komunalne infrastrukture“.

Postojeće ulice Put za Lipovčice, locirana zapadno od područja obuhvata DPU i Ulica Ivana Lepušića locirana istočnije od groblja, predviđaju se međusobno spojiti novo planiranim uličnim koridorom kategoriziranim kao ostale ceste, sukladno GUP-u.

Novo planirani ulični koridor predviđen je na način da se njegova građevna čestica neposredno nastavlja na česticu proširenog djela groblja s njegove sjeverne strane, tako da se preko nje može ostvariti kolni i pješački pristup čestici proširenog dijela groblja, te priključenje na linijsku komunalnu infrastrukturu lociranu unutar koridora nove ulice.

Postojeća ulica Put za Lipovčice dugoročno se može rekonstruirati prvenstveno s ciljem proširenja kolnika i uređenja kontinuiranje pješačke staze.

Pješačke staze u postojećoj i planiranoj ulici poželjno je locirati sa strane groblja.

#### Članak 49.

Međusobni spoj prometnica, kao i spoj kolnih površina unutar groblja (prilaz parkiralištu groblja i prilaz servisnom dvorištu groblja) s prometnicama, projektiraju se prema Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu ("Narodne novine" broj 119/07).

Spoj prometnica je potrebno prometno označiti prema Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama ("Narodne novine" broj 33/05, 64/05, 155/05. i 14/11).

#### Članak 50.

Minimalna širina koridora ulica definira se neposredno prema uvjetima iz GUP-a, pošto se prometnice nalaze izvan obuhvata ovog DPU-a.

Minimalna širina pješačkih staza utvrđuje se s 1,2 m, a pješačko – biciklističkih staza s 2,5 m.

Minimalna širina priključne kolne površina za funkciju kolnog pristupa na česticu groblja je 5,50 m.

#### Članak 51.

Parkiralište groblja je potrebno dimenzionirati na najmanje 70 parkirališnih mjesta, a optimalno se predviđa mogućnost lociranja 80 parkirališnih mjesta, od čega minimalno 6 mjesta treba rezervirati za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Parkiralište groblja je potrebno predvidjeti na način da unutarnji tok prometa bude organiziran kružno.

S parkirališta je potrebno predvidjeti pješačke prilaze do grobne aleje GA1, na način da se izbjegnju arhitektonske barijere.

#### Članak 52.

Poželjno je da se kolnik parkirališta izvede kao asfaltirana površina.

Površinu parkirališnih mjesta moguće je izvesti kao asfaltiranu ili opločenu na drugi primjereni način.

Odvodnju oborinskih voda s parkirališta potrebno je riješiti sukladno uvjetima iz poglavlja 3.2.1.2. „Zbrinjavanje otpadnih i oborinskih voda“

### 3.2. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I NAČIN PRIKLJUČIVANJA KUĆNIH INSTALACIJA

3.2.1. Opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih sanitarno-fekalnih, tehnoloških i oborinskih voda, opskrba plinom i drugi energetske izvori

#### Članak 53.

Postojeće i planirane obodne mreže vodoopskrbe, plinoopskrbe, odvodnje sanitarno-fekalnih voda i odvodnje oborinskih voda, kao i razvod internih mreža unutar područja proširenog dijela groblja, prikazane su na kartografskom prikazu br. 2.– “Plan komunalne infrastrukture“.

#### 3.2.1.1 Vodoopskrba

#### Članak 54.

Obodnim uličnim koridorom ulice Put za Lipovčice prolazi vod vodovoda, na koje se predviđa priključiti područje proširenog dijel groblja.

Sekundarni priključak moguće je ostvariti i s voda vodovoda sa sjeverne novo planirane ulice, kada bude izveden.

Ukoliko je tehnički izvedivo, unutar površine gospodarskog dvorišta groblja, moguće je izvesti i instalacije za podzemni zahvat vode, s prvenstvenom namjenom za održavanje zelenih površina na groblju.

Interni vodovodni razvod potrebno je riješiti na način da je voda dostupna na poziciji svake predviđene komunalno servisne grupe i uz pozicije planiranih česmi u središnjem parku.

## Članak 55.

Mreže vodoopskrbe i odgovarajuće priključke treba projektirati prema posebnim uvjetima distributera, posebnim propisima i pravilima struke.

Materijali koji se mogu primjenjivati za izvedbu mreže ne smiju biti škodljivi za ljudsko zdravlje.

Vodoopskrbnu mrežu potrebno je predvidjeti i za potrebe gašenja požara, sukladno odredbama iz poglavlja 9.2.7. Zaštita od požara, ove Odluke.

## 3.2.1.2. Zbrinjavanje otpadnih i oborinskih voda

## Članak 56.

U uličnim koridorima oko područja obuhvata DPU izvedeni su cjevovodi sustava mješovite odvodnje, te se na izvedeni sustav planira izvesti priključak za potrebe sanitarno – fekalne odvodnje s čestice proširenog dijela groblja, u što osim zgrada mogu dijelom (ovisno o nagibu terena) uključene i komunalno servisne grupe, odnosno izljevna mjesta unutar njih.

Alternativno od prethodnog stavka, izljevna mjesta komunalno – servisnih grupa mogu biti nezavisno od sustava sanitarno – fekalne odvodnje iz zgrada, povezana u zaseban sustav odvodnje s ispustom u „kišni vrt“, odnosno lagunu lociranu unutar područja obodnih zelenih površina.

## Članak 57.

Tehnološke vode, se s obzirom na djelatnosti unutar obuhvata plana ne očekuju, a ukoliko se utvrdi njihovo postojanje, mogu se upuštati u javni sustav sanitarno – fekalne odvodnje, uz obvezni prethodni predtretman pročišćavanja propisan odredbama za ispuštanje u sustav javne odvodnje u Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda ("Narodne novine" broj 80/13).

