SLUŽBENI VJESNIK GRADA KRIŽEVACA

Godina XXII	Križevci, 03. ožujka 2017.	BROJ: 1/17

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Križevaca za razdoblje od 2017. do 2021. godine i Plana upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Križevaca u 2017. godini 1
2. Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu grada križevaca od 2017. do 2021. godine 1
3. Plan upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Križevaca za 2017. godinu 9
4. Odluka o dopunama Odluke o komunalnoj naknadi na području Grada Križevaca 17
5. Odluka o dopunama Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Križevaca 17
6. Odluka o dopunama Odluke o područjima mjesnih odbora i gradskih četvrti 18
7. Odluka o stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana naselja „Đuro Salaj“ u Križevcima 18
8. Odluka o prijenosu prava građenja 19
9. Program o dopunama Programa raspolaganja gospodarskom zonom Gornji Čret 20
10. Odluka o raskidu Predugovora o kupoprodaji i sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu na području Gospodarske zone Gornji Čret 21
11. Odluka o ukidanju javnog dobra k.o. Apatovec 21
12. Odluka o ukidanju javnog dobra k.o. Cubinec 21
13. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Križevaca za 2016. Godinu i Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Križevaca za 2017. Godinu 23
14. Zaključak o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za postupak javne nabave za izgradnju nogostupa u ulici Gornje Križevčine – II. faza 31
15. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda na području Grada Križevaca 31

AKTI GRADONAČELNIKA

1. Plan nabave Grada Križevaca za 2017. godinu 32

2. Godišnji plan javnih natječaja za financiranje projekata, programa, jednodnevnih i višednevnih manifestacija te građanskih inicijativa od interesa za opće dobro koje provode organizacije civilnog društva u 2017. godini iz Proračuna Grada Križevaca 38

3. Rješenje o imenovanju predsjednika Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Grada Križevaca 38

AKTI VIJEĆA SRPSKE NACIONALNE MANJINE

1. Financijski plan VSNM – a Grada Križevaca za 2017. godinu 38

2. Završni račun Vijeća srpske nacionalne manjine Grada križevaca za 2016. godinu 39

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

ODLUKU
o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Križevaca za razdoblje od 2017. do 2021. godine i Plana upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Križevaca u 2017. godini

I.

Usvajaju se:

a) Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Križevaca za razdoblje od 2017. do 2021. godine i
b) Plan upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Križevaca u 2017. godini

II.

Strategija i Plan iz točke I. prilažu se ovoj Odluci i njezin su sastavni dio.

III.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA:940-01/17-01/8
URBROJ:2137/02-02/03-17-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

2.

R E P U B L I K A H R V A T S K A
G R A D K R I Ž E V C I

STRATEGIJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA KRIŽEVACA OD 2017. DO 2021. GODINE

UVOD

Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Križevaca određuje srednjoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom za razdoblje od 2017. do 2021. godine. Strategijom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje nekretninama (imovinom) Grada Križevaca, uz očuvanje i pronalaženje optimalnih rješenja za Grad pri upravljanju i raspolaganju nekretninama. Učinkovito upravljanje imovinom treba pridonijeti što boljem iskorištenju imovine kao i kvalitetnije upravljanje. Potrebno je provesti sveobuhvatnu analizu i procjenu vrijednosti svih nekretnina Grada, što predstavlja uvjet za izradu snimke i ocjene realnog stanja i vrijednosti tog dijela imovine Grada. Gradskom imovinom mora se odgovorno upravljati i raspolagati jer predstavljaju kapital koji je potrebno staviti u funkciju i po potrebi sačuvati za buduće generacije.

Grad Križevci raspolaže i upravlja imovinom u svom vlasništvu na temelju načela javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti.

Načelo javnosti upravljanja nekretninama osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja i raspolaganja u aktima koji se donose u vezi s njihovim upravljanjem i raspolaganjem te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja i raspolaganja nekretninama, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela koja upravljaju i raspolažu gradskim nekretninama, javnom objavom najvažnijih odluka o upravljanju i raspolaganju nekretninama i vođenjem registra gradskih nekretnina.

Načelo predvidljivosti osigurava da upravljanje i raspolaganje nekretninama u istim ili sličnim slučajevima bude obuhvaćeno predvidljivim i jednakim postupanjem.

Načelo učinkovitosti osigurava učinkovito upravljanje i raspolaganje radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih ciljeva određenih Strategijom kao javni interes.

Načelo odgovornosti se osigurava propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nekretninama, nadzorom nad upravljanjem i raspolaganjem nekretninama te izvješćivanjem o postignutim ciljevima.

U upravljanju nekretninama Grad Križevci treba postupati kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njezinom vlasništvu, s utvrđenim stanjem u kojem se nekretnine nalaze i određenom tržišnom vrijednosti, kao i utvrđivanje važnosti određenih nekretnina za Grad i Strategiju razvoja Grada, te sagledavanje troškova i prihoda od nekretnina, radi učinkovitog korištenja. Odluke o upravljanju nekretninama treba temeljiti na najvećem mogućem ekonomskom učinku, a nekretnine treba primarno klasificirati na perspektivne i neperspektivne, tj. na one s kojima će se Grad koristiti za vlastite potrebe ili davati na korištenje drugima, i na ostale nekretnine kojima će Grad raspolagati prema smjernicama iz Strategije.

Upravljanje imovinom proces je kojim se osigurava da imovina proizvodi optimalne kratkoročne i dugoročne rezultate uključujući tijek novca i povećanje vrijednosti.

Raspolaganje nekretninama podrazumijeva pravo na otuđenje, opterećenje, ograničenje i odricanje od prava. Oblicima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Grada smatraju se: prodaja nekretnina, razvrgnuće suvlasničke zajednice, zamjena nekretnina, zakup zemljišta, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, osnivanje založnih prava, darovanje nekretnina, dodjela nekretnina na korištenje, davanje u zakup poslovnih prostora, davanje u najam stanova, otuđenje zemljišta u poslovnim zonama, davanje na privremeno korištenje javnih površina i društvenih domova, dodjela koncesija.

Dokumenti upravljanja i raspolaganja nekretninama su Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama, Plan upravljanja i raspolaganja nekretninama, te Izvješće o provedbi Plana upravljanja. Dokumenti upravljanja nekretninama objavljuju se u „Službenom Vjesniku" Grada Križevaca.

VAŽEĆI PROPISI U VEZI S UPRAVLJANJEM I RASPOLAGANJEM NEKRETNINAMA

Stjecanje, upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada propisano je brojnim zakonskim, podzakonskim aktima i općim aktima Grada Križevaca.

Zakonski i podzakonski akti

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12., 152/14 i 81/15)
- Zakon o zemljišnim knjigama („Narodne novine” broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13 i 60/13)

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13)
- Zakon o gradnji („Narodne novine” broj 153/13)
- Zakon o najmu stanova („Narodne novine” broj 91/96.)
- Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo („Narodne novine“ broj 43/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01, 78/02)
- Zakon o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.)
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12 i 143/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 66/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12. i 136/12.)
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine” broj 16/07, 124/10 i 56/13)
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine” broj 125/11.),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine” broj 78/15)
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj 74/14)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15)
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine” broj 80/11.)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst; 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 49/11., 84/11., 90/11. i 144/12.)
- Zakon o cestama („Narodne novine” broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o javno privatnom partnerstvu („Narodne novine” broj 78/12 i 152/14)
- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 94/13 i 18/16)
- Zakon o proračunu („Narodne novine” broj 87/08, 136/12 i 15/15)
- Zakon o fiskalnoj odgovornosti („Narodne novine” broj 139/10 i 19/14)
- Uredba o registru državne imovine („Narodne novine“ broj 55/11)
- Pravilnik o održavanju građevina („Narodne novine“ broj 122/14)
- Pravilnik o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i o upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (etažnog vlasništva) („Narodne novine” broj 121/13)
- Pravilnik o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu („Narodne novine” broj 3/15)
- Pravilnik o proračunskom računovodstvu i Računskom planu („Narodne novine” broj 124/14).

Akti Grada Križevaca

- Statut Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca “ br. 4/09; 1/13, 1/16)
- Odluka o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 4/12, 8/12)
- Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 7/97)

- Odluka o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 1/2010)
- Odluka o davanju u najam socijalnih stanova u vlasništvu Grada Križevaca(Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 3/16)
- Odluku o izmjeni Odluke o visini slobodno ugovorene najamnine za stanove u vlasništvu Grada Križevaca iz 2009. godine
- Program raspolaganja gospodarskom zonom Gornji Čret (Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 5/13)
- Odluka o upravljanju, korištenju i održavanju društvenih domova Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 1/16)
- Odluka o podmirenju troškova u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih društvenih domova i domova Dobrovoljnih vatrogasnih društava na području Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 1/16)
- Odluka o uvjetima korištenja javnih površina gradskih trgova i ulica u Staroj užoj gradskoj jezgri Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 6/09)

ANALIZA STANJA NEKRETNINA I POSTOJEĆI MODEL UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Grad u svom vlasništvu ima sljedeće pojavne oblike nekretnina:

- zemljišta
- poslovne prostore
- stanove
- javne površine
- društvene domove
- skloništa
- poslovne zone
- sportske objekte
- kulturne objekte
- nerazvrstane ceste
- objekte komunalne infrastrukture

Grad Križevci je suvlasnik udjela u sljedećim trgovačkim društvima:

- Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci
- Križevački poduzetnički centar d.o.o.
- Radio Križevci d.o.o.

Navedenim trgovačkim društvima, razmjerno vlasničkom udjelu upravlja Grad Križevci putem svojih predstavnika, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima i ostalim propisima.

Grad Križevci je osnivač sljedećih proračunskih korisnika:

1. Pučko otvoreno učilište Križevci
2. Gradska knjižnica Franjo Marković Križevci
3. Gradski muzej Križevci
4. Osnovna Škola Ljudevita Modeca Križevci
5. Osnovna Škola Vladimir Nazor Križevci
6. Centar za odgoj, obrazovanje i rehabilitaciju
7. Dječji vrtić Križevci
8. Glazbena škola Alberta Štrige Križevci
9. Javna vatrogasna postrojba Grada Križevaca

Grad Križevci je nekretnine koje su od javnog, kulturnog, sportskog i turističkog poduzetničkog interesa (knjižnica, muzej, igralište, turistički informativni centar, društveni domovi i druge) dao na upravljanje, raspolaganje i korištenje pravnim osobama, u kojima odgovorne osobe imaju moralnu i pravnu obavezu sa danim im nekretninama postupati pažnjom dobrog gospodara, skladno zakonu, propisima i važećim općim aktima.

Upravljanje nekretninama sastoji se od sljedećih aktivnosti:

- stjecanje i raspolaganje nekretninama i ostvarivanje vlasničkih prava u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava
- sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine

- reguliranje vlasničko pravnog statusa nekretnina, njihov popis, procjenu i upis u javne registre i očevidnike
- tekuće i investicijsko održavanje te kapitalna ulaganja, financijsko praćenje prihoda i rashoda
- obavljanje drugih poslova u vezi s upravljanjem nekretnina

Postojeći model upravljanja nekretninama normiran je putem zakonskih, podzakonskih akata te putem općih akata Grada.

Ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje nekretninama u vlasništvu Grada imaju Gradsko vijeće odnosno gradonačelnik, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

Gradsko vijeće, odnosno gradonačelnik stječu, otuđuju, raspolažu i upravljaju nekretninama u vlasništvu Grada pažnjom dobrog domaćina u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada. Odluku o stjecanju i otuđivanju nekretnina čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina donosi gradonačelnik, a ukoliko pojedinačna vrijednost nekretnine prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina, odluku o stjecanju i otuđivanju nekretnina donosi Gradsko vijeće.

Pored knjigovodstvenih evidencija ustrojene su i druge evidencije nekretnina (objekata, poslovnih prostora i stanova) ovisno o namjeni u koju su se evidencije uspostavljale. Te evidencije sadrže većinu podataka koje će sadržavati i registar nekretnina koji je u fazi izrade. Osnovna evidencija nerazvrstanih cesta je Geografski informacijski sustav (GIS). Za veliki dio nekretnina Grad je u zemljišnim knjigama i katastru upisan kao vlasnik, odnosno posjednik te se kontinuirano provode procesi kako bi sve nekretnine bile upisane kao vlasništvo Grada.