## Članak 58.

Oborinske vode s površina parkirališta i područja servisnih dvorišta predviđaju se zbrinjavati spojem na mješoviti sustav odvodnje, preko slivnika s taložnicom, a s parkirališta i preko separatora ulja i masti.

Alternativno je parkiralište groblja potrebno parterno urediti na način da se skupljanje oborinskih voda, predvidi unutar zelenih površina parkirališta (sistemom tzv. „kišnog vrta“ ili ubojnih bunara), pri čemu je, radi zaštite podzemlja potrebno primijeniti uvjete iz Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

## Članak 59.

Čiste oborinske vode s krovova zgrada i staza unutar groblja moguće je predvidjeti na način da se ispuštaju direktno na zelene površine.

## 3.2.1.3 Kućni priključci vodoopskrbe i odvodnje

## Članak 60.

Priključke građevina na mrežu vodoopskrbe i odvodnje u pravilu treba projektirati i izvoditi kao pojedinačne, odnosno kao jedan priključak na jednu građevinu, odnosno funkcionalnu cjelinu. Vodomjerno okno potrebno je locirati unutar građevne čestice na odgovarajućoj površini dostupnoj za očitavanje.

## 3.2.1.4. Plinoopskrba

## Članak 61.

U koridoru ulice Put za Lipovčice je izveden niskotlačni plinovod, te je građevine unutar obuhvata DPU moguće priključiti na izvedenu plinsku mrežu.

Unutarnji razvod plinskih cjevovoda je potrebno locirati na dovoljnoj udaljenosti od visokog raslinja, odnosno van dohvata korijenja.

## Članak 62.

Sve elemente sustava plinoopskrbe treba projektirati prema posebnim uvjetima distributera, posebnim propisima koji se odnose na opasne tvari i materije i prema pravilima struke.

Materijal voda treba definirati kao PE HD.

Ukoliko posebnim propisom nije određena manja vrijednost, najmanja međusobna udaljenost ukopanog plinovoda od drugih ukopanih instalacija utvrđuje se prema posebnom propisu.

## Članak 63.

Izvedba plinske redukcijske stanice se načelno unutar područja proširenja groblja ne predviđa, no ukoliko će tehnički proračun dokazati da je to potrebno, plinsku stanicu je potrebno locirati unutar područja obodnih zelenih površina ili površine parkirališta groblja na način da ne smetaju prometu, ne narušavaju estetiku prilaza groblju i na način da se poštuju udaljenosti plinske redukcijske stanice prema drugim građevinama sukladno sljedećoj tabeli:

vrsta građnje	minimalni razmak plinske redukcijske stanice i/ili
od distributera ograda	1,00
od javnih cesta, ulica i nadzemnih niskonaponskih vodova i tražobanica	5,00
građevina, odnosno od građevina gdje se okuplja veći broj ljudi, kao i od situacija zapaljivih materijala i građevina građanih od drveta ili obučanih u drvo	6,00

## 3.2.1.5. Kućni priključci plinoopskrbe

## Članak 64.

Priključni plinski set za priključak plina se smještava na pročelju građevine ili postavom tipiziranog samostojećeg plinskog ormara unutar građevne čestice.

Do priključnog seta potrebno je osigurati pristup, radi očitavanja i održavanja.

## 3.2.1.6. Energija iz obnovljivih izvora

## Članak 65.

U zgradama ili dijelovima zgrada koje je potrebno grijati, mogu se koristiti sustavi korištenja temperature zemlje i pripadajuća kogeneracija s postrojenjima razine mini CHP.

Instalacija, odnosno gradnja solarnih sustava za dobivanje električne i/ili toplinske energije unutar područja groblja nije dozvoljena.

## 3.2.2. Elektroopskrba i javna rasvjeta

## Članak 66.

Postojeća i planirane mreže elektroopskrbe i javne rasvjete, i okvirna dispozicija tijela javne rasvjete prikazane su na kartografskom prikazu br. 2. – “Plan komunalne infrastrukture“.

Opskrbu el. energijom i javnu rasvjetu treba projektirati prema posebnim uvjetima distributera, posebnim propisima i pravilima struke.

## 3.2.2.1. Mreže elektroopskrbe i javne rasvjete

## Članak 67.

U obodnim ulicama je izvedene su podzemna srednjenaponska i nadzemna niskonaponska mreža elektroopskrbe i javne rasvjete, na koje je moguće priključiti groblje.

Unutar područja obuhvata DPU ne predviđa se izgradnja trafostanica.

### 3.2.2.2. Kućni priključci elektroopskrbe

#### Članak 68.

Elektroenergetske priključke treba projektirati i izvesti kao podzemne spajanjem na planiranu uličnu zračnu niskonaponsku mrežu.

Alternativno je za potrebe razvoda moguće je na površini uličnih koridora ili unutar čestice groblja, na način da ne smetaju prometu, locirati razvodne ormare, u svrhu elektroopskrbe centralnog kompleksa i javne rasvjete groblja.

Tipski priključni elektroormar može se locirati na vanjskom zidu građevine, na način da bude lako pristupačan za očitavanje, spajanje na vanjski priključak i unutarnji razvod.

### 3.2.3. Telekomunikacijska mreža

#### 3.2.3.1. Mreža fiksne telefonije

#### Članak 69.

U obodnim ulicama izvedena je podzemna TK kanalizacija, te je mrežu fiksne telefonije potrebno polagati unutar podzemne kanalizacije izvedene za navedenu namjenu.

Telekomunikacijsku kanalizaciju za postavu TK mreže treba projektirati prema posebnim propisima i pravilima struke, te na način da se ista kanalizacija može koristiti za vođenje vodova više operatera.

#### 3.2.3.2. Mreža mobilne telefonije

#### Članak 70.

Radi funkcije groblja, u obuhvatu DPU nije predviđena mogućnost lociranja baznih postaja mobilnih telekomunikacijskih mreža.

#### 3.2.3.3. Telefonski priključci

#### Članak 71.

Kućne priključke na TK kanalizaciju i unutarnji razvod potrebno je projektirati i izvesti sukladno uvjetima Pravilnika o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada ("Narodne novine" broj 155/09).

### 4. UVJETI UREĐENJA I OPREME ZELENIH POVRŠINA

#### Članak 72.

Za područje obuhvata DPU-a zelene površine urediti će se u skladu s kartografskim prikazom br. 4.1. „Plan kompleksa groblja“..

Sve zelene površine su određene kao površine javnog režima korištenja a dijele se na:

- parkovne površine,
- drvorede,
- zelenilo uz dijagonalne staze,
- grobne živice,
- zelenilo unutar parkirališta groblja,
- ostale zelene površine.

Biljne vrste koje će se koristiti za pejzažno uređenje unutar groblja, a što se prvenstveno odnosi na vrste stabala i grmlja, trebale bi se u što je većoj mjeri odabirati između autohtonih vrsta, odnosno onih koje dobro podnose uvjete klime i terena.

Ukrasna bjelogorica koja služi za akcentiranje unutar parkova, kao i crnogorične vrste specifično primjerene groblju radi postizanja dojma zimi, trebale bi se odabirati između vrsta koje podnose uvjete klime i terena.

U obrazloženju plana dani su prijedlozi za visoko raslinje, kao smjernica za pejzažno uređenje groblja, a konačno rješenje potrebno je utvrditi projektom hortikulture.



### Članak 73.

Parkovne površine unutar groblja čine središnji park, obodne parkovne površine i područje kolumbarija.

Središnji park i obodne parkovne površine su dominantno ambijentalni prostori koji se osim kao ukrasni element predviđaju koristiti za šetnju i odmor, te se trebaju koncipirati /pejsažno projektirati/ na način koji ne odstupa od standardnog oblikovanja gradskih parkovnih površina.

Kod oblikovanja parkovnih površina se mogu kombinirati zatravnjene površine, ukrasno visoko i nisko raslinje, a mjestimično se mogu urediti i cvjetne lijehe, te koristiti i zeleno puzeće raslinje, kako za ukrašavanje vertikalnih, tako i za prekrivanje horizontalnih površina.

Dominantno je potrebno koristiti bjelogoricu, a crnogorično raslinje samo kao akcente.

Preporuča se da se, radi postizanja što neutralnijeg dojma, koncept uređenja ovih parkovnih površina zasniva na tzv. slobodnom pejsažnom stilu, koji omogućava otvaranje vizura na pojedine grupe raslinja, ovisno o poziciji promatrača, kao i oblikovno – funkcionalnu integraciju površina parka s ostalim površinama koje se unutar groblja javno koriste, odnosno da se pri oblikovanju izbjegavaju stroge perivojne forme koje bi parkovni prostor mogle predominantno naglasiti u odnosu na ostatak groblja.

Prostor kolumbarija, koji se praktično nastavlja na prostor središnjeg parka, te s njime čini javni parkovni prostor u širem smislu, potrebno je urediti u istom stilu parkovnog uređenja kao i središnji park, osim što uređenjem parternih površina treba omogućiti pristup do kolumbarijskih grobnica, a između dvije kolumbarijske grobnice treba postaviti klupe za sjedenje.

I unutar kolumbarija je moguće mjestimično koristiti kao pejsažni element cvjetne lijehe ili nisko zelenilo, a parter je u većoj mjeri moguće urediti i u sipini, odnosno zatravnjene površine je moguće smanjiti u odnosu na klasični park.

Zasebni element obodnih parkovnih površina, koji se u drugim parkovnim površinama na groblju ne pojavljuje, je visoka živa ograda, koja je već izvedena i koju je na isti način potrebno i nadalje održavati.

### Članak 74.

Drvoredi se kao predviđaju uz grobne aleje i uz grobnu stazu prema memorijalnom židovskom groblju /oznaka GGS9/.

Drvoredi se predviđaju kao bjelogorični ili kao kombinacija bjelogoričnih i crnogoričnih vrsta, a preporuča se za njih koristiti bjelogorične vrste koje postižu veću visinu i širinu krošnje, tako da s vremenom krošnje nadsvode grobne aleje.

### Članak 75.

Zelenilo uz dijagonalne staze je predviđeno u vidu trokutastih zelenih proširenja na završecima grobnih polja obostrano uz dijagonalne staze.

Unutar površina zelenilo uz dijagonalne staze predviđena je sadnja bjelogoričnog drveća ili kombinacija bjelogoričnih i crnogoričnih biljnih vrsta, koje također mogu varirati u visini.

Grobne živice se predviđaju od crnogoričnih vrsta koje brzo rastu i daju se oblikovati šišanjem na način da čine zeleni zaslon iza grobnih obilježja.

Završetak grobnog reda prema glavnim stazama izvodi se na način da grobna živica bočno zaklanja posljednji grob u grobnom redu, te time ograđuje grobni red od grobne aleje, od glavne grobne staze ili od grobnog niza obiteljskih grobnica orijentiranih na glavnu grobnu stazu.

Obje vrste navedenih zelenih površina trebaju preuzeti funkciju prikupljanja oborinskih voda s pješačkih površina, tako da rubnici, koji se postavljaju da navedene zelene površine odijele od površina staza, trebaju biti oblikovani i izvedeni na način koji to omogućava.

## Članak 76.

Zelenilo unutar parkirališta groblja treba odabrati na način da omogući hlad na parkiralištu, ali i kao dodatni dekorativni element prilaza groblju.