Upravljanje i raspolaganje nekretninama obavlja se u skladu sa zakonskim propisima i posebnim odlukama Gradskog vijeća. Postoje razrađeni procesi upravljanja i raspolaganja nekretninama. S obzirom da se godišnji plan upravljanja (kratkoročni ciljevi i smjernice) donosi u svrhu provođenja Strategije (srednjoročni ciljevi i smjernice), donošenje iste prethodi donošenju godišnjeg plana upravljanja, a kojim će se dodatno razraditi upravljanje i raspolaganje pojedinim oblicima nekretnina.

Posebnim odlukama Gradskog vijeća ovisno o klasifikaciji nekretnine prema uporabnim kategorijama propisani su načini upravljanja i raspolaganja nekretninama te načini izvještavanja predstavničkih izvršnih tijela Grada i zainteresirane javnosti. Osim toga upravljanje i raspolaganje nekretninama sadržano je u Izviješćima Gradonačelnik, aktima o izvršenju proračuna i na web stranici Grada.

Svi opći akti vezani na upravljanje i raspolaganje nekretninama objavljuju se u "Službenom Vjesniku" Grada Križevaca. Pojedinačni akti o upravljanju i raspolaganju nekretninama objavljuju se na web stranici Grada Križevaca.

Grad Križevci ima zaključen ugovor o izradi i održavanju registra nekretnina.

VIZIJE I SMJERNICE ZA OSTVARIVANJE PRIORITETNIH CILJEVA U RAZDOBLJU OD 2017. DO 2021. GODINE

Nekretnine u vlasništvu Grada su kapital koji treba staviti u funkciju i sačuvati za buduće generacije. Pošto su važan resurs gospodarskog razvoja, mora se njima odgovorno upravljati.

Oni koji upravljaju moraju osigurati da se postupci upravljanja i raspolaganja vode sukladno važećim propisima, a da sve aktivnosti budu usmjerene tome da doprinose najboljim rezultatima za Grad. Također, mora se dati važnost ekonomskoj utemeljenosti predloženih pravnih poslova u vezi s nekretninama. Svaka odluka o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada mora se

temeljiti i na najvećem mogućem ekonomskom učinku.

Opći strateški ciljevi Grada Križevaca u upravljanju i raspolaganju nekretninama su: učinkovit i što kvalitetniji sustav upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada uz optimalne troškove poslovanja, centralizacija procesa upravljanja imovinom formiranjem odjela/ureda za upravljanje imovinom i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa vezanih uz nekretnine u vlasništvu Grada.

Uz postojeće opće akte Grada, uspostaviti će se i registar nekretnina putem kojeg će se pratiti prihodi i rashodi po svakoj jedinici nekretnine.

Uspostava registra nekretnina

Uspostava registra nekretnina je najvažniji korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja. Trenutno je u izradi registar nekretnine za potrebe Grada koji će objediniti sve pojavne oblike nekretnina u vlasništvu Grada. Popis nekretnina sadržavati će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Grad Križevci, a osobito: broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine, broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana te broj poduloška ako postoji, naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi, površinu zemljišnoknjižne čestice, kulturu zemljišnoknjižne čestice, vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, titulara vlasništva, podatke o teretima na nekretnini, podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu, broj posjedovnog lista, broj katastarske čestice iz posjedovnog lista, naziv katastarske općine iz posjedovnog lista, površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista, nositelja prava i udio, broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu, adresu katastarske čestice, prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan, korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine, vrijednost nekretnine i druge podatke. Putem registra nekretnina omogućiti će se financijsko praćenje prihoda i rashoda po svakoj jedinici nekretnine.

Plan upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca

Kao jedan od dokumenata upravljanja i raspolaganja gradskim nekretninama, uz Strategiju je i Plan upravljanja nekretninama kojim se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije. Plan upravljanja nekretninama donositi će se do 31. listopada tekuće godine za sljedeću godinu. Njime će se davati godišnji plan upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima, zemljištem i ostalim oblicima nekretnina, te rješavanje imovinsko pravnih odnosa. Planom upravljanja nekretninama obuhvatiti će se ciljevi, smjernice i provedbene mjere upravljanja pojedinim pojavnim oblikom nekretnine u svrhu provođenja Strategije.

Temeljem sveobuhvatnog uvida i analize zatečenog stanja, lokacijskih informacija i komunalne opremljenosti identificirati će se nekretnine čijim bi se raspolaganjem stekla imovinska korist za Grad.

Zemljišta u vlasništvu Grada Križevaca

Od nekretnina u vlasništvu Grada najvažniju ulogu imaju građevinska zemljišta. Građevinsko zemljište je definirano kao „zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene“. Građevinsko zemljište u vlasništvu Grada predstavlja veliki potencijal za buduće investitore. Stoga je nužno ono zemljište koje je prostornim planom predviđeno za gradnju urediti i učiniti sposobnim za gradnju te dalje s istim raspolagati sukladno odredbama važećih zakona.

Krajnji cilj uređenja građevinskih zemljišta jest djelovanje sukladno dokumentima prostornog uređenja, odnosno izgradnja, a kao posljedica izgradnje poticanje naseljavanja te podizanje kvalitete života i rada na području Grada.

Ono zemljište koje je u vlasništvu Grada, a koje prema svojoj kulturi predstavlja poljoprivredno zemljište, mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju do privođenja istog namjeni određenoj dokumentom prostornog uređenja. Da bi se taj cilj ostvario, a po iskazanom interesu zainteresiranih subjekata, za zemljišta je potrebno raspisivati javne pozive i ista davati u zakup za poljoprivrednu obradu. Prilikom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, Grad se mora pridržavati odredaba Zakona o poljoprivrednom zemljištu na način kako je određeno za raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske.

Raspolaganje nekretninama odnosno njihova prodaja, zamjena i sl., vrši se isključivo poštujući odredbe Zakon o vlasništvu. Sve nekretnine pojedinačno se procjenjuju od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja, a temeljem procjembenog elaborata napravljenog sukladno važećim zakonskim i pod zakonskim propisima. Osim prodaje, zamjene ili ustanovljavanja prava služnosti na nekretninama, Grad raspolaže istima dajući ih u zakup iz višestrukih razloga (npr. za postavu terase, radi prigodne ili sezonske prodaje, za postavu infrastrukturnih objekata, radi poljoprivredne obrade i dr.), prilikom čega kao lex specialis primjenjuje odredbe posebnih zakona.

Stanovi u vlasništvu Grada Križevaca

Grad raspolaže sa ukupno 68 stanova, stanove koriste zaštićeni najmoprimci kao bivši nositelji stanarskog prava te osobe koje plaćaju slobodno ugovorenu najamninu.

Zakon o najmu stanova i Odluka o davanju gradskih stanova u najam temeljni su akti kojima se Grad rukovodi prilikom davanja stanova u najam te utvrđivanja prava i obveza najmoprimaca i najmodavca.

Većina gradskih stanova se nalazi u starim, trošnim zgradama koje, kako vrijeme prolazi, rezultiraju potrebom za sve većim ulaganjima. Osim toga, Grad određena sredstva iz proračuna odvaja i za plaćanje pričuve. Kako zadržavanje stanova nije ekonomski isplativo te u konačnici rezultira većim rashodima od ostvarenih prihoda, intencija Grada je u narednom periodu pokrenuti odgovarajuće upravne i izvansudske postupke za izradu geodetskih elaborata i elaborata o etažiranju te uknjižbu prava vlasništva na stanovima na kojima Grad trenutno vrši svoje ovlasti kao izvanknjižni vlasnik (naime, za dio stanova nije proveden upis prava vlasništva koji se ima provesti po izradi etažnih elaborata i prilikom provedbe zemljišnoknjižnih postupaka povezivanja glavne knjige s knjigom položenih ugovora). Po provedenom postupku upisa stanova, potrebno je razmotriti mogućnost da se neki od stanova otuđe, a da se naravno zadrže oni stanovi koji ne iziskuju prevelika dodatna ulaganja, a radi omogućavanja smještaja socijalno najosjetljivijih građana.

Poslovni prostori u vlasništvu Grada Križevaca

Grad raspolaže sa 56 poslovnih prostora od kojih je dio dan u zakup poslovnim subjektima javnim natječajem i uz obvezu podmirenja zakupnine, dok su ostali prostori dani na korištenje udrugama sa sjedištem na području Grada, tijelima državne uprave, proračunskim korisnicima Grada i Turističkoj zajednici Grada. Većina poslovnih prostora je uređena i u njih se ulaže sukladno potrebama i mogućnostima Grada.

Za poslovne prostore koji su u odgovarajućem stanju, ali nisu dani u zakup, kontinuirano se raspisuju javni natječaji kako bi se i oni stavili u funkciju.

Temeljni akti kojima se Grad rukovodi prilikom davanja u zakup poslovnih prostora jesu Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora i Odluka o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Križevaca. Zakonom je propisana obvezna provedba javnog natječaja za davanje

u zakup poslovnih prostora, uz određene iznimke. Ukoliko sadašnji zakupnik poslovnog prostora u potpunosti izvršava svoje obveze iz ugovora o zakupu, Grad mu je dužan samoinicijativno ili na zahtjev zakupnika ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme, ne duže od pet godina, osim ako mu je taj prostor potreban radi obavljanja njegove djelatnosti. Većina zakupnika s kojima Grad ima sklopljene važeće ugovore o zakupu su višegodišnji zakupnici kojima Grad u zakonskim rokovima nudi produženja ugovora, a oni prihvaćaju ponude i sklapaju nove ugovore o zakupu.

Što se tiče dodjele prostora na korištenje udrugama, a radi veće transparentnosti prilikom dodjele gradskih prostora na korištenje udrugama, donijeta je Odluka o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Križevaca sukladno kojoj se gradski prostori dodjeljuju na korištenje udrugama isključivo javnim natječajem.

Osim poslovnim prostorima, Grad raspolaže i upravlja dvoranama koje se koriste u sportsko-rekreacijske, zabavne, edukativne i slične svrhe.

U pogledu nekretnina, ovom se Strategijom utvrđuju smjernice koje su dužni poštivati svi, kako Grad Križevci tako i pravne osobe kojima su iste dane na korištenje ili upravljanje.

Nužno je ojačati sustav nadzora osnivača nad upravljanjem i raspolaganjem nekretninama u vlasništvu ustanova, nekretninama u vlasništvu trgovačkih društava u vlasništvu Grada i nekretninama koje su dane na upravljanje i korištenje pravnim osobama, te ujedno povećati odgovornost ovlaštenih osoba kojima su predmetne nekretnine dane na upravljanje i korištenje.

Smjernice za učinkovito upravljanje nekretninama:

- detektirati sve nekretnine u vlasništvu Grada
- normativno urediti raspolaganje svim pojavnim oblicima nekretnina
- težiti da što veći dio nekretnina bude aktiviran te tako povećati prihode Proračuna i ostvariti veću djelotvornost
- uspostaviti registar nekretnina kao cjelovitu i sveobuhvatnu evidenciju nekretnina
- uskladiti podatke katastra i zemljišnih knjiga

rješavati imovinsko pravne odnose na nekretninama kao osnovni preduvjet realizacije investicijskih projekata, a posebno pokušati unaprijediti suradnju s Ministarstvom državne imovine

- povezivati nekretnine s prostornim planovima
- voditi računa o interesu Grada prilikom izrade prostorno planske dokumentacije
- za sve nekretnine na kojima postoji suvlasništvo i gdje je to moguće, zamijeniti suvlasničke omjere ili provesti razvrgnuće suvlasničke zajednice
- redovito objavljivati sve dokumente koji se tiču upravljanja i raspolaganja nekretninama na gradskom web-u
- izrađivati planove održavanja nekretnina sukladno zakonskim i podzakonskim propisima
- poslovni prostori koji ne služe za rad gradske uprave, Proračunskih korisnika, trgovačkih društava u vlasništvu Grada kao i drugih korisnika proračuna, moraju biti ponuđeni na tržištu i to ili u formi zakupa ili u formi prodaje javnim natječajem
- unaprijediti sustav unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nekretninama.