Ostale zelene površine, a u to spadaju zelene površine uz zgrade na groblju su predviđene kao dekorativne, te ih se uređuje na način da je njihovo oblikovanje usklađeno s oblikovanjem zgrada.

## 5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

### Članak 77.

Područje proširenja groblja potrebno je urediti na način da se kontinuirano nastavlja na postojeće groblje pri čemu elemente povezivanja čine grobne aleje i zelene površine.

Grobne aleje koje na postojećem dijelu groblja dijele grobna polja XX i XXI, te grobna polja XXI i XXII kontinuirano se trebaju nastaviti u istom smjeru sve do novo planirane grobne aleje GA1.

Grobna staza koja dijeli grobno polje XX. od polja XV, koje je ujedno i područje memorijalnog židovskog groblja, predviđa se proširiti na 3,0 m u smjeru zapada, te također produžiti do planirane grobne aleje GA1, gdje je pejsažnim uređenjem i postavom odgovarajućeg obilježja, natpisa i slično moguće naglasiti novi, sjeverni ulaz u memorijalno židovsko groblje.

Uz navedenu grobnu stazu predviđa pejsažno uređenje prostora s drvoredom i klupama za sjedenje uz stazu.

Prostor između postojećeg dijela groblja i područja proširenja groblja potrebno je također pejsažno naglasiti uređenjem zelenog pojasa s drvoredom.

## 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA

### Članak 78.

Uvjeti gradnje građevina grafički su prikazani na kartografskom prikazu br. 4.3. – „Uvjeti gradnje“.

### Članak 79.

Graditi je dozvoljeno unutar površine za razvoj tlocrta građevina, odnosno u skladu s odredbama iz poglavlja 2.2 – 2.5.

### Članak 80.

Posebni uvjeti gradnje, koji nisu sadržani u ovom Detaljnom planu uređenja, određuju se na temelju posebnih zakona i propisa donesenih na temelju zakona.

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

### 7.1. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 81.

Unutar područja obuhvata DPU nema područja zaštićenih prema Zakonu o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 70/05, 139/08, 57/11. i 80/13), niti područje zadire u područja nacionalne ekološke mreže (NEM) utvrđene sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine broj 109/07).

### Članak 82.

Pri uređivanju prostora u obuhvatu DPU, poželjno je na površinama koje se obavezno uređuju kao zelene, u što većoj mjeri zadržati postojeću vegetaciju.

## 7.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 83.

Čitavo područje postojećeg groblja uključujući kapelu sv. Roka zaštićeno je prema Zakonu o zaštiti kulturnih dobara, ali na području neizgrađenog dijela groblja, odnosno u prostoru obuhvata DPU nema građevina s utvrđenim kulturno – povijesnim vrijednostima.

### Članak 84.

Ukoliko se pri izvođenju građevinskih zahvata ili bilo kakvih drugih radova, u zemlji naiđe na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Bjelovaru ili nadležnog arheologa Križevcima.

## 8. MJERE PROVEDBE DETALJNOG PLANA UREĐENJA

### Članak 85.

Detaljni plan uređenja osnova je za provedbu parcelacije planiranog područja prema namjenama, odnosno za utvrđivanje pozicije staza, grobnih polja, područja za lociranje planiranih građevina, parkovnih površina i drugih DPU-om predviđenih površina.

Pozicije grobnih mjesta za obiteljske ili dvostruke grobove orijentirane na glavne grobne staze /oznaka GGS1, GGS2, GGS4, GGS5 /, kao i pozicije za mauzolejske grobnice orijentirane na grobnu aleju /oznake GA2/ su precizno definirane kartografskim prikazom br. 4.1. „Plan kompleksa groblja“ i potrebno ih se striktno pridržavati kod uređenja groblja.

Pozicije grobnih staza i grobnih redova su precizno definirane kartografskim prikazom 4.1. „Plan kompleksa groblja“ i potrebno ih se striktno pridržavati kod uređenja groblja.

Pozicije pojedinačnih grobova i tip grobova u odabiru između jednostrukih ili dvostrukih grobnica, unutar pojedinog grobnog reda može varirati, ovisno o internom aktu uprave groblja, uz uvjet pridržavanja propisanog međusobnog razmaka između pojedinih grobnica.

Procjena broja ukopnih mjesta, ovisno o načinu ukopa, dana je u obrazloženju DPU-a.

### Članak 86.

Za sadržaje unutar područja obuhvata DPU ne predviđa se provedba urbanističko – arhitektonskih niti arhitektonskih natječaja.

## 9. MJERESPREČAVANJANEPVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

### 9.1. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ

#### Članak 87.

Unutar područja obuhvata nema građevina koje imaju neodgovarajuću namjenu u odnosu na namjenu predviđenu DPU-om, kao niti bespravno izgrađenih građevina.

### 9.2. OSTALE MJERE ZAŠTITE OD ZAGAĐENJA OKOLIŠA I MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTA I ZDRAVLJA LJUDI

#### 9.2.1. Zaštita od zagađenja tla

#### Članak 88.

Gradnju građevina i obavljanje djelatnosti treba predvidjeti na način koji osigurava nedostupnost štetnih čestica u tlo, što se osigurava:

- primjenom zaštitnih materijala koji čine fizičku membranu za zaštitu tla, pri čemu se grobnice predviđaju izvoditi od vodonepropusnog betona,

- primjenom mjera zaštite zagađenja tla otpadnim vodama, koje se provode kontroliranim skupljanjem i odgovarajućim zbrinjavanjem otpadnih voda.

#### 9.2.2. Zaštita od zagađenja zraka

##### Članak 89.

Mjere zaštite i poboljšanja kakvoće zraka provode se prema Zakonu o zaštiti zraka ("Narodne novine" broj 130/11) i Pravilniku o praćenju kvalitete zraka ("Narodne novine" broj 3/13), a s obzirom na namjenu područja ne postoji neposredna opasnost koja bi ukazivala na mogućnost zagađenja zraka.

#### 9.2.3. Zaštita podzemnih i površinskih voda

##### Članak 90.

Za sve građevine i sve otvorene površine unutar područja obuhvata DPU, treba predvidjeti kontrolirano skupljanje i odvodnju otpadnih i oborinskih voda prema poglavlju 3.2.1.2 ove Odluke - Zbrinjavanje otpadnih voda i na način da se zadovolje zakonom propisani standardi kakvoće vode sukladno Pravilnikom o graničnim emisijama otpadnih voda.

#### 9.2.4. Svjetlosno onečišćenje

##### Članak 91.

Stupovi vanjske rasvjete trebaju imati zaslon izveden na način da spriječe širenje svjetlosnog snopa prema gore.

#### 9.2.5. Postupanje s otpadom

##### Članak 92.

Kartografskim prikazima su određene pozicije za lociranje komunalno servisnih grupa, u sklopu kojih je predviđena i postava odgovarajućih posuda za odvojeno skupljanje biljnog otpada i za dogorjele svijeće, plastični i ostali otpad.

Kante za otpad se u slučaju potrebe mogu razmjestiti i na drugim prikladnim površinama, a posebno u zoni središnjeg parka, parkirališta i drugih frekventnih površina.

Spremište za skupljanje komunalnog otpada za potrebe funkcioniranja građevina oproštajno – ceremonijalnog sklopa, potrebno je integrirati unutar zgrade ili unutar dvorišta odarnice.

Kontejneri za privremeno skupljanje otpada (otpada koji se skuplja nakon pražnjenja posuda u komunalno – servisnim grupama) lociraju se unutar servisnog dvorišta groblja, odakle se otpad treba organizirano odvoziti na odgovarajuće komunalne deponije.

Ukoliko će u postupku korištenja ovog dijela groblja nastati specifični otpad s karakteristikama opasnog otpada, potrebno ga je zbrinuti prema posebnom propisu.

#### 9.2.6. Zaštita od buke

##### Članak 93.

Buka koja se može razviti u korištenju groblja, treba se primjenom propisa zaštite na radu ograničiti na dozvoljenu, prema važećem propisu o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, a utjecaj buke u kontaktnim stambenim područjima treba ograničiti na način da ukupna razina buke unutar područja obuhvata, ne bude veća od 55 dB(A) danju i 45 dB(A) noću.

#### 9.2.7. Zaštita od požara

##### Članak 94.

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, osnovna građevina mora biti udaljena od susjedne građevine najmanje ½ visine (vijenca) više građevine.

Izuzetno, a to se prvenstveno odnosi na pomoćne građevine, udaljenost između građevina može biti i manja, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike

materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“ broj 35/94, 55/94. i 142/03).

#### Članak 95.

Radi osiguranja od požara, prilikom projektiranja ulične i interne mreže vodoopskrbe, potrebno je odrediti lokacije vanjskih nadzemnih hidranata, postavljanjem istih unutar uličnog koridora, parkirališta i drugih primjerenih površina, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine“ broj 8/06).

9.2.8. Osiguranje bitnih zahtjeva za građevine

#### Članak 96.

Mjere kojima se osiguravaju bitni zahtjevi za građevinu, definirani prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji kao i drugi posebni uvjeti gradnje, koji nisu sadržani u ovom detaljnom planu uređenja, određuju se na temelju posebnih zakona i propisa donesenih na temelju zakona.

#### 9.2.9. Gradnja skloništa

#### Članak 97.

Ovaj DPU ne predviđa izgradnju javnih skloništa na području obuhvata.

9.2.10. Ostale mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

#### Članak 98.

Provedba postupka procjene utjecaja na okoliš definira se sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 64/08. i 67/09).

Ostali uvjeti sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš, vezanih za obavljanje pojedine djelatnosti određuju se na temelju posebnih propisa.

### III. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 99.

Uvid u Odluku o donošenju DPU, kao i druge elemente plana, može se obaviti u Upravnim tijelima Grada Križevaca.

#### Članak 100.

Izvornik Detaljnog plana uređenja ovjerava predsjednik Gradskog vijeća. Izvornik je izrađen u 5 primjeraka.

Po jedan primjerak izvornika dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
  - Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
  - Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko - križevačke županije,
  - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije.
- Jedan izvornik čuva se u arhivi Grada Križevaca.

#### Članak 101.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja urbanistička inspekcija u skladu s posebnim propisima.

## Članak 102.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-01/13-01/14  
URBROJ: 2137/02-02/4-13-2  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 112.

Na temelju članka 42. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ("Narodne novine" br. 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73/08 i 25/12) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o gradskim porezima**

## Članak 1.

U Odluci o gradskim porezima ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 5/01, 1/02 i 7b/03) članak 17. mijenja se i glasi:

“Poduzetnici početnici oslobađaju se poreza na tvrtku 100%. u 1. i 2. godini poslovanja.

Oslobađanja iz stavka 1. ovoga članka ne odnose se na poduzetnike koji se bave ugostiteljskom djelatnošću ili otvaraju trgovinu mješovitom robom.”

## Članak 2.

Ovlašćuje se Odbor za Statut, Poslovnik i propise da izda pročišćeni tekst Odluke o gradskim porezima.