Kvalitetno evidentiranje uz jasan i jednoobrazan normativni okvir osnovni je preduvjet učinkovitog upravljanja nekretninama, a ova Strategija kao i Plan upravljanja koji iz nje proizlazi temelj su nadgradnje dosadašnjeg sustava upravljanja, raspolaganja i korištenja nekretnina u vlasništvu Grada Križevaca.

Jedan od prioriteta Grada u narednom periodu zasigurno je, u suradnji sa predstavnicima Ministarstva državne imovine,

rješavanje vlasničko pravnog statusa nekretnina koje su od posebnog značaja za Grad.

Zaključak

Dužnost je Grada da učestalo prati pravne propise i donosi odgovarajuće opće akte i pravilnike, a radi što učinkovitijeg, jednoobraznog i transparentnijeg raspolaganja i upravljanja svojom imovinom. Krećući od te teze i uzimajući u obzir pravila koja se odnose na Republiku Hrvatsku, pristupilo se izradi ove strategije čiji je osnovni cilj analizirati postojeće stanje i odrediti smjernice kao pomoć za čim kvalitetnije gospodarenje imovinom. Tijela nadležna za upravljanje imovinom Grada dužna su istom raspolagati i upravljati kao dobar gospodar, pridržavajući se svih zakonskih i moralnih načela, na način da se njena vrijednost ne umanjuje, već naprotiv, da se kontinuirano povećava. Konstantno valja težiti uspostavi još boljeg sustava gospodarenja gradskom imovinom, a kako bi se ista očuvala za generacije koje dolaze. Jedan od prvih i osnovnih koraka ka tom cilju zasigurno je donošenje ove strategije i pridržavanje svih smjernica koje su njome propisane.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA:940-01/17-01/8
URBROJ:2137/02-02/03-17-3
U Križevcima, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

3.

R E P U B L I K A H R V A T S K A
G R A D K R I Ž E V C I

PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM GRADA KRIŽEVACA ZA 2017. GODINU

I. UVOD

Tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Križevaca: Strategija upravljanja imovinom, Plan upravljanja i Izvješće o provedbi Plana upravljanja. Strategijom upravljanja imovinom Grada Križevaca za razdoblje 2017.-2021. godine, određeni su srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom, uvažavajući pritom gospodarske i razvojne interese Grada. Pojedinačnim godišnjim planovima upravljanja imovinom Grada, određeni su kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja, a sve u svrhu provođenja Strategije upravljanja.

Plan upravljanja nekretninama Grada Križevaca usklađen je sa Strategijom upravljanja te sadržava detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima nekretnina Grada Križevaca. Izvješće o provedbi Plana upravljanja, kao treći ključan dokument

upravljanja imovinom, dostavlja se do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu Gradskom vijeću na usvajanje.

Namjera je Plana definirati i popisati ciljeve upravljanja i raspolaganja gradskim nekretninama, čija je održivost važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja.

Upravljanje nekretninama podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Grada i generirati gospodarski rast.

Ovaj plan sadržava godišnji plan upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca za 2017. godinu obrađen kroz pojedine pojavne oblike nekretnina: prometna infrastruktura, poslovni prostori, stanovi, zemljišta, poslovne zone i Razvojni centar i tehnološki park Križevci, javne površine, društveni domovi i skloništa, zaštićeni kulturni objekti. Na kraju se dodatno obrazlažu aktivnosti u 2017. godini glede rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na nekretninama u vlasništvu Grada Križevci.

II. PROMETNA INFRASTRUKTURA

Grad Križevci planira tijekom 2017. godine provoditi projekte i aktivnosti kojima će se poboljšati stanje postojećih prometnica na području Grada. Grad je izdvojio sredstva za izgradnju i modernizaciju nerazvrstanih cesta na području Grada.

Isto je regulirano Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Križevaca u 2017. godini (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 6/2016).

Grad redovito provodi mjere koje se odnose na uređenje i održavanje svih prometnica (cesta, ulica, puteva) na području Grada Križevaca, kao dio procesa upravljanja imovinom.

Isto je regulirano Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Križevaca u 2017. godini (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 6/2016).

Nadalje, nastavlja se sa aktivnostima upisa nerazvrstanih cesta u zemljišnim knjigama i katastru zemljišta kao javno dobro u općoj upotrebi u vlasništvu Grada Križevci. Osim toga nastaviti će se raditi sa postupcima evidentiranja nerazvrstanih cesta na području Grada Križevaca, sve sukladno Zakonu o cestama (Narodne novine broj: 73/08, 25/12, 174/14, 100/15 i 115/16).

AKTI GRADA:

Odluka o nerazvrstanim cestama na području Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 5/2016),

Jedinstvena baza podataka nerazvrstanim cestama na području Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 5/2016),

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Križevaca u 2017. godini (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 6/2016),

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Križevaca u 2017. godini (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 6/2016).

ZADUŽENJE:

Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti

III. POSLOVNI PROSTORI

Strategijom Grada definirani su strateški ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Grada, a njihovom ostvarenju pridonijet će i operativni ciljevi s namjerom komercijalizacije dijela poslovnih prostora a to su:

a) naplata potraživanja,
b) reguliranje pravnog odnosa sa zakupnicima,
c) komercijalizacija portfelja eventualno praznih poslovnih prostora, te sklapanje/nastavak zakupa uz tržišne uvjete.

Sukladno Programu raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca i

nekretninama u vlasništvu Gradskih ustanova (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 7/11) poslovni prostori za koje ne postoji interes da ostanu u vlasništvu Grada Križevaca, će se prodavati ovisno o iskazanom interesu sukladno Odluci o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 9/97) i odredbama drugih zakonskih propisa.

Slijedom navedenog, Grad Križevci u 2017. godini planira i nadalje provoditi Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Križevaca sukladno kojem se prodaju slijedeći poslovni prostori:

1. stambeno-poslovna zgrada "Kino Kalnik" i stana u Ulici A. Šenoe 5 kao cjelina, u Ulici A. Šenoe 5 ukupne površine 621,52 m^2. Ukupna početna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 130.414,47 € ili 1.000.279,98 kn (209,83 €/m2),
2. poslovni prostor u I.Z. Dijankovečkog 5 u Križevcima površine 162,66 m^2 , početna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 155.588,34 € ili 1.193.362,57 kn (956,52 €/m2).
3. poslovni prostor u I.Z. Dijankovečkog 10 u Križevcima, površine 131,70 m^2. Početna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 132.201,34 € ili 1.013.984,28 kn (1.003,81 €/m2) i
4. poslovni prostor u I.Z.Dijankovečkog 18 u Križevcima ukupne površine 332,95 m2. Početna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 100.616,18 € ili 771.726,10 kn (302,20 €/m2).

Grad planira provoditi aktivnosti praćenja javnih natječaja vezanih za energetsku obnovu zgrada, te nominacije prema fondovima EU.

Nadalje prema potrebi Grad planira provoditi investicijsko i redovito održavanje.

AKTI GRADA:

Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 4/2012, 8/2012)

Program raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca i nekretninama u vlasništvu Gradskih ustanova (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 7/11)

Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 9/97)

ZADUŽENJE:

Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti

IV. STANOVI

Grad će u 2017. godini provoditi aktivnosti racionalnog i učinkovitog upravljanja stanovima na način da oni stanovi koji su potrebni Gradu budu stavljeni u funkciju koja će služiti učinkovitijem funkcioniranju, a svi drugi stanovi koji su prazni i ne trebaju Gradu biti će ponuđeni na tržištu bilo u formi najma ili prodaje javnim natječajem.

Grad Križevci u 2017. godini planira i nadalje provoditi Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Križevaca sukladno kojem se prodaju slijedeći stanovi:

1. stan u zgradi u Ulici Drage Grdenića 24 u Križevcima, četverosoban stan površine 79,08 m^2 Početna prodajna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 79.096,22 € ili 606.668,01 kn (1.000,21 €/m2),
2. stan u zgradi u Ulici Drage Grdenića 24 u Križevcima, trosoban stan površine 70,34 m^2. Početna prodajna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 70.422,86 € ili 540.143,34 kn (1.001,18 €/m2).,
3. stan u zgradi u Ulici Matije Gupca 27 u Križevcima, trosoban stan površine 92,95 m^2 . Početna prodajna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 74.639,85 € ili 572.487,65 kn (803,01 €/m2),
4. stan u zgradi u Ulici Petra Zrinskog 8a u Križevcima, ukupne površine 56,00 m2.

Početna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 45.986,32 € ili 352.715,05 kn (821,18 €/m2) i
5. stan u zgradi u Ulici Petra Zrinskog 4 u Križevcima trosoban stan ukupne površine 47,95 m2. Početna cijena utvrđena od strane ovlaštenog vještaka sveukupno iznosi 28.828,77 € ili 221.116,65 kn (601,23 €/m2).

Do sklapanja ugovora o najmu ponavljati će se Javni natječaj za davanje u najam stanova za slobodno ugovorenu najamninu u Ulici Petra Zrinskog 8a u Križevcima i stana u zgradi u Ulici Petra Zrinskog 4 u Križevcima. Cijena slobodno ugovorene najamnine sukladno Odluci o visini slobodno ugovorene najamnine za stanove u vlasništvu Grada Križevaca od 11.05.2009. godine iznosi 16.53 kn/m2.

Nadalje, do sklapanja ugovora o najmu ponavljati će se Javni natječaj za davanje u socijalnih stanova u Cubincu, a cijena najma sukladno Odluci o davanju u najam socijalnih stanova u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 3/16) iznosi 1.53 kn/m2.

Nadalje prema potrebi Grad planira provoditi investicijsko i redovito održavanje.

Nastaviti će se praćenje javnih natječaja vezano za energetsku obnovu zgrada.

AKTI GRADA:

Odluka o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 7/10)

Odluka o davanju u najam socijalnih stanova u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 3/16)

Program raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca i nekretninama u vlasništvu Gradskih ustanova (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 7/11)

Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 9/97)

Odluka o visini slobodno ugovorene najamnine za stanove u vlasništvu Grada Križevaca od 11.05.2009. godine

ZADUŽENJE:

Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti

V. ZEMLJIŠTA

U 2017. godini nastavlja se sa aktivnostima upravljanja i raspolaganja zemljištem u vlasništvu Grada koji podrazumijevaju stavljanje tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja ili prava služnosti, davanjem u zakup i drugim oblicima raspolaganja.

U planiranju korištenja potencijala zemljišta u vlasništvu Grada, važu ulogu ima Upravni odjel za stambeno komunalne djelatnosti i to u provedbi svoje samoupravne nadležnosti u području prostornog planiranja, kako u donošenju novih, tako i u postupcima izmjena prostornih planova. Obzirom da je pokrenut postupak stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana naselja "Đuro Salaj" u Križevcima, isti se planira finalizirati tijekom 2017. godine.

Prilikom provedbe aktivnosti upravljanja i raspolaganja zemljištem, Grad će nastojati da se zemljište u što manjoj mjeri otuđuje iz vlasništva Grada, ukoliko se drugim načinom raspolaganja (pravo građenja) postižu jednaki učinci za realizaciju investicija u funkciji razvoja.

U Programu raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca i nekretninama u vlasništvu Gradskih ustanova (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 7/11) nabrojana su zemljišta u vlasništvu Grada Križevaca su one za koje ne postoji interes da ostanu u vlasništvu Grada Križevaca, te će se ista prodavati ovisno o iskazanom interesu. Do trenutka prodaje, ista je moguće ovisno o iskazanom interesu dati u zakup.

Zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave se sukladno čl.391. st.1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne Novine pročišćeni tekst broj

81/2015) prodaju javnim natječajem po utvrđenoj tržišnoj cijeni.

Iznimno se sukladno čl.391. st.2. i 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima mogu prodati neposrednom pogodbom kad pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Nadalje, sukladno stavku 3. istog članka zemljište u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave mogu se prodati bez provedbe javnog natječaja:

– osobi kojoj je dio tog zemljišta potreban za formiranje neizgrađene građevne čestice u skladu s lokacijskom dozvolom ili detaljnim planom uređenja, ako taj dio ne prelazi 20 % površine planirane građevne čestice i

– osobi koja je na zemljištu u svom vlasništvu, bez građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela državne uprave, izgradila građevinu u skladu s detaljnim planom uređenja ili lokacijskom dozvolom, a nedostaje joj do 20% površine planirane građevne čestice, pod uvjetom da se obveže da će u roku od jedne godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora ishoditi građevinsku dozvolu.