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 410-01/13-01/3  
URBROJ: 2137/02-01/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 113.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12. i 94/13) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Križevaca**

## Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 8/05, 5/06, 7/09, 5/11, 7/11. i 8/12) u članku 7. stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

“Komunalni doprinos za gospodarske objekte umanjuje se prema tablici:

Obujam objekta	umanjenje%
do 1.000 m <sup>3</sup>	0
1.001 - 5.500 m <sup>3</sup>	50
5.501 - 10.000 m <sup>3</sup>	70
10.001 m <sup>3</sup> i više	90



Umanjenje komunalnog doprinosa obračunava se prema obujmu objekta sukladno rasponima iz tablice, na razmjerni dio koji pripada u taj raspon. Ukupan iznos komunalnog doprinosa predstavlja ukupan zbroj umanjenja svih raspona.

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"Na ukupan iznos komunalnog doprinosa obračunat na način propisan stavicima 2. i 3. ovoga članka za gradnju u poduzetničkim zonama odobrava se dodatni popust od 10 %."

Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 5.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 363-03/13-01/03

URBROJ: 2137/2-04/2-13-2

Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

#### 114.

Na temelju članka 6. Zakona o kulturnim vijećima ("Narodne novine" broj 48/04, 44/09. i 68/13), i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

#### **O D L U K U** **o izmjenama Odluke o osnivanju** **Kulturnog vijeća Grada Križevaca**

#### Članak 1.

U Odluci o osnivanju Kulturnog vijeća Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/08) u članku 2. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Kulturno vijeće ima pet članova. Za članove Kulturnog vijeće imenuju se kulturni djelatnici i umjetnici iz područja glazbe i glazbeno- scenske umjetnosti, dramske i plesne te izvedbene umjetnosti, knjižne, nakladničke i knjižarske djelatnosti, vizualne umjetnosti, kulturno- umjetničkog amaterizma, inovativne umjetničke i kulturne prakse, međunarodne kulturne suradnje, financiranja međunarodnih projekata te drugi stručnjaci koji svojim dosadašnjim dostignućima i poznavanjem problema vezanih uz utvrđivanje i provedbu kulturne politike mogu pridonijeti ostvarenju ciljeva zbog kojih je Kulturno vijeće osnovano, te koji u pravilu imaju prebivalište u Gradu Križevcima.

U istom članku u stavku 3. riječi "resorni član Gradskog poglavarstva" zamjenjuje se riječima " zamjenik gradonačelnika".

#### Članak 2.

U članku 3. stavak 2. briše se. U istom članku u stavku 3. riječi "Gradskom poglavarstvu" zamjenjuju se riječju "Gradonačelniku".

#### Članak 3.

U članku 4. stavku 2. riječi "Gradsko poglavarstvo" zamjenjuju se riječju "Gradonačelnik".

#### Članak 4.

Članak 7. mijenja se i glasi:

"Član Kulturnog vijeća ne može sudjelovati u raspravi i izuzet je od odlučivanja Kulturnog vijeća o pitanju koje se odnosi na umjetnički ili kulturni projekt u kojemu sudjeluje on ili s njim povezane osobe (srodnik po krvi u ravnoj liniji do bilo kojeg stupnja, bračni ili izvanbračni drug) ili se odnosi na kulturni ili umjetnički projekt koji je predložila pravna osoba u kojoj član Kulturnog vijeća ili s njim povezane osobe imaju vlasnički ili osnivački udio ili sudjeluju u njezinom upravljanju."

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 612-01/13-01/52  
URBROJ: 2137/02-03/4-13-2  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

#### 115.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

#### **O D L U K U**

#### **o uključenju u akciju "Gradovi i općine - prijatelji djece"**

##### I.

Ovom Odlukom Grad Križevci se opredjeljuje za provođenje aktivnosti, uz suradnju lokalnih tijela, ustanova, udruga, pojedinaca, medija, odraslih i djece, vezanih za uključenje u akciju "Gradovi i općine - prijatelji djece".

##### II.

Aktivnosti usmjerene na stjecanje počasnog naziva "Grad Križevci - prijatelj djece" temeljit će se na sljedećim dokumentima:

1. Konvenciji o pravima djeteta UN-a koja sadrži četiri opća načela:

- djeca ne smiju trpjeti diskriminaciju „neovisno o rasi, boji kože, spolu, jeziku, vjeri, političkom ili drugom mišljenju, nacionalnom, etničkom ili društvenom porijeklu, vlasništvu, teškoćama u razvoju, rođenju ili drugom statusu djeteta, njegova roditelja ili zakonskog skrbnika“

- djeca imaju pravo na životni razvoj u svim vidovima života uključujući fizički, emotivni, psihosocijalni, kognitivni, društveni i kulturni

- pri donošenju svih odluka ili izvršenja postupaka koji utječu na dijete ili na djecu kao skupinu, najvažnija mora biti dobrobit djeteta. To se odnosi kako na odluke koje donose vladina, upravna ili zakonodavna tijela, tako i na odluke koje donosi obitelj

- djeci se mora omogućiti aktivno sudjelovanje u rješavanju svih pitanja koja utječu na njihov život i dopustiti im slobodu izražavanja mišljenja. Ona imaju pravo izreći svoja gledišta koja se moraju ozbiljno uzeti u obzir.

2. Europskoj povelji o sudjelovanju mladih u životu općina i regija Vijeća Europe koja je načelima međusobnog uvažavanja i partnerstva, putokaz lokalnoj samoupravi i upravi, kao i mladima kako ostvariti aktivno sudjelovanje što većeg broja djece i mladih u životu svojih gradova, posebice u procesima odlučivanja o pitanjima koje utječu na kvalitetu njihovog života.

##### III.

Cilj akcije "Gradovi i općine – prijatelji djece" ostvaruje se na četiri međuovisna načina. To su:

- Poticanje svih sudionika na udruženo i koordinirano djelovanje radi osiguranja uvjeta za kvalitetan život djece u našem gradu

- Evidentiranje postignutih rezultata
- Medijsko praćenje dometa akcije
- Dodjela javnog priznanja za

ispunjenje zahtjeva akcije u obliku počasnog naziva Grad Križevci – prijatelj djece.

#### IV.

U cilju operacionalizacije obveza utvrđenih u točki II. ove Odluke, Gradsko vijeće Grada Križevaca (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće) donijet će Program projekta «Grad Križevci – prijatelj djece» za razdoblje od 2013. do 2016. godine.

#### V.

Temeljem Programa projekta "Grad Križevci - prijatelj djece", Gradsko vijeće svake će godine prilikom donošenja proračuna Grada Križevaca, donositi operativni dokument – Izvedbeni plan ostvarivanja prava i potreba djece u Gradu Križevcima za narednu godinu.

#### VI.

Grad Križevci će svake godine u povodu Dječjeg tjedna analizirati ostvarivanje dokumenata iz točke IV. i V. ove Odluke i utvrđivati mjere za njihovo unapređenje.

#### VII.

Koordiniranje svih aktivnosti prema pravilima akcije "Gradovi i općine – prijatelji djece» provodit će Koordinacijski odbor akcije „Grad Križevci - prijatelj djece".

Odluku o imenovanju članova Koordinacijskog odbora donijet će Gradonačelnik Grada Križevaca u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke.

#### VIII.

Svi administrativni poslovi akcije vodit će se u Upravnom odjelu za društvene djelatnosti.

#### IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim vjesniku Grada Križevaca".

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 021-01/13-01/21

URBROJ: 2137/02-04/03-13-1

Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK

Dragutin Guzalić, v.r.

#### 116.

Na temelju članka 74. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 39/13) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

#### ODLUKU

#### **o poništenju Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Križevaca**

#### I.

Poništava se Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Križevaca u k.o. Apatovec, Carevdar, Cubinec, Glogovnica, Osijek Vojakovački, Potočec i Vojakovac (broj 3.), KLASA 320-02/11-01/56, URBROJ: 2137/02-01/2-11-2 od 19. prosinca 2011, a sukladno aktu Agencije za poljoprivredno zemljište KLASA: 320-02/13-02/51, URBROJ: 370-09/19-13-5 od 24.9.2013. godine, o odbijanju suglasnosti

na Odluku o izboru najpovoljnije ponude na natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Križevaca.

## II.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 320-02/13-01/33

URBROJ: 2137/02-01/2-13-1

Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 117.

Na temelju članka 48. stavka 2. i 3. Zakona o lokalnoj i (područnoj) regionalnoj samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13-pročišćeni tekst) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

### **ZAKLJUČAK** **o raspisivanju Javnog natječaja za** **prodaju ili osnivanje prava građenja na** **građevinskom zemljištu na području gos-** **podarske zone Gornji Čret**

## I.

Raspisuje se Javni natječaj za prodaju ili osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu na području gospodarske zone Gornji Čret kčbr. u zemljišnim knjigama označenog kao 14120/1 k.o. Križevci ukupne površine 55636 m<sup>2</sup>.

## II.

Početna prodajna cijena za građevinsko zemljište iznosi 60 kuna/m<sup>2</sup>.

Kupac može isplatiti cijenu građevinskog zemljišta u dva obroka, prvi u roku 15 dana od dana zaključivanja ugovora u iznosu 40% ukupne kupoprodajne cijene, a preostalih 60 % platiti u roku 15 dana od dana ishođenja građevinske dozvole.

Početna naknada za osnivanje prava građenja na zemljištu u gospodarskoj zoni Gornji Čret iznosi 0,25 kn po m<sup>2</sup> mjesečno za ukupnu površinu čestice na kojoj se ostvaruje pravo građenja.

Naknada za pravo građenja obračunava se i naplaćuje mjesečno.

## III.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih ponuda.

Natječaj će se ponavljati sve dok se prodajom ili osnutkom prava građenja ne zauzme cjelokupna površina predmetne parcele.

Najpovoljnijim natjecateljem smatrat će se natjecatelj koji ponudi najvišu cijenu prihvatljivog rješenja/programa po ocjeni Povjerenstva za poslovne zone.

## IV.

Tekst Javnog natječaja prilaže se ovom Zaključku i njegov je sastavni dio.

## V.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
KRIŽEVACA

KLASA: 944-01/13-01/32

URBROJ: 2137/02-04/2-13-1

Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

118.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 05. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o provedbi Strategije**  
**razvoja Grada Križevaca**  
**za razdoblje siječanj - lipanj 2013. godine**

I.

Usvaja se Izvješće o provedbi Strategije razvoja Grada Križevaca za razdoblje siječanj - lipanj 2013. godine koje se nalazi u privitku i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 302-01/13-01/09  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-2  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

119.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju**  
**Godišnjeg plana i programa rada**  
**Dječjeg vrtića Križevci u pedagoškoj**  
**2012./2013. godini**

I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/10  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

120.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju**  
**Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg**  
**vrtića Zraka sunca Križevci u pedagoškoj**  
**2012./2013. godini**

I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Zraka sunca Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/16  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 121.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju**  
**Godišnjeg izvedbenog plana i programa**  
**rada Dječjeg vrtića Svetog Josipa,**  
**Podružnica Križevci u pedagoškoj**  
**2012./2013. godini**

## I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju Godišnjeg izvedbenog plana i programa rada Dječjeg vrtića Svetog Josipa, Podružnica Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/11  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 122.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju**  
**Godišnjeg izvedbenog plana i programa**  
**rada Dječjeg vrtića Čarobna šuma**  
**Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini**