Nadalje, zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave može se prodati neposrednom pogodbom i u slučajevima reguliranim člankom 176. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) a to su kada:

1. dio neizgrađenog zemljišta potrebnog za formiranje neizgrađene građevne čestice u skladu s detaljnim planom uređenja, ako taj dio ne prelazi 50% površine planirane građevne čestice,
2. dio zemljišta potrebnog za formiranje izgrađene građevne čestice u skladu s detaljnim planom uređenja i
3. zemljište koje čini građevnu česticu zgrade za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju na temelju posebnog zakona kojim se uređuje ozakonjenje nezakonitih zgrada.

Nadalje određeni broj zemljišta dana su petogodišnji zakup kao vrtovi, livade i oranice, te se ukoliko netko odustane od zakupa raspisuje natječaj radi davanja u zakup.

Posao upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama je kontinuirani proces, koji će se nastaviti i tijekom 2017. godine, te Grad inicira upis u svim slučajevima kada na bilo koji način dođe u saznanje da su određena zemljišta potencijalno vlasništvo Grada.

AKTI GRADA:

Program raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca i nekretninama u vlasništvu Gradskih ustanova ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 7/11).

Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Križevaca (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 9/97).

Generalni urbanistički plan Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11, 4/14).

Zaključak o visini zakupnine za neizgrađeno građevinsko zemljište koje se daje u zakup do privođenja namjeni od 05.12.2007. godine KLASA: 944-01/07-01/24.

ZADUŽENJE:

Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti

VI. POSLOVNE ZONE I RAZVOJNI CENTAR I TEHNOLOŠKI PARK KRIŽEVCI

Grad Križevci ima tri poslovne zone: Gospodarsku zonu Gornji Čret, Poduzetničku zonu Nikola Tesla i Poduzetničku zonu Cubinec.

U 2017. godini nastavlja se sa aktivnostima popunjavanja gospodarske zone Gornji Čret provedbom Javnog natječaja za

prodaju ili osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu na području poduzetničke zone Gornji Čret.

Predmet javnog natječaja za prodaju ili osnivanje prava građenja na području poduzetničke zone Gornji Čret je građevinsko zemljište kompletno opremljeno svom infrastrukturom, te se prema potrebama investitora, a u skladu sa Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone Gornji Čret vrše parcelacije građevinskog zemljišta.

Početna prodajna cijena prema natječaju za građevinsko zemljište iznosi 60 kn za m^2, dok početna naknada bez PDV-a za osnivanje prava građenja na zemljištu u gospodarskoj zoni G. Čret iznosi 0,25 kn po m^2 mjesečno za ukupnu površinu čestice na kojoj se ostvaruje pravo građenja.

Trenutno je u Gospodarskoj zoni Gornji Čret šest poduzetnika sklopilo ugovore o kupoprodaji ili ugovore o pravu građenja.

Na prostoru bivših vojnih hangara na adresi Ulica Franje Tuđmana bb u Križevcima, uz sufinanciranje Europske unije Grad Križevci je izgradio objekt ”Razvojni centar i tehnološki park Križevci”. Razvojni centar i tehnološki park Križevci je Odlukom Gradskog Vijeća dan na upravljanje trgovačkom društvu **Križevački poduzetnički centar d.o.o. za razvoj poduzetništva**, čiji je osnivač Grad Križevci. Grad tijekom 2017. godine vršiti će i nadalje aktivnosti u smislu monitoringa i stručne pomoći nad upravljanjem predmetnog objekta.

AKTI GRADA:

Program raspolaganja Gospodarskom zonom Gornji Čret (Službeni Vjesnik Grada Križevaca 5/13)

Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Gornji Čret (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 1/09, 1/11, 4/14),

Zaključak o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju ili osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu na području poduzetničke zone Gornji Čret (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 5/13)

Odluka o davanju ovlaštenja za upravljanje objektom "Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci" (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 3/16)

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec" (Službeni Vjesnik Grada Križevaca broj 5/09, 8/11)

ZADUŽENJE:

Upravni odjel stambeno-komunalne djelatnosti

Upravni odjel za gospodarstvo i financije

VII. JAVNE POVRŠINE

Grad planira provoditi aktivnosti uređenja i održavanja parkirališta, autobusnih stajališta, staza i šetnica, trgova, parkova i zelenih površina.

Isto je regulirano Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Križevaca u 2017. godini (Službeni vjesnik Grada Križevaca broj 6/2016).

Korištenje javnih površina regulirano je Odlukom o komunalnom redu na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 6/04) na način da se iste mogu dati na korištenje u svrhu postave kioska, ljetnih terasa i dr. pokretnih naprava, te privremeno korištenje javnih površina.

Tijekom mjeseca veljače otvoriti će se Javni poziv za podnošenje ponuda za postavu pokretnih naprava - ljetnih terasa sukladno Odluka o komunalnom redu na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 6/04). Na temelju zahtjeva korisnika, Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti će izdati rješenje za korištenje javne površine kojima će se utvrditi točna površina i vrijeme korištenja javne površine.

Nadalje, kao i do sada javne površine moći će se na temelju zahtjeva korisnika rješenjem dati na privremeno korištenje.

AKTI GRADA:

Odluka o komunalnom redu na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 6/04)

Odluke o uvjetima korištenja javnih površina gradskih trgova i ulica u Staroj užoj gradskoj jezgri Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 6/09)

Odluka o gradskim porezima (“Službeni vjesnik Grada Križevaca” broj 5/01, 1/02, 7b/03, 5/13 i 7/13 - proč. tekst**,** 3/16)

ZADUŽENJE:

Upravni odjel stambeno-komunalne djelatnosti

VIII. DRUŠTVENI DOMOVI I SKLONIŠTA

Grad Križevci u 2017. godini planira nastaviti aktivnosti ozakonjenja nezakonito izgrađenih društvenih domova i domova Dobrovoljnih vatrogasnih društava na području Grada Križevaca koji su često centar života u selu. Nakon njihove legalizacije otvorit će se prostor za njihovo priključenje na komunalnu infrastrukturu, ali i uređenje tih javnih građevina te mogućnost apliciranja na državne fondove ili na fondove EU.

Nadalje u 2017. godini i nadalje će se intenzivno se radi na upisu prava vlasništva društvenih domova na Grad Križevci i domova DVD-a na Dobrovoljna vatrogasna društva.

Za još preostale domove koji su u zemljišnim knjigama upisani kao vlasništvo Republike Hrvatske uputiti će se zahtjev za mirno rješenje spora nadležnom državnom odvjetništvu radi sklapanje nagodbe i povrata društvenih domova u vlasništvo Grada Križevaca, a domova DVD-a u vlasništvo Dobrovoljnih vatrogasnih društava.

Grad Križevci ima u vlasništvu dva skloništa u ulici M. Baltića 2 i u ulici F. Račkoga 18. Mjere sklanjanja provode se u slučaju ratne opasnosti, nuklearnih i radioloških nesreća te eventualno kod tehničko-tehnoloških nesreća s opasnim tvarima kada se provodi hermetizacija prostora za sklanjanje.

Odlukom o imenovanju voditelja skloništa KLASA: 810-01/11-01/1 od 5. prosinca 2011. za nositelja upravljanja skloništima, odnosno organizaciju boravka u skloništima određeno je Gradsko društvo Crvenog križa Križevci. Grad će u 2017. godini vršiti i nadalje nadzor nad upravljanjem i tehničkoj ispravnosti skloništa.

AKTI GRADA:

Odluka o donošenju Plana zaštite i spašavanja Grada Križevaca i Plana civilne zaštite Grada Križevaca, (“Službeni vjesnik Grada Križevaca” broj 4/15)

Odluka o imenovanju voditelja skloništa KLASA: 810-01/11-01/1 od 5. prosinca 2011. godine

Odluka o upravljanju, korištenju i održavanju društvenih domova Grada Križevaca (“Službeni vjesnik Grada Križevaca” broj 1/16)

Odluka o podmirenju troškova u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih društvenih domova i domova Dobrovoljnih vatrogasnih društava na području Grada Križevaca (“Službeni vjesnik Grada Križevaca” broj 1/16)

ZADUŽENJE:

Stručna služba Grada Križevaca

IX. ZAŠTIĆENI KULTURNI I SAKRALNI OBJEKTI

Što se tiče zaštićenih kulturnih objekata u 2017. godini planiraju se aktivnosti glede ishođenja projektne i građevinske dokumentacije i izvođenja radova onih nominiranih objekata za koje Ministarstvo kulture odobri sredstva. U kolovozu 2016. godine Grad je predao prijave na Program zaštite i očuvanja kulturnih dobara za 2017. godinu Ministarstvu kulture, za sljedeće objekte:

1. Križevci, Crkva sv. Ane – građevinska sanacija zapadnog pročelja objekta,
2. Erdovec, Crkva sv. Katarine – radovi građevinske sanacije i drvene etaže,
3. Križevci, Katedrala Presvetog Trojstva – radovi na uličnoj ogradi, nastavak,
4. Veliki Raven, Kurija Zdenčaj – izrada projektne dokumentacije,
5. Križevci, Židovsko groblje – izrada projektne dokumentacije,
6. Križevci, Crkva sv. Florijana – radovi uređenja okoliša i stepeništa objekta,
7. Sveta Helena, Crkva sv. Vida – izrada konzervatorskih elaborata,
8. Križevci, Crkva sv. Križa – završni građevinski radovi na pročeljima objekta,
9. Apatovec, Crkva sv. Petra – radovi građevinske sanacije – drenaža i drvene etaže,
10. Glogovnica, Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije – građevinski i restauratorski radovi na pročeljima objekta,
11. Križevci, Sjeverna gradska vrata – potporni zid – izrada projektne dokumentacije,
12. Mali Raven, Crkva sv. Ladislava – radovi građevinske sanacije – drenaža i arheološki nadzor i
13. Gornji Dubovec, Crkva sv. Margarete – radovi građevinske sanacije – drenaža.

Također, u kolovozu 2017. godine kreću nove nominacije na Programe zaštite kulturnih dobara Ministarstva kulture, za radove na obnovi i očuvanju istih za narednu 2018. godinu.

ZADUŽENJE:

Upravni odjel stambeno-komunalne djelatnosti

X. RJEŠAVANJE IMOVINSKO-PRAVNIH PITANJA

Grad Križevci nastaviti će i u 2017. godini u ime Komunalnog poduzeća d.o.o. rješavati imovinsko-pravne odnose u svrhu ishođenja građevinskih dozvola na projektima Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Križevci i Grupnog vodovoda Križevci.

Intenzivno se radi na usklađenju faktičkog i zemljišnoknjižnog stanja nekretnina u vlasništvu Grada Križevaca, sa posebnim naglaskom na društvene domove i domove Dobrovoljnih vatrogasnih društva, igrališta, parkova, groblja, nerazvrstane ceste i ostalih nekretnina.

I u 2017. godini nastaviti će se sa provođenjem aktivnosti na imovinsko-pravnom rješavanju zahtjeva Grada Križevaca upućenih prema Ministarstvu državne imovine.

Grad je iskazao interes za stjecanje više nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, za različite namjene i svrhe, te će se i u 2017. godini nastaviti sa provođenjem aktivnosti na imovinsko-pravnom rješavanju zahtjeva Grada Križevaca upućenih prema Ministarstvu državne imovine kako slijedi:

1. zahtjev za osnivanje prava služnosti u svrhu izgradnje crpne stanice i priključnog vodovoda u Fodrovcu,
2. zahtjev za darovanje nekretnine kčbr. 751/2 k.o. Križevci za izgradnju školske športske dvorane za OŠ "Vladimir Nazor" u Križevcima.
3. zahtjev za produljenje prava građenja na području bivše Vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima na period od 99 godina.
4. zahtjev za dodjelu Gradu Križevcima skladišta oružja i streljiva Široko Brezje u Križevcima
5. zahtjev za darovanje nekretnine kčbr. 14118/1, 14118/2, 14118/3, 14118/4 i 14122/2 k.o. Križevci radi proširenja gospodarske zone Gornji Čret
6. zahtjev za sklapanje ugovora o zamjeni zgrade Porezne uprave-Ispostave Križevci sa građevinskim zemljištem u Križevcima.

ZADUŽENJE:

Upravni odjel stambeno-komunalne djelatnosti

XI. ZAKLJUČAK

Upravljanje nekretninama podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati interese Grada.

Plan je izrađen u skladu sa Strategijom upravljanja i raspolaganja nekretninama od 2017. godine do 2021. godine, u skladu sa Proračunom Grada Križevaca za 2017. godinu, te drugim aktima Grada Križevaca koji se odnose na ovo područje.

Za uspješnu provedbu Plana potrebno je isti stalno pratiti, ažurirati sve aktivnosti i prema potrebi ga revidirati uvažajući novonastale uvjete stvorene promjenom zakonodavstva, nepredviđenih gospodarskih, društvenih i socijalnih trendova.

Zaključno, Planom upravljanja i raspolaganja nekretninama Grada Križevaca za 2017. godinu predviđa se učinkovito upravljanje i raspolaganje, u maniri dobrog gospodara pronalaženje rješenja za njezino dugoročno očuvanje za buduće naraštaje, generiranje gospodarskog rasta, kao i ostvarenje razvojnih ciljeva na lokalnom nivou.

KLASA:940-01/17-01/8
URBROJ:2137/02-02/03-17-4
U Križevcima, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

4. Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14. i 36/15) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o dopunama Odluke o komunalnoj naknadi na području Grada Križevaca

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 7/09, 7/12. i 3/15) u članku 4. u **I. zoni** iza riječi " Trg sv. Florijana" dodaju se riječi "Ulica Franje Tuđmana,".

U istom članku u **II. zoni** iza riječi "Cvjetna ulica," dodaju se riječi "Ulica Gustava Neuberga,".

U istom članku u **III. zoni** iza riječi "Ulica kralja Petra Krešimira," dodaju se riječi "Odvojak kralja Petra Krešimira IV,".

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 363-03/17-01/2
URBROJ: 2137/02-02/10-17-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

5. Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14. i 36/15) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o dopunama Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Križevaca

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 8/05, 5/06, 7/09, 5/11, 7/11, 8/12, 5/13, 1/14, 3/15, 3/16. i 6/16- pročišćeni tekst) u članku 6., u **I. zoni** iza riječi "Trg sv. Florijana," dodaju se riječi "Ulica Franje Tuđmana,".

U istom članku, u **II. zoni** iza riječi "Cvjetna ulica," dodaju se riječi "Ulica Gustava Neuberga,".

U istom članku, u **III. zoni** iza riječi "Ulica kralja Petra Krešimira," dodaju se riječi "Odvojak kralja Petra Krešimira IV,".

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 363-03/17-01/3
URBROJ: 2137/02-02/07-17-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

6. Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13. - pročišćeni tekst i 137/15. - ispravak) i članaka 18. i 55. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o dopunama Odluke o područjima mjesnih odbora i gradskih četvrti

Članak 1.

U Odluci o područjima mjesnih odbora i gradskih četvrti ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 6/01. i 2/14) u članku 3. točki 1. iza riječi "kralja Petra Krešimira," dodaju se riječi "Odvojak kralja Petra Krešimira IV,".

U točki 2. iza riječi "Karane" stavlja se zarez, a slovo "i" briše se. U istoj točki iza riječi "Donji Cubinec" stavlja se zarez i dodaju riječi "Franje Tuđmana i Gustava Neuberga.".

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 026-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-04/2-17-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

7. Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09, 1/13. i 1/16) i Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage provedbenog urbanističkog plana naselja „Đuro Salaj“ u Križevcima („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 6/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o stavljanju izvan snage
Provedbenog urbanističkog plana naselja
„Đuro Salaj“ u Križevcima

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Provedbeni urbanistički plana naselja „Đuro Salaj“ u Križevcima.

Članak 2.

Provedbeni urbanistički plan naselja „Đuro Salaj“ u Križevcima je prvi puta izrađen 1973. godine, a počeo se primjenjivati temeljem Odluke o izradi urbanističkog projekta za naselje "Đuro Salaj" u Križevcima („Službeni vjesnik Općine Križevci“ broj 7/73).

Od usvajanja je mijenjan 4 puta, usvajanjem sljedećih odluka:

- Odluka o urbanističkom projektu za naselje "Đuro Salaj" u Križevcima („Službeni vjesnik Općine Križevci” broj 7/74)
- Odluka o izradi izmjena i dopuna Provedbenog plana naselja "Đuro Salaj" („Službeni vjesnik Općine Križevci“ broj 16/86)
- Odluka o donošenju izmjena i dopuna Provedbenog plana naselja "Djuro Salaj" („Službeni vjesnik Općine Križevci“ broj 4/88)
- Provedbene odredbe izmjena i dopuna Provedbenog plana naselja "Djuro Salaj" („Službeni vjesnik Općine Križevci“ broj 10/90).

Odluka o stavljanju izvan snage Provedenog urbanističkog plana naselja "Đuro Salaj" u Križevcima se odnosi na provedbeni plan u cjelini, uključujući sve odluke o izmjenama i dopunama.

Članak 3.

Područje obuhvata provedbenog plana je komunalno uređeno, a u odnosu na izgrađenost dovršeno, čime se smatra uređenim građevinskim područjem naselja za koje nisu predviđene urbana preobrazba niti urbana sanacija, te za navedeno područje, prema članku 79. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, nije potrebno donijeti urbanistički plan uređenja, odnosno provedbeni prostorni plan.

Članak 4.

Daljnji zahvati uređenja prostora i gradnje unutar obuhvata Provedbenog urbanističkog plana naselja „Đuro Salaj“ u Križevcima provodit će se neposrednom primjenom prostornog plana šireg područja – Generalnog urbanističkog plana Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09, 6/11 i 4/14).

Članak 5.

Uvid u Odluku o stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana naselja „Đuro Salaj“ u Križevcima može se obaviti u upravnim tijelima Grada Križevaca.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-02/16-01/3
URBROJ: 2137/02-02/01-17-4
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

8. Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13. - pročišćeni tekst i 137/15) i članka 18. Statuta Grada Križevci ("Službeni Vjesnik" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o prijenosu prava građenja

I.

Grad Križevci prenosi trgovačkom društvu POLIKLINIKA MEDIKADENT d.o.o., Trg Svetog Florijana 28, Križevci pravo građenja u objektu na području bivše Vojarne "Ban Stjepan Lacković" u Križevcima, na dijelu zgrade tzv. "bivše spavaonice" odnosno prvi, drugi kat i prostor potkrovlja, sagrađene

na kčbr. 1554/1 k.o. Križevci, upisanog kao etažno vlasništvo na pravu građenja u zk.ul 8793. k.o. Križevci s pripadajućim zajedničkim dijelovima.

II.

Pravo za osnivanje prava građenja daje se bez naknade, a najdulje do 28. 11. 2031. godine za djelatnost pružanja obrazovnih, zdravstvenih i terapijskih usluga u zdravstvu.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Križevaca da u ime Grada Križevaca sklopi Predugovor o prijenosu prava građenja i Ugovor o prijenosu prava građenja, a za provedbu Odluke zadužuje se Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti.

IV.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 940-01/17-01/16
URBROJ: 2137/02-02/07-6
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

9. Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

P R O G R A M
o dopunama Programa raspolaganja gospodarskom zonom Gornji Črет

I.

U Programu raspolaganja gospodarskom zonom Gornji Črет ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 5/13) u točki III. u podnaslovu Dodjela prava građenja u stavku 2. iza riječi "Početna cijena" dodaju se riječi "bez PDV-a".

U istom stavku dodaje se zadnja rečenica koja glasi: "Obveza plaćanja naknade nastupa s danom pravomoćnosti građevinske dozvole.".

U istoj točki u podnaslovu Poticajne mjere dodaje se nova točka 4. koja glasi:

"4. Povrat sredstava uplaćenih na ime naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području gospodarske zone Gornji Črет.

Poduzetnicima koji sklope ugovor o kupoprodaji ili o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu na području gospodarske zone Gornji Črет, te ishode valjani akt kojim se odobrava građenje, trošak uplaćene naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta, Grad Križevci izvršiti će povrat.

Povrat uplaćenih sredstava na ime naknade izvršiti će se isključivo na temelju zahtjeva za povrat sredstava uz koji je potrebno priložiti Rješenje Ureda državne uprave na temelju kojeg je nastala obveza plaćanja naknade, te potvrdu da je iznos naknade uplaćen.

Grad Križevci izvršiti će povrat isključivo iznosa koji je određen u Rješenju Ureda državne uprave na temelju kojeg je nastala obveza plaćanja naknade. Poduzetnici nemaju pravo na povrat iznosa zakonskih zateznih kamata na iznos naknade koji nije plaćen u roku ili drugih dodatnih davanja.".

II.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 302-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-02/07-17-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

10. Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,153/09. i 143/12) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13 i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o raskidu Predugovora o kupoprodaji i sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu na području Gospodarske zone Gornji Čret

I.

Prihvaća se raskid Predugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljen između Biplast d.o.o., Paška ulica 2, 48 260 Križevci, OIB: 50935530493 i Grada Križevci na području gospodarske zone Gornji Čret KLASA: 944-01/15-01/8, URBROJ: 2137/2-04/07-15-4 od 04.01.2016. godine i Aneksa (I) Predugovora o kupoprodaji nekretnine KLASA: 944-01/15-01/8, URBROJ: 2137/2-04/07-16-6 od 16.06.2016. godine.

II.

Odobrava se Biplast d.o.o., Paška ulica 2, 48 260 Križevci, OIB: 50935530493 osnivanje prava građenja na kčbr. 14120/12 k.o. Križevci u površini od 2 500 m^2, na rok od 25 godina, uz naknadu za osnivanje prava građenja u iznosu 0,25 kn po m^2 mjesečno uvećanu za PDV.

III.

Sukladno točkama I. i II. ove Odluke ovlašćuje se gradonačelnik Grada Križevaca za sklapanje Sporazumnog raskida Predugovora o kupoprodaji nekretnine i sklapanje Ugovora o osnivanju prava građenja.

IV.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 944-01/17-01/1
URBROJ: 2137/2-02/07-16-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

11. Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13. i 92/14) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

I.

Zbog trajnog prestanka potrebe njenog korištenja, ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini:

- u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba Križevci upisane kao kčbr. 3636 PUT ŽALICE površine 416 čhv zk.ul.613. k.o. Apatovec javno dobro putevi u općoj uporabi u vlasništvu Grada Križevci OIB: 35435239132, Križevci, Ul.I.Z.Dijankovečkog 12,

- u katastru nekretnina Odjel za Katastar nekretnina Križevci upisane kao kčbr. 3636 PUT ŽALICE površine 416 čhv posjedovni list 337 k.o. Apatovec javno dobro putevi u općoj uporabi kao vlasništvo Grada Križevci, Ulica I. Zakmardija Dijankovečkog 12, Križevci (VLASNIK).

II.

Radi usklađenja gruntovnog i katastarskog stanja sa stanjem u naravi dozvoljava se na nekretnini iz točke I. ove Odluke brisanje u zemljišnim knjigama i katastru zemljišta svojstva javno dobro putevi u općoj uporabi, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Križevci, I.Z.Dijankovečkog 12, OIB: 35435239132 u 1/1 dijela.

III.

Provedbu ove Odluke izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba Križevci i Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za Katastar nekretnina Križevci.

IV.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Križevci“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 940-01/17-01/5
URBROJ: 2137/02-02/07-3
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

12. Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13. i 92/14) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

I.

Zbog trajnog prestanka potrebe njenog korištenja, ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini:

- u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba Križevci upisane kao kčbr. 1405 PUT POLJSKI U JARKICE površine 106 čhv zk.ul.2368. k.o. Cubinec javno dobro putevi u općoj uporabi u vlasništvu Grada Križevci OIB: 35435239132, Križevci, Ul.I.Z.Dijankovečkog 12,

- u katastru nekretnina Odjel za Katastar nekretnina Križevci upisane kao kčbr. 1405 PUTEVI površine 381 m2 posjedovni list 1595 k.o. Cubinec javno dobro putevi u općoj uporabi kao vlasništvo Grada Križevci, Ulica I. Zakmardija Dijankovečkog 12, Križevci (VLASNIK).

II.

Radi usklađenja gruntovnog i katastarskog stanja sa stanjem u naravi dozvoljava se na nekretnini iz točke I. ove Odluke brisanje u zemljišnim knjigama i katastru zemljišta svojstva javno dobro putevi u općoj uporabi, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Križevci, I.Z.Dijankovečkog 12, OIB: 35435239132 u 1/1 dijela.

III.

Provedbu ove Odluke izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba Križevci i Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za Katastar nekretnina Križevci.

IV.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Križevci“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 940-01/17-01/7
URBROJ: 2137/02-02/07-3
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić struč.spec.ing.aedif.v.r.

13. Na temelju članka 17. stavka 1. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. usvojilo je

ANALIZU STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA KRIŽEVACA ZA 2016. GODINU
I
PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA KRIŽEVACA ZA 2017. GODINU

I. UVOD

Grad Križevci dužan je organizirati poslove koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

Odredbom članka 17. stavka 1. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite propisano je da predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje te smjernice za organizaciju i razvoj sustava koje se razmatraju i usvajaju svake četiri godine.

Mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode operativne snage sustava civilne zaštite i to:

- stožeri civilne zaštite,
- operativne snage vatrogastva,
- operativne snage Hrvatskog crvenog križa,
- operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja,
- udruge,
- postrojbe i povjerenici civilne zaštite,
- koordinatori na lokaciji,
- pravne osobe u sustavu civilne zaštite.

II. ANALIZA STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Sukladno članku 17. stavku 1. podstavku 2. Zakona o sustavu civilne zaštite, predstavničko tijelo donosi procjenu rizika od velikih nesreća. Procjena rizika od velikih nesreća za područja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave polazni su dokumenti za donošenje planskih dokumenata na području civilne zaštite i provođenje zadaća definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite, a izrađuju se i donose za područje Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, gradova i općina.

Gradsko vijeće Grad Križevaca donijelo je 18. prosinca 2015. godine novu Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Križevaca (u daljnjem tekstu: Procjena ugroženosti) nakon dobivene prethodne suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje. Na temelju Procjene izrađeni su planski dokumenti: Plan zaštite i spašavanja Grada Križevaca i Plan civilne zaštite Grada Križevaca koje je donijelo Gradsko vijeće također 18. prosinca 2015. godine.

Procjena ugroženosti i plan zaštite i spašavanja doneseni na temelju Zakona o zaštiti i spašavanju ostaju na snazi do donošenja procjene i plana iz članka 97. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite.

Inspekcijski nadzor sustava civilne zaštite:

Inspektor civilne zaštite Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Samostalne službe za inspekcijske poslove, Područna jedinica Koprivnica izvršio je u Gradu Križevcima inspekcijski nadzor u području civilne zaštite 7. lipnja 2016. godine. U nadzoru nisu utvrđene nepravilnosti.

1. Stožer civilne zaštite

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Gradonačelnik Grada Križevaca je temeljem članka 24. Zakona o civilnoj zaštiti

dana 1. srpnja 2016. godine donio Odluku o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite Grada Križevaca.

U Stožer civilne zaštite imenovani su:

1. Tomislav Katanović, zamjenik gradonačelnika Grada Križevaca, za načelnika,
2. Dragutin Guzalić, predsjednik Gradskog vijeća Grada Križevaca, za zamjenika načelnika,

Za članove:

3. Ivan Kramarić, pročelnik Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Koprivnica,
4. Dražen Pečarić, načelnik Policijske postaje Križevci,
5. Ivan Matosović, v.d. zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Grada Križevaca,
6. dr. Krešimir Vlahek, predstavnik Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije, Ispostave Križevci,
7. mr.sc. Mladen Tenodi, pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti,
8. Ivan Mužić, zapovjednik Vatrogasne zajednice Grada Križevaca,
9. Darko Kozarić, rukovoditelj RJ Vodovod i kanalizacija Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci,
10. Đurđica Trbus, ravnateljica Gradskog društva Crvenog križa Križevci.

2. Operativne snage vatrogastva

Operativne snage vatrogastva temeljna su operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama te su dužne djelovati u sustavu civilne zaštite u skladu s odredbama posebnih propisa kojima se uređuje područje vatrogastva i planovima djelovanja civilne zaštite.

Procjenu ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za Grad Križevce donijelo je Gradsko vijeće Grada Križevaca 16. ožujka 2016. godine, a Plan zaštite od požara Grada Križevaca donio je gradonačelnik Grada Križevaca 30. ožujka 2016. godine.

Na području Grada djeluju sljedeće vatrogasne postrojbe:

- Javna vatrogasna postrojba Grada Križevaca s 22 operativna vatrogasaca,

- Vatrogasna zajednica Grada Križevaca u koju su uključene: 4 Sektorske vatrogasne postrojba, svaka sa po 20 operativnih vatrogasaca (Sektorska vatrogasna postrojba Križevci, Sektorska vatrogasna postrojba Raven, Sektorska vatrogasna postrojba Apatovec i Sektorska vatrogasna postrojba Kloštar Vojakovački) te 28 ostalih DVD-a: Bukovje, Cubinec, Dijankovec, Đurđic, Erdovec, Gračina, Poljana Križevačka, Lemeš Križevački, Majurec, Podgajec, Sveti Martin, Gornji Dubovec, Lemeš, Novaki Ravenski, Srednji Dubovec, Stara Ves, Bojnikovec, Špiranec, Carevdar, Povelić, Stari Bošnjani, Velike Sesvete, Vujići, Ruševac, Večeslavec, Veliki Potočec, Glogovnica i Sveta Helena.

Sredstva za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti Javne vatrogasne postrojbe u 2016. godini kao i sredstva za financiranje dobrovoljnih vatrogasnih društava planirana su i doznačivana sukladno propisima.

Sustav za uzbunjivanje građana na području Grada sastoji se od 6 sirena koje se nalaze u zgradi Vatrogasnog doma - JVP Križevci; u zgradi Uprave Groblja Križevci; na silosima tvrtke u Bjelovarskoj ulici; u zgradi Učeničkog doma, Ul. Ratarna; u hotelu "Kalnik", Trg sv. Florijana i u zgradi bivše tvrtke Čelik, Ul. kralja Tomislava.

U ostalim naseljima na području Grada 4 sirene za uzbunjivanje građana nalaze se još u vatrogasnim domovima u Apatovcu,

Glogovnici, Velikom Ravnu i Kloštru Vojakovačkom.

Inspekcijski nadzor sustava vatrogastva:

Inspektor za vatrogastvo Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Samostalne službe za inspekcijske poslove, Područne jedinice Koprivnica izvršio je dana 7. lipnja 2016. godine u Gradu Križevcima inspekcijski nadzor provedbe odredbi Zakona o vatrogastvu i podzakonskih akata koji se odnose na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Na temelju obavljenog nadzora i pregleda predočene dokumentacije, nisu utvrđeni propusti u primjeni Zakona.

3. Postrojbe i povjerenici civilne zaštite

Temeljem Procjene za područje Grada Križevaca predviđeno je osnivanje postrojbi civilne zaštite opće namjene, za spašavanje iz ruševina i za logistiku. Odlukom o osnivanju i ustroju postrojbi civilne zaštite Grada Križevaca koju je donijelo Gradsko vijeće 14. ožujka 2012. godine osnovane su postrojbe civilne zaštite:

- TIM ZA SPAŠAVANJE IZ RUŠEVINA (20 pripadnika)

- TIM OPĆE NAMJENE CIVILNE ZAŠTITE (36 pripadnika)

- TIM ZA LOGISTIKU CIVILNE ZAŠTITE (99 pripadnika).

Postrojbe civilne zaštite osnivaju se za sudjelovanje u mjerama i aktivnostima u sustavu civilne zašite.

Gradonačelnik je imenovao povjerenike i zamjenike povjerenika civilne zaštite Odlukom KLASA: 810-01/12-01/5 URBROJ: 2137/02-04/2-12-1 od 18. srpnja 2012. godine. Predsjednici mjesnih odbora (30 mjesnih odbora) i gradskih četvrti (3 gradske četvrti) obavljaju dužnost povjerenika, a njihovi zamjenici dužnost zamjenika povjerenika civilne zaštite.

Koordinatora na lokaciji određuje načelnik stožera civilne zaštite iz redova operativnih snaga sustava civilne zaštite, sukladno specifičnostima izvanrednog događaja. Koordinator na lokaciji procjenjuje nastalu situaciju i njezine posljedice na terenu te u suradnji sa stožerom civilne zaštite usklađuje djelovanje operativnih snaga civilne zaštite.

4. Skloništa

Obveza jedinice lokalne samouprave je osiguravanje uvjeta za premještanje, sklanjanje evakuaciju i zbrinjavanje te izvršavanje zadaća u provedbi drugih mjera civilne zaštite u zaštiti i spašavanju građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša.

Na području Grada Križevaca postoje tri skloništa: u objektu u Ul. Franje Račkoga 22 (kapacitet za 100 osoba), u Ul. Mojsije Baltića 5 (kapacitet za 200 osoba), te u Ul. Drage Grdenića 3 (kapacitet za 200 osoba). Za nositelja upravljanja skloništima, odnosno organizaciju boravka u skloništima određeno je Gradsko društvo Crvenog križa Križevci.

Gradonačelnik Grada Križevaca je Odlukom KLASA: 810-01/11-01/1 URBROJ: 2137/02-04/2-11-1 od 5. prosinca 2011. godine imenovao voditelje i zamjenike voditelja skloništa, te Odlukom o izmjeni Odluke o imenovanju voditelja skloništa (KLASA:810-01/12-01/9; URBROJ: 2137/02-04/2-11-1 od 25. rujna 2012.).

5. Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite

Gradsko vijeće Grada Križevaca na 22. sjednici održanoj 7. srpnja 2016. donijelo je Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Križevaca koje imaju cilj pripreme i sudjelovanja u otklanjanju posljedica katastrofa i velikih nesreća.

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Križevaca su:

- Javna vatrogasna postrojba Grada Križevaca,
- Vatrogasna zajednica Grada Križevaca i DVD-i,
- Gradsko društvo Crvenog križa Križevci,
- Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci,
- Grad-Kom d.o.o. Križevci,
- Radnik d.d. Križevci,
- Veterinarska stanica Križevci d.o.o.
- Odred izviđača Kalnik Križevci,
- Hrvatska gorska služba spašavanja.

Službe i pravne osobe u sustavu civilne zaštite imaju obvezu uključivanja u sustav civilne zaštite kroz redovnu djelatnost, posebno u slučajevima angažiranja prema Planu civilne zaštite.

6. Udruge od značaja za sustav civilne zaštite

Zajednica tehničke kulture Grada objedinjava i koordinira rad udruga tehničke kulture na području Grada i to: Radio klub "Križevci", Foto-video-kino klub "Križevci", Wirelss Križevci, Klub robotike "Senzor", Klub radioorjentacije "Antena", Digital klub "Korak", Informatički klub "Križevci", Aero klub "Dragutin Novak", Inovatorsko društvo "Marcel Kiepach", Off Road klub "Križevci".

Zajednički ciljevi djelovanja su unapređenje tehničke kulture stanovništva, posebice mladih kroz obrazovne programe i projekte, popularizacija tehničke znanosti kroz rad s nadarenim učenicima osnovne i srednje škole, obrazovni programi za odrasle te ustrojavanje rezervnog sustava veze.

Gradsko društvo Crvenog križa oformilo je ekipe prve pomoći, organizira dobrovoljno davanje krvi, službu traženja, interventni tim, a prema potrebi organizira humanitarne akcije i davanje psihosocijalne podrške u kriznim situacijama.

Planinarsko društvo "Kalnik" Križevci svojom opremom i svojim sekcijama može u slučajevima određenih izvanrednih situacija i elementarnih nepogoda pomoći pri traženju i spašavanju unesrećenih osoba.

Temeljem ove Analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada može se zaključiti da u 2016. godini, nije bilo izvanrednih situacija. Stanje civilne zaštite u Gradu na razini je koja osigurava uspješno funkcioniranje sustava civilne zaštite kada se radi o redovnim prilikama. Neophodno je daljnje unapređenje mogućnosti djelovanja i suradnje svih subjekata civilne zaštite, uz osiguravanja sredstava za njihovo opremanje, edukaciju i usavršavanje, sukladno procjeni ugroženosti i planovima civilne zaštite.

III. PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA KRIŽEVACA ZA 2017. GODINU

Na temelju Analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Križevaca, a sukladno razmjeru opasnosti, prijetnji i posljedicama većih nesreća i katastrofa, utvrđenih Procjenom ugroženosti ljudi, okoliša, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša, s ciljem zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (stožera civilne zaštite, vatrogasnih postrojbi, udruga građana i pravnih osoba od značaja za civilnu zaštitu) donosi se Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Križevaca za 2017. godinu. (u daljnjem tekstu: Plan razvoja sustava civilne zaštite).

Da bi ovaj Plan razvoja sustava civilne zaštite bio ostvariv, cijeli proces razvoja povezan je s mogućnostima financijskih sredstava Proračuna Grada koja će se odvojiti za subjekte u sustavu civilne zaštite.

1. Stožer civilne zaštite

Stožer civilne zaštite osniva se u svakoj jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave i na razini Republike Hrvatske. Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i

koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Stožer civilne zaštite obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Nakon lokanih izbora u svibnju 2017. godine gradonačelnik će u skladu s Pravilnikom o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite ("Narodne novine" broj 37/16) imenovati načelnika, zamjenika načelnika i članove Stožera civilne zaštite najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na dužnost. Članovi Stožera civilne zaštite po dužnosti su: rukovodeća osoba policijske postaje, predstavnik područnog ureda središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove civilne zaštite, vatrogasni zapovjednik, predstavnik Crvenog križa i čelna osoba zdravstvene ustanove.

Članovi stožera civilne zaštite dužni su u roku godinu dana od imenovanja u stožer civilne zaštite završiti osposobljavanje koje provodi Državna uprava prema Programu osposobljavanja koji donosi čelnik Državne uprave.

Gradonačelnik će, sukladno članku 17. stavku 3. Zakona o sustavu civilne zaštite, donijeti plan vježbi civilne zaštite.

2. Postrojbe i povjerenici civilne zaštite

Tijekom 2017. godine, a u svrhu povećanja spremnosti i mogućnosti u provođenju akcija zaštite i spašavanja potrebno je izvršiti smotriranje postrojbi civilne zaštite.

U suradnji s DUZS/PUZS Koprivnica - Odjelom za preventivno - planske poslove i MORH - Područnim odsjekom za poslove obrane Koprivnica i Područnim Odjelom za poslove obrane Zagreb, potrebno je kontinuirano vršiti popunjavanje postrojbi civilne zaštite sa vojnim obveznicima starim do 55. godina života (zbog promjene prebivališta, umrlih, invalidi, bolesni i sl.). Isto tako izvršiti će se smotriranje pripadnika postrojbi te osnovna edukacija istih. Za mobilizacijsko zborište u slučaju stvarnih potreba, određen je Vatrogasni dom Javne vatrogasne postrojbe Križevci, Ulica F. Račkoga 18.

Potrebno je nastaviti opremanje postrojbi civilne zaštite osobnom i skupnom opremom u skladu sa raspoloživim sredstvima planiranim u Proračunu, a prema planu opremanja odobrenom od gradonačelnika.

Povjerenike civilne zaštite potrebno je upoznati s novim Zakonom o sustavu civilne zaštite, a prije svega s obavezama povjerenika civilne zaštite u izvršavanju njihovih zadaća.

U suradnji sa vatrogasnim postrojbama tijekom godine organizirati će se zajedničke združene javne vježbe u kojima će pored pripadnika operativnih snaga civilne zaštite sudjelovati i pripadnici postrojbi civilne zaštite

3. Vatrogastvo

Javna vatrogasna postrojba Grada Križevaca kao okosnica ukupnog sustava civilne zaštite na području Grada Križevaca zajedno sa vatrogasnim postrojbama dobrovoljnih vatrogasnih društava učlanjenih u Vatrogasnu zajednicu grada Križevaca i u 2017. godini će biti najznačajnija operativna snaga sustava civilne zaštite.

U cilju spremnosti i brzog djelovanja vatrogasnih postrojbi u 2017. godini planirana je kontinuirana edukacija kako zaposlenika JVP-a tako i pripadnika vatrogasnih postrojbi dobrovoljnih vatrogasnih društava za moguće opasnosti u cestovnom i željezničkom prometu, mogućim akcidentima, poplavama i slično.

U skladu sa mogućnostima vršiti će se opremanje vatrogasnih postrojbi kao operativnih snaga civilne zaštite a prema Planu zaštite od požara Grada Križevaca. Poticati će se i daljnji razvoj dobrovoljnog vatrogastva sukladno njihovim vlastitim programima i razvojnim projektima, te kontinuirano provoditi njihovo osposobljavanje.

Sredstva za decentralizirano financiranje redovne djelatnosti Javne vatrogasne postrojbe Grada, kao i sredstva za financiranje dobrovoljnih vatrogasnih društva osiguravaju se temeljem odredaba Zakona o vatrogastvu.

4. Udruge građana od značaja za civilnu zaštitu

Zajednica tehničke kulture Grada Križevaca, Odred izviđača "Kalnik", Planinarsko društvo "Kalnik" Križevci u svojim aktivnostima i u 2017. godini planiraju nastaviti sa stručnim osposobljavanjem svojih članova i sukladno osiguranim financijskim sredstvima nabavljati opremu koja će se moći, uz već postojeću, koristiti i u druge svrhe u slučaju izvanrednih situacija. Gradsko društvo crvenog križa u cilju spremnosti za angažiranjem u akcijama civilne zaštite u 2017. godini nastavit će edukaciju interventnog tima za djelovanje u katastrofama.

5. Pravne osobe od interesa za civilnu zaštitu

S pravnim osobama sukladno Planu civilne zaštite, potrebno je održati sastanak na kojem će se razmotriti zadaće pravnih osoba u sustavu civilne zaštite.

Sustav uzbunjivanja građana

U organizaciji civilne zaštite u Gradu, pored ostalih subjekata, telekomunikacijska podrška, odnosno sustav veza u kriznim situacijama, sustav uzbunjivanja pokazao se vrlo bitnim čimbenikom kvalitetnog sustava civilne zaštite, te je stoga potrebno:

- nastaviti rad na unaprjeđenju sustava veza svih sudionika civilne zaštite u skladu s normama u Europi,
- nastaviti rad na unaprjeđenju sustava uzbunjivanja stanovništva u slučaju velikih nesreća i katastrofa.

6. Edukacija stanovništva

Zadatak je da se edukacijom podigne razina svijesti građana kao sudionika sustava civilne zaštite, te iz tog razloga potrebno kontinuirano vršiti:

- upoznavanje građana sa sadržajem Planova civilne zaštite putem javnih rasprava u mjesnim odborima i gradskim četvrtima,
- izrada potrebnih naputaka (letaka) o postupanju stanovništva u slučaju velikih nesreća i katastrofa naročito za moguće nesreće i katastrofe izazvane poplavama, potresima i opasnim tvarima u stacionarnim objektima,
- održavanjem javnih združenih taktičko pokaznih vježbi u koje će biti uključene sve operativne snage civilne zaštite i pripadnici postrojbi civilne zaštite.

IV. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Prema Zakonu o sustavu civilne zaštite potrebno je utvrditi izvore i način financiranja civilne zaštite na području Grada. Cilj je racionalno, funkcionalno i učinkovito djelovanje sustava civilne zaštite. U Proračunu Grada Križevaca za 2017. godinu i projekcijama za 2018. i 2019. godinu, u skladu s ostalim posebnim propisima, obuhvaćene su sljedeće stavke:

Red br.	OPIS STAVKE	PLAN za 2017.	PROJEKCIJA za 2018.	PROJEKCIJA za 2019.
1.	**CIVILNA ZAŠTITA:**			
	-Osiguranje uvjeta za evakuaciju, zbrinjavanje, sklanjanje i druge aktivnosti	35.000,00	35.000,00	35.000,00
	-uređenje skloništa i opremanje interventnih timova	65.000,00	65.000,00	65.000,00
	UKUPNO	100.000,00	100.000,00	100.000,00
2.	**PROTUPOŽARNA ZAŠTITA:**			
	-Javna vatrogasna postrojba	3.242.900,00	3.413.305,00	3.464.494,00
	-Vatrogasna zajednica Grada	530.520,00	530.520,00	530.520,00
	UKUPNO:	3.773.420,00	3.943.825,00	3.995.014,00
3.	**UDRUGE GRAĐANA:**			
	Klubovi i sekcije Zajednice tehničke kulture	50.000,00	50.000,00	50.000,00
	Odred izviđača Kalnik Zelena patrola	financiranje temeljem natječaja	financiranje temeljem natječaja	financiranje temeljem natječaja
	UKUPNO:	50.000,00	50.000,00	50.000,00
4.	**GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA**			
	UKUPNO:	288.750,00	288.750,00	288.750,00
	S V E U K U P N O	**4.212.170,00**	**4.382.575,00**	**4.433.764,00**

Ova Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Križevaca za 2016. godinu i Plan razvoja sustava civilne zaštite za 2017. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 810-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-04/2-17-1
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

14. Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 30/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13-pročišćeni tekst) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje
Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za postupak javne nabave za izgradnju nogostupa u ulici Gornje Križevčine – II. faza

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za postupak javne nabave za izgradnju nogostupa u ulici Gornje Križevčine – II. faza.

II.

Predmet nabave se odnosi na izgradnju nogostupa u ulici Gornje Križevčine – II. faza.

Nabava će se provesti otvorenim postupkom javne nabave.

Procijenjena vrijednost nabave je 550.000,00 kn (bez PDV-a).

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA:406-01/17-01/10
URBROJ: 2137/02-02/03-17-2
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

15. Na temelju članka 27. stavka 2. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda ("Narodne novine" broj 73/97. i 174/04) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09, 1/13. i 1/16), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 26. sjednici održanoj 2. ožujka 2017. donijelo je

R J E Š E N J E
o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda na području Grada Križevaca

I.

U Povjerenstvo za procjenu šteta od elementarnih nepogoda na području Grada Križevaca (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), na vrijeme od četiri godine imenuju se:

a) za predsjednika:
   1. Tomislav Jakopčić iz Križevaca, S. Radića 7,

b) za članove:
   2. Slavko Kopilović iz Križevaca, Pušča 30,
   3. Dragutin Kamenjak iz Križevaca, Kalnička 24,
c) za zamjenika predsjednika:
   1. Ivan Vuk iz Križevaca, Tomislavova 7,
d) za zamjenike članova:
   2. Marina Lukačić-Jakopec iz Križevaca, Lipovčica 46,
   3. Franjo Babić iz Križevaca, Stjepana Radića 9.

Zadaća Povjerenstva utvrđena je člankom 38. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda.

II.

U radu Povjerenstva mogu sudjelovati stručne osobe, ovisno o vrsti štete koja se utvrđuje i procjenjuje.

III.

Stručne i druge poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za gospodarstvo i financije.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u "Služenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 080-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-04/02-17-1
Križevci, 2. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.v.r.

AKTI GRADONAČELNIKA

1. Na temelju članka 28. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj: 120/16) i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) gradonačelnik Grada Križevaca na 39. sjednici Kolegija, održanoj 13. siječnja 2017., donosi;

PLAN NABAVE
GRADA KRIŽEVACA ZA 2017. GODINU

I.

U skladu sa Proračunom Grada Križevaca za 2017. godinu, utvrđuje se Plan nabave Grada Križevaca za 2017. godinu.

PLAN NABAVE ZA 2017. GODINU							
0.	**1.**	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**
REDNI BROJ	**PREDMET NABAVE**	**EV. BROJ NABAVE**	**PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE (bez PDV-a)**	**VRSTA POSTUPKA JAVNE NABAVE (uključuje i ugovore o uslugama iz Dodatka IIB)**	**UGOVOR O JAVNOJ NABAVI ili OKVIRNI SPORAZUM**	**PLANIRANI POČETAK POSTUPKA**	**PLANIRANO TRAJANJE UGOVORA ili OKVIRNOG SPORAZUMA**
	I. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE JEDNAKA ILI VEĆA OD 200.000,00 KN ZA ROBE I USLUGE ODNOSNO 500.000,00 KN ZA RADOVE						
1.	Izgradnja nogostupa u ulici Gornje Križevčine, II. faza	1/2017	550.000,00 kn	otvoreni postupak	Ugovor o javnoj nabavi	veljača	5 mjeseci
2.	Javna nabava električne energije za 2018. godinu	2/2017	1.000.000,00 kn	otvoreni postupak	Ugovor o javnoj nabavi	rujan	1 godina
3.	Zajednička javna nabava za opskrbu plinom za 2018. i 2019.	3/2017	1.000.000,00 kn	otvoreni postupak	Okvirni sporazum	rujan	2 godine

II. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE JEDNAKA ILI VEĆA OD 20.000,00 KN A MANJA OD 200.000,00 KN TJ. 500.000,00 KN				
1.	Izgradnja nogostupa u Butorčevoj ulici		190.000,00 kn	NE ISPUNJAVA SE
2.	Uređenje dječjeg igrališta (Tomislavova ulica)		190.000,00 kn	
3.	Sanacija svoda i upornjaka nadvožnjaka u Poljanka Križevačka		190.000,00 kn	
4.	Modernizacija Istarske ulice sa nogostupom		270.000,00 kn	

5.	Modernizacija Bogovičeve ulice	NE ISPUNJAVA SE	310.000,00 kn	
6.	Modernizacija nerazvrstane ceste (Male-Velike Sesvete)		80.000,00 kn	
7.	Uređenje putnih jaraka uz NC na području JLS Grada Križevaca za 2017. godinu		100.000,00 kn	
8.	Deratizacija i dezinsekcija (2017.i 2018.)		190.000,00 kn	
9.	Veterinarske usluge		130.000,00 kn	
10.	Sakralni objekti		440.000,00 kn	
11.	Projektiranje ceste i nogostupa u Butorčevoj ulici		32.000,00 kn	
12.	Projektiranje Bogovičeve ulice		40.000,00 kn	
13.	Plan gospodarenja otpadom		40.000,00 kn	
14.	Legalizacija Društvenih domova i DVD-a		80.000,00 kn	
15.	Pošta za 2018.		160.000,00 kn	
16.	Uredski materijal		110.000,00 kn	
17.	Telefon, telefax		110.000,00 kn	
18.	Motorni benzin i dizel gorivo		60.000,00 kn	
19.	Tisak		40.000,00 kn	

20.	Usluge čišćenja i pranja		35.000,00 kn	
21.	Premije osiguranja i ostale imovine		25.000,00 kn	
22.	Računala i računalna oprema		30.000,00 kn	
23.	Uredski namještaj		25.000,00 kn	

III.

Utvrđeni Plan nabave usklađivat će se tijekom godine u skladu s mogućnostima i potrebama Grada Križevaca kao naručitelja.

IV.

Ovaj Plan nabave za 2017. godinu objavit će se u Službenom vjesniku Grada Križevaca.

KLASA:406-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-02/03-17-2
Križevci, 13. siječnja 2017.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg, v.r.

2. Na temelju Zakona o udrugama ("Narodne novine" br. 74/14), a u vezi s člankom 8. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge ("Narodne novine" br. 26/15), članka 14. Pravilnika o financiranju javnih potreba Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" br. 4/15) i članka 27. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" br. 4/09 i 1/13), gradonačelnik Grada Križevaca dana 2. siječnja 2017. godine, donio je

GODIŠNJI PLAN JAVNIH NATJEČAJA

ZA FINANCIRANJE PROJEKATA, PROGRAMA, JEDNODNEVNIH I VIŠEDNEVNIH MANIFESTACIJA TE GRAĐANSKIH INICIJATIVA OD INTERESA ZA OPĆE DOBRO KOJE PROVODE ORGANIZACIJE CIVILNOG DRUŠTVA U 2017. GODINI IZ PRORAČUNA GRADA KRIŽEVACA

Članak 1.

U Proračunu Grada Križevaca za 2017. godinu za sufinanciranje programa, projekata, jednodnevnih i višednevnih manifestacija te građanskih inicijativa organizacija civilnog društva osigurana su sredstva prema sljedećim prioritetnim područjima:

1. Pokroviteljstva (A 100202 Pokroviteljstva udrugama i građanima) u iznosu od 150.000,00 kuna,
2. Kultura (A 301504 Programi i projekti od interesa za opće dobro iz područja kulture koje provode udruge) u iznosu od 240.000,00 kuna;
3. Sport i rekreacija (A 301802 Programi i projekti od interesa za opće dobro iz područja sporta i rekreacije koje provode udruge) u iznosu od 16.000,00 kuna i
4. Socijalna skrb, zdravstvo i humanitarne djelatnosti (A 302402 Programi i projekti od interesa za opće dobro iz područja socijalne skrbi, zdravstva i humanitarnih djelatnosti koje provode udruge) u iznosu od 160.000,00 kuna

Članak 2.

Javni natječaji objavit će se sukladno rokovima i okvirnom broju planiranih ugovora utvrđenim u Prilog 1. koja čini sastavni dio ovog Godišnjeg plana.

Članak 3.

Za provedbu javnih natječaja nadležna su imenovana radna tijela, a poslove koordiniranja aktivnosti za potrebe radnih tijela provodit će Stručna služba Grada Križevaca za aktivnost iz članka 1. točke 1. te Upravni odjel za društvene djelatnosti Grada Križevaca za aktivnosti iz članka 1. točke 2., 3. i 4.

Članak 4.

Sve eventualne izmjene osiguranih sredstava iz članka 1. ovog Godišnjeg plana tijekom proračunske 2017. godine regulirat će se sukladno izmjenama Proračuna.

Članak 5.

Ovaj Godišnji plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca" i na mrežnim stranicama Grada Križevaca.

KLASA: 007-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-03/03-17-1
Križevci, 2. 1. 2017.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg v.r.

PRILOG 1. **Uz Godišnji plan javnih natječaja za financiranje projekata, programa, jednodnevnih i višednevnih manifestacija te građanskih inicijativa od interesa za**
opće dobro, koje provode organizacije civilnog društva u 2017. godini iz Proračuna Grada Križevaca

R.br	Naziv tijela	Naziv natječaja	Ukupna vrijednost natječaja (kn)	Raspon sredstava po programu/ projektu (kn)	Okvirni broj planiranih ugovora	Financijska podrška se ostvaruje do	Planirano vrijeme objave natječaja	Okvirni datum za ugovaranje
1.	Stručna služba	Javni poziv za dodjelu sredstava putem pokroviteljstva	150.000,00	500,00 do 5.000.00	45	31. prosinca 2017. godine	siječanj 2017. godine	Najkasnije 120 dana od zadnjeg dana za dostavu prijava
2.	Upravni odjel za društvene djelatnosti	Javni natječaj za predlaganje programa i projekata od interesa za opće dobro iz područja kulture koje provode udruge	240.000,00	1.000,00 do 35.000,00	25	31. prosinca 2017. godine	siječanj 2017. godine	Najkasnije 120 dana od zadnjeg dana za dostavu prijava
3.	Upravni odjel za društvene djelatnosti	Javni natječaj za predlaganje programa i projekata od interesa za opće dobro iz područja sporta i rekreacije koje provode udruge	16.000,00	1.000,00 do 12.000,00	5	31. prosinca 2017. godine	siječanj 2017. godine	Najkasnije 120 dana od zadnjeg dana za dostavu prijava
4.	Upravni odjel za društvene djelatnosti	Javni natječaj za predlaganje programa i projekata od interesa za opće dobro iz područja socijalne skrbi, zdravstva i humanitarnih djelatnosti koje provode udruge	160.000,00	1.000,00 do 30.000,00	20	31. prosinca 2017. godine	siječanj 2017. godine	Najkasnije 120 dana od zadnjeg dana za dostavu prijava

Križevci, 2. 1. 2017.

3. Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) i članka 24. Statuta Javne vatrogasne postrojbe Grada Križevaca (1/00 i 4/12), gradonačelnik Grada Križevaca dana 2. siječnja 2017. godine donio je

RJEŠENJE
o imenovanju predsjednika Upravnog vijeća
Javne vatrogasne postrojbe Grada Križevaca

I.

Stjepan Petrić, dipl.ing.sig. iz Križevaca, Ulica Vjekoslava Koroskenya 34, imenuje se za predsjednika Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Grada Križevaca s danom 2. siječnja 2017. godine.

II.

Mandat imenovanog traje do isteka tekućeg mandata članova Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Grada Križevaca.

III.

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

KLASA: 214-01/17-01/1
URBROJ: 2137/02-04/03-17-1
Križevci, 2. siječnja 2017.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg v.r.

AKTI SRPSKE NACIONALNE MANJINE

1. Na temelju članka 27. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina („Narodne novine“ br. 155/02, 47/10, 80/10 i 93/11) i članka 19. Statuta Vijeća srpske nacionalne manjine Grada Križevci, Vijeće srpske nacionalne manjine Grada Križevci na sjednici održanoj 11.11.2016., donijelo je

	FINANCIJSKI PLAN VSNM-a GRADA KRIŽEVACA ZA 2017 .g.			
Podsk.	Odjelj.	Konto	OPIS	Iznos
			I PRIHODI	
	63312		Planirana sredstva od grada Križevaca	50.700,00
			UKUPNO:	**50.700,00**
			II RASHODI	
31			Rashodi za plaće	
	311		Plaće	
		3111	Plaće za redovan rad	
	313		Doprinosi na plaće	

		3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	
		3133	Doprinosi za zapošljavanja	
		3121	Ostali rashodi za zaposlene	
32			**Materijalni rashodi**	**47.200,00**
	321		Naknade troškova zaposlenima	5.700,00
		3211	Službena putovanja	5.700,00
	322		Rashodi za materijal i energiju	8.500,00
		3221	Uredski materijal i ostali materij. rashodi	7.000,00
		323	Troškovi knjigovodstva	
				1.500,00
	323		Rashodi za usluge	7.500,00
		3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	3.000,00
		3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	
		3235	Zakupnina i najamnina	500,00
		3237	Intelektualne i osobne usluge	4.000,00
	329		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	25.500,00
		3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično	16.000,00
		3293	Reprezentacija	5.000,00
		3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.500,00
		3239	Ostale usluge	3.000,00
34			**Financijski rashodi**	**1.500,00**
	343		Ostali financijski rashodi	1.500,00
		3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	1.500,00
			Troškovi realizacije programa vijeća	**2.000,00**
			UKUPNO:	**50.700,00**

Predsjednik Vijeća
Jovo Gojković. v.r.

2. Na temelju članka 27. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina ("Narodne novine" br. 115/02, 47/10, 80/10 i 93/11) i članka 19. Statuta Vijeća srpske nacionalne manjine Grada Križevi ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 2/04, 6/11 i 1/16), Vijeće srpske nacionalne manjine Grada Križevci na sjednici održanoj 31.12.2016. donijelo je

ZAVRŠNI RAČUN VIJEĆA SRPSKE NACIONALNE MANJINE GRADA KRIŽEVACA ZA 2016. GODINU

PRIHODI

DONOS SREDSTAVA IZ 2015. GODINE		1.301,26
PRIHODI IZ GRADSKOG PRORAČUNA		25.000,00
PRIHODI OD KAMATA		15,38
	UKUPNO PRIHODI:	**26.316,64**

RASHODI

DAN VIJEĆA		3.816,63
NAKNADA TROŠKOVA PUTOVANJA		6.940,00
TROŠAK TELEFONA I POŠTE		204,50
NAJAM PROSTORA		1.338,80
UREDSKI MATERIJAL		97,85
NAKNADA BANCI		795,54
KNJIGOVODSTVENE USLUGE		1.500,00
POKLON PAKETI ZA DJECU		1.325,69
DONACIJA ĐURIČIĆ		292,87
VIJENCI I SVIJEĆE		590,00
KOMEMORACIJA		384,74
PRIJENOS SREDSTAVA U 2017.		9.030,02
	UKUPNO RASHODI:	**26.316,64**

VIJEĆE SRPSKE NACIONALNE MANJINE GRADA KRIŽEVACA

Križevci: 31.12.2016.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jovo Gojković, v.r.

"Službeni vjesnik Grada Križevaca", glasilo Grada Križevaca
Izdavač: Grad Križevci, Glavni i odgovorni urednik: Ana Lukačić-Lojen,dipl.iur., 48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, telefon: 048/681-411, Tisak: Grad Križevci.
Pretplata za 2017. godinu iznosi 100, 00 kuna, a uplaćuje se u korist računa broj: HR8523400091821400000 Grad Križevci, poziv na broj 68 7706 - OIB