## I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju Godišnjeg izvedbenog plana i programa rada Dječjeg vrtića Čarobna šuma Križevci u pedagoškoj 2012./2013. godini.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/11-01/12  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 123.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju**  
**programa rada Osnovne škole**  
**Ljudevita Modeca Križevci za školsku**  
**2012./2013. godinu**



## I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju programa rada Osnovne škole Ljudevita Modeca Križevci za školsku 2012./2013. godinu.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 602-01/13-01/51  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 124.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju**  
**programa rada Osnovne škole**  
**"Vladimir Nazor" Križevci za školsku**  
**2012./2013. godinu**

## I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju programa rada Osnovne škole "Vladimir Nazor" Križevci za školsku 2012./2013. godinu.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 602-01/13-01/52  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 125.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o ostvarenju progra-**  
**ma rada Glazbene škole**  
**Alberta Štrige Križevci za školsku**  
**2012./2013. godinu**

## I.

Usvaja se Izvješće o ostvarenju programa rada Glazbene škole Alberta Štrige Križevci za školsku 2012./2013. godinu.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 602-01/13-01/53  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

**126.**

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

**o usvajanju Izvješća o ostvarenju programa rada Centra za odgoj, obrazovanje i rehabilitaciju Križevci za školsku 2012./2013. godinu**

**I.**

Usvaja se Izvješće o ostvarenju programa rada Centra za odgoj, obrazovanje i rehabilitaciju Križevci za školsku 2012./2013. godinu.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 602-01/13-01/54  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

**127.**

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

**o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu**

**I.**

Usvaja se Godišnji plan i program rada Dječjeg vrtića Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu.

Godišnji plan i program rada sastavni je dio ovog Zaključka.

**II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/13  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

**128.**

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

**o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada Dječjeg vrtića Zraka sunca Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu**

**I.**

Usvaja se Godišnji plan i program rada Dječjeg vrtića Zraka sunca Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu.

Godišnji plan i program rada sastavni je dio ovog Zaključka.

**II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/17  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 129.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Godišnjeg plana i programa**  
**rada Dječjeg vrtića Svetog Josipa,**  
**Podružnica Križevci za pedagošku**  
**2013./2014. godinu**

## I.

Usvaja se Godišnji plan i program rada Dječjeg vrtića Svetog Josipa, Podružnica Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu.

Godišnji plan i program rada sastavni je dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/14  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 130.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Godišnjeg plana i programa**  
**rada Dječjeg vrtića Čarobna šuma**  
**Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu**

## I.

Usvaja se Godišnji plan i program rada Dječjeg vrtića Čarobna šuma Križevci za pedagošku 2013./2014. godinu.

Godišnji plan i program rada je dio ovog Zaključka.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 601-01/13-01/15  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-1  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 131.

Na temelju članka 17. Zakona o savjetima mladih ("Narodne novine", broj 23/07) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o odobrenju Programa rada Gradskog**  
**savjeta mladih Grada Križevaca**

## I.

Odobrava se Program rada Gradskog savjeta mladih Grada Križevaca za 2014. godinu.

Program se prilaže Zaključku i njegov je sastavni dio.

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 007-01/13-01/04  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-2  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

## 132.

Na temelju članka 27. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 39/13) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09. i 1/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 4. sjednici održanoj 5. studenoga 2013. donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o određivanju predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske**

## I.

Gradsko vijeće Grada Križevaca određuje dr.sc. Mariju Vukobratović iz Križevaca, Frankopanska ulica 35 kao predstavnicu Grada Križevaca u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske

## II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 080-01/13-01/33  
URBROJ: 2137/02-04/2-13-2  
Križevci, 5. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Guzalić, v.r.

**AKTI GRADONAČELNIKA**

## 24.

Na temelju članka 48. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i točke 3. Odluke o osnivanju Lokalne akcijske grupe "Prigorje" ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 6/11) Gradonačelnik Grada Križevaca dana 2. rujna 2013. godine donio je

**ODLUKU**  
**o imenovanju predstavnika Grada Križevaca u Lokalnoj akcijskoj grupi "Prigorje"**

## I.

Za predstavnika Grada Križevaca u Lokalnoj akcijskoj grupi "Prigorje" imenuje se zamjenik gradonačelnika Grada Križevaca Tomislav Katanović.

## II.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

KLASA: 080-01/13-01/32

URBROJ: 2137/02-04/03-13-1

Križevci, 2. rujna 2013. godine

GRADONAČELNIK

Branko Hrg, v.r.

## 25.

Na temelju članka 27. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 39/13) i članka 48. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) Gradonačelnik Grada Križevaca dana 5. studenog 2013. godine donosi

**ZAKLJUČAK****o određivanju predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvu za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske**

## I.

Gradonačelnik Grada Križevaca određuje Ivana Vuka iz Križevaca, Alberta Štrige 1, kao predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvu za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske.

## II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

KLASA: 080-01/13-01/33

URBROJ: 2137/02-04/03-13-1

Križevci, 5. 11. 2013. godine

GRADONAČELNIK

Branko Hrg, v.r.

## 26.

Na temelju članka 43. stavka 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 39/13) i članka 48. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) Gradonačelnik Grada Križevaca dana 5. studenog 2013. godine donosi

**ZAKLJUČAK****o određivanju predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvu za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivrednog zemljišta koje nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili je obraslo višegodišnjim raslinjem**

## I.

Gradonačelnik Grada Križevaca određuje Hrvoja Gužvineca iz Križevaca, Široko brezje 24, kao predstavnika Grada Križevaca u Povjerenstvu za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivrednog zemljišta koje nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili je obraslo višegodišnjim raslinjem

## II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

KLASA: 080-01/13-01/34

URBROJ: 2137/02-04/03-13-1

Križevci, 5. 11. 2013. godine

GRADONAČELNIK

Branko Hrg, v.r